

KsTu § 3

Ks2012/0512

293

### Omfördelning av medel för ombyggnation av Brunnsgården.

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att finansieringen av Brunnsgårdens ombyggnation sker genom finansieringsförslaget enligt nedan samt att tekniska förvaltningen får i uppdrag att slutföra upphandlingen och därigenom genomföra ombyggnationen.

#### Ärendet

Tekniska förvaltningen har fått i uppdrag från Socialnämnden att genomföra en ombyggnad av 4 avdelningar med särskilt boende på Brunnsgården i Ljungby kommun.

Tekniska förvaltningen skriver i en tjänsteskrivelse daterad 21 januari 2014 att de har tagit in anbud på ombyggnadsarbetena. Dessa visar nu att kostnaderna kommer att överstiga tidigare investeringskalkyl från maj 2013 med 2,2 mkr. Total investeringskostnad uppgår därmed till 39,4 mkr exklusive inventarier och kallelselarm. Kostnadsökningarna bedöms bero på indexökning, ökade brandkrav för utrymningsvägar samt utökade markarbeten.

Tekniska förvaltningen föreslår följande finansieringsförslag:

Projektering utförd enligt budget 2013	3,500 tkr
Byggnadsinvestering enligt budget 2014	24,000 tkr
Byggnadsinvestering enligt budget 2015	11,000 tkr
Säkerhetsåtgärder enligt budget TF fastighet 2014	1,100 tkr
Säkerhetsåtgärder enligt budget TF fastighet 2015	1,100 tkr
	<b>Summa: 40,700 tkr</b>

I ovanstående finansieringsförslag ingår inventarier med 1,000 tkr och kallelselarm med 300 tkr.

Den 21 januari 2014 föreslår tekniska förvaltningen att tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att finansiering av Brunnsgårdens ombyggnation sker genom finansieringsförslaget enligt ovan samt att tekniska förvaltningen får i uppdrag att slutföra upphandlingen och därigenom genomföra ombyggnationen.