

§ 16

Dnr 2012 KSM 0843 254

Gatukostnadsutredning Brobänken, beslut om granskning

Kommunstyrelsens beslut

1. Granskningshandlingarna för gatukostnadsutredning Brobänken, etapp 10 inre Brevik, godkänns.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ställa ut gatukostnadsutredningen för granskning.

Beskrivning av ärendet

I samband med upprättandet av detaljplan Brobänken, etapp 10, utreder samhällsbyggnadsförvaltningen frågan om uttag av gatukostnader i området. Därvid föreslås uttag av gatukostnader enligt 6 kap 24 § Plan- och bygglag (2010:900), vari anges att ett visst områdes allmänna platser och anordningar ska betalas av ägarna till fastigheterna inom området. Fördelningsförslaget ansluter till de principer som beslutats i andra förnyelseområden i kommunen.

Fördelningsområdet utgörs av detaljplaneområdet samt fastigheterna Tyresö 1:71 och 1:72. Dessa fastigheter ingick i detaljplanen för Orrnäset - Breviksvägen, men har utfart inom Brobänkens detaljplaneområde.

Inom fördelningsområdet finns enligt planförslaget möjlighet att bebygga 110 befintliga fastigheter och en nytillkommande fastighet för villabebyggelse. Detaljplanen tillåter bryggföreningsverksamhet på delar av kommunens fastighet Tyresö 1:815.

Bilagor

tjänsteskrivelse gatukostnader, brobänken.pdf
gatukostnadsutredning, brobänken.pdf
gatukostnadsprocess bilaga 1, brobänken.pdf
gatukostnadskarta bilaga 2, brobänken.pdf
gatukostnadssammanställning, brobänken.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

samrådsredogörelse.pdf

Pu MSU protokoll, Brobänken gatukostnadsutredning.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------