



## § 11

### **Aktualitetsprövning av Promenadstaden Översiktsplan för Stockholm** Yttrande till stadsbyggnadskontoret

#### **Beslut**

Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det som svar på remissen till stadsbyggnadskontoret.

#### **Ärendet**

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram en rapport, Fokus Promenadstaden, som är en uppföljning av Stockholms översiktsplan. Förvaltningen instämmer i de slutsatser som presenteras i ärendet om översiktsplanens aktualitet i dess olika delar och vad som behövs för att hålla planen aktuell. De områden som främst berör Hägersten-Liljeholmens stadsdelsområde handlar om utveckling av tyngdpunkterna och samband samt planering på områdesnivå. Här har stadsbyggnadskontoret identifierat en rad olika aspekter som är aktuella att belysa för stadens fortsatta utveckling.

Förvaltningen anser att frågan om barnkonsekvensanalyser bör utvecklas. Förvaltningen ser också positivt på att översiktsplanen revideras i frågor som rör riksintressen samt att hållbarhetsperspektiven föreslås stärkas, inte minst de sociala aspekterna. Tillgänglighetsfrågan och förutsättningarna för en tillgänglighetsanpassad stad bör också lyftas.

Hägersten-Liljeholmens stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från 10 januari 2014.

Dnr 579-2013-1.5.3

#### **Förslag till beslut**

Abit Dundar m.fl. (FP) och Lars Svärd m.fl. (M) föreslog att nämnden skulle ställa sig bakom förvaltningens förslag.

Eva Fagerhem m.fl. (S) och Carita Stenbacka Tenezakis (V) lade fram ett förslag och föreslog att nämnden skulle ställa sig bakom det.

Johan Faxér m.fl. (MP) lade fram ett förslag och föreslog att nämnden skulle ställa sig bakom det.

Ordföranden förklarade överläggningen avslutad.

Forts. nästa sida

Forts. § 11

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

### **Reservation**

Eva Fagerhem m.fl. (S) och Carita Stenbacka Tenezakis (V) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

”Att nämnden som svar på remissen i huvudsak tillstyrker förvaltningens tjänsteutlåtande samt därutöver anför följande:

Vi vill trycka på nödvändigheten av att staden via sina valda politiker styr utvecklingen i önskad riktning genom markinnehav, prioriteringar mellan stora investeringar samt en förändrad syn på projektekonomi. Det är viktigt att ansvaret tydliggörs genom uppdrag i budgeten.

Förekomsten av stora skillnader inom Stockholms stad lyfts fram i översiktsplanen som en stor utmaning och hållbar upprustning och blandade boendemiljöer med förstärkt sammanhållning utgör en viktig utgångspunkt. En viktig synpunkt är också att planeringen på områdesnivå såsom områdesprogrammet för Aspudden-Midsommarkransen skapar en helhetssyn och ger boende möjligheter att på ett tidigt skede delta i processen genom dialog med staden.

Stockholmarnas lokalkunskap och idéer ger ett bättre beslutsunderlag och skapar förutsättningar för en långsiktig tryggad bostadsförsörjning. Innan markanvisningar görs ska det finnas större möjlighet för de som bor och verkar i området att påverka planeringen. En tidig dialog i samband med programarbetet och en förbättrad delaktighet har betydelse för ökad social sammanhållning. Varav slutsatsen blir att planeringsinriktningen gällande det sociala perspektivet i planeringen bör utvecklas.

Fruängens centrum kan nämnas som exempel i vår stadsdel där intresset från byggbolagen i dagsläget är mycket begränsat, till skillnad mot Telefonplansområdet, Centrumanläggning är sedan länge eftersatt, med liten attraktivitet. Den behöver rustas upp, men då centrumanläggningen sålts ut till privata intressen har utvecklingen av Fruängen gått långsamt och det har blivit svårare för förvaltning och kringboende att kunna påverka en eventuell upprustning av densamma, trots att intresse finns hos centrumägaren, en erfarenhet vi borde dra lärdom av

Rapporter pekar på att Spårväg syd utgör exempel på en investering, som är omfattande men samtidigt avgörande för utveckling av områdena Älvsjö, Fruängen och Skärholmen.

Forts. nästa sida

Forts. § 11

Vi instämmer i förvaltningens uppfattning att en översyn av prioriteringar inom översiktsplanen bör göras utifrån att Spårväg syd ger effekter på tre av söderorts fem utpekade tyngdpunkter. God kollektivtrafik bidrar till att skapa populära stadsdelar – där det är lockande att bygga nya bostäder av hög kvalitet.

Fokus-Promenadstaden tar upp att näringslivet idag upplever bostadsbristen som ett av de största hoten mot Stockholms tillväxt. I detta perspektiv framhålls även att särskilt tillgången till hyresrätter är viktigt för att arbetsmarknaden ska fungera bra.”

### **Reservation**

Johan Faxér m.fl. (MP) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

”Att överlämna följande som remissyttrande till kommunstyrelsen.

Miljöpartiet anser att översiktsplanen är ett av stadens viktigaste styrdokument, därför är det viktigt att översiktsplanen är så aktuell som möjligt. Vilken inriktning vi ger översiktsplanen har stor påverkan på stadens mark- och vattenanvändning. För Miljöpartiet är det viktigt att möta en fortsatt befolkningsökning genom att ge Stockholms invånare en hög livskvalitet med tillgång till ren luft och rent vatten samt en trivsam, trygg, hälsosam och vacker miljö. Stockholm ska vara en modern, mänsklig och miljövänlig stad och ska kunna erbjuda samtliga invånare en bostad. Idag är det tufft att hitta bostad i Stockholm och byggandet av student- och ungdomsbostäder är märkligt nog inte prioriterat.

Miljöpartiets idé om en grön stadsplanering har sin utgångspunkt i att den ska bidra till att minska stadens klimatpåverkan genom att hushålla med stadens mark- och vattenresurser och genom att värna och utveckla stadens karaktär och gröna kvaliteter. För att möjliggöra detta är det av stor vikt att stadens framtida bebyggelseplanering är koordinerad med stadens trafikplanering.

Översiktsplanen skulle behöva beskriva bättre hur vi i ett växande Stockholm ska hantera de kopplingssamband som skär genom viktiga regionala gröna stråk, samt tydligare redovisa olika reservat för framtida spårtrafik och annan kollektivtrafik.

Det är även viktigt att stadens översiktsplan gör ordentliga och tuffa prioriteringar som långsiktigt säkerställer de kvaliteter som gör Stockholm till den attraktiva stad som Stockholm är idag.

Forts. nästa sida



Forts. § 11

Vidare måste Stockholms stad ta ett helhetsgrepp på buller- och luftkvalitetsproblematiken orsakad av bilar, industri och flygtrafik om staden långsiktigt och på ett hållbart sätt ska kunna växa och lösa den svåra bostadsbristen.

Miljöpartiet vill hålla fortsatt högt tempo för att möta bostadsbehovet i Stockholm, men det råder brist på byggbar mark. Staden har genom Bromma flygplats en fantastisk tillgång, en otrolig markresurs som Miljöpartiet gärna vill använda för att minska bostadsbristen. Genom att avveckla Bromma flygplats minimerar vi inte bara flygbullret i stora delar av Stockholm, staden kan genom att avveckla flygplatsen även få möjlighet att på väl valda delar växa på höjden samt att sluta exploatera stadens många viktiga och vackra grönområden.

Vi anser också att planen måste ha en bättre beskrivning av hur staden ska kommunicera utvecklingsstrategierna i översiktsplanen med stockholmarna, hur vi får en medborgardialog värd namnet.”

---