

§ 25**Förslag till detaljplan för tobaksmonopolet 2, 6 och 7 i stadsdelen Södermalm, SDp 2013-01617****Beslut**

1. Stadsdelsnämnden överlämnar stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Ärendet

Södermalms stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 13 januari 2014 om förslag till detaljplan för Tobaksmonopolet 2, 6 och 7 i stadsdelen Södermalm, SDp 2013-01617.
Dnr 1541-2013-1.5.3.

Förslag till beslut

Christoffer Järkeborn m.fl. (M), Per Henriksson (FP), Fredrik Lindstål (C) och Gunnar Ågren (V) ställde sig bakom förvaltningens förslag till beslut.

Anders Göransson m.fl. (S) lade ett eget förslag till beslut och föreslog att nämnden skulle ställa sig bakom det.

Erik Malm m.fl. (MP) lade ett eget förslag till beslut och föreslog att nämnden skulle ställa sig bakom det.

Beslutsgång

Ordförande ställde förslagen mot varandra och fann att nämnden beslutat enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Anders Göransson m.fl. (S) reserverade sig mot nämndens beslut till förmån för eget förslag till beslut.

Att delvis bifalla förvaltningens yttrande, samt att därutöver anföra följande:

Förslaget att placera in en ny byggnad för bostäder mellan Tobaksfabriken och Magasinet är kreativ och värdefull. Samtidigt, delar av Tobaksmonopolet anges i stadsmuseets byggnadsklassificering som fastighet med bebyggelse som är särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt (grön). Därför är det viktigt att den föreslagna byggnaden bättre samspelar med den existerande

miljön. Behovet av lekutrymmen bör i första hand lösas i markplanet.

På liknande sätt är tanken att utveckla innergården på Tobaksfabriken, och därmed möjliggöra nya verksamheter, intressant.

När det gäller portalbyggnaden anser vi att den lösning som väljs antingen bör utgå från nuvarande portalbyggnad eller från en ny där stor hänsyn tas till samspelet med omgivningen.

Reservation

Erik Malm m.fl. (MP) reserverade sig mot nämndens beslut till förmån för eget förslag till beslut.

Att stadsdelsnämnden anför följande som svar på remissen,

Vi har förståelse för att vilja såväl utveckla som tillgängliggöra lokalerna, men anser att detta måste göras så skonsamt som möjligt och att hänsyn ska tas till det kulturhistoriska värde som byggnaderna har. Vi vill att fasaden i huvudsak bevaras. Ärendet bör även gå på remiss till Skönhetsrådet.

Den föreslagna överdäckning av gården är vi positiva till, men att det görs på ett sätt så att det finns ett kvarstående spår av den monumentala karaktären som är så speciell för Tobaksfabriken. Nya verksamheter bör dock delvis kunna anläggas i markplan.

Däremot anser vi inte att det lilla tillskott som föreslås på 10 – 15 lägenheter är väl använd yta. Det pågår redan ett större bygge med ett stort antal lägenheter i hörnet av Rosenlundsgatan och Maria Skolgata där det tidigare fanns en mycket uppskattad naturpark. Som kompensation och komplettering vore det därför önskvärt att den överdäckade ytan istället för att bebyggas kommer till användning som en fantasifull grönyta/park att uppskatta både för boende i alla åldrar, arbetande och passerande. Inte minst med tanke på alla de nya boende som kommer att flytta in i kvarteret. På gården ser vi gärna lektytor för barn och att möjligheten till ett växthus undersöks där intresserade närboende kan hyra plats.

§ 26**Förslag till detaljplan för Södersjukhuset 10 i stadsdelen Södermalm, SDp2013-05653****Beslut**

1. Stadsdelsnämnden överlämnar stadsdelsförvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen
2. Beslutet justeras omedelbart

Ärendet

Södermalms stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 10 januari 2014 om förslag till detaljplan för Södersjukhuset 10 i stadsdelen Södermalm, SDp 2013-05653.

Dnr 1525-2013-1.5.3.

Förslag till beslut

Christoffer Järkeborn m.fl. (M), Per Henriksson (FP), Fredrik Lindstål (C), Anders Göransson m.fl. (S) och Erik Malm m.fl. (MP) ställde sig bakom förvaltningens förslag till beslut.

Gunnar Ågren (V) lade ett eget förslag till beslut och föreslog att nämnden skulle ställa sig bakom det.

Beslutsgång

Ordförande ställde förslagen mot varandra och fann att nämnden beslutat enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Gunnar Ågren (V) reserverade sig mot nämndens beslut till förmån för eget förslag till beslut.

Att som svar på remissen överlämna och i huvudsak åberopa förvaltningens tjänsteutlåtande samt därutöver anföra följande:

En utbyggnad av Södersjukhuset är mycket angelägen med tanke på att Stockholm är kraftigt underförsörjt med akutsjukvårdsplatser och de stora framtida sjukvårdsbehoven.

Det är dock viktigt att man vid utbyggnaden väljer trafiklösningar som inte kommer i konflikt med kraven på en trygg och säker miljö för de boende i närheten. I det område som berörs bor många barnfamiljer och det finns både förskolor och lekplatser. Man bör därför undersöka möjligheten att hitta