

**§ 16****Tillbyggnad av skola****Beslut**

1. Remissen besvaras med förvaltningens tjänsteutlåtande.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

**Ärendet**

Stadsbyggnadsnämnden (stadsbyggnadskontoret) har begärt yttrande från bland annat Östermalms stadsdelsförvaltning över en ansökan från Stiftelsen Judaica Stig Thoresson om bygglov för tillbyggnad av en befintlig fastighet inom fastigheten Riddaren 6.

Förvaltningen ser positivt på de nya verksamheter som ansökan ger möjlighet till. En samordning med bygglovet för den intilliggande fastigheten Riddaren 5 hade dock varit att föredra, då det hade kunnat ge en helhetsbild av den totala exploateringen i kvarteret och kunnat visa på bland annat vilka skuggeffekter de två fastigheterna ger varandra.

Vid sitt yttrande på samrådsförslag till detaljplan den 19 april 2012 gav stadsdelsnämnden kritik för den lilla skolgården.

Förvaltningen ser därför positivt på idén med att placera skol- och förskolegården på husets tak då det medför att gårdsytan ökar och blir ljusare i förhållande till tidigare förslag.

Förvaltningen anser emellertid fortfarande att gårdsytan är liten i förhållande till det antal barn som verksamheterna planeras för.

**Ärendets beredning**

Östermalms stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 23 januari 2014. Dnr 2014-014-1.5.3.

**Förslag till beslut**

Ledamoten Johanna Sjö m.fl. (M) yrkade att nämnden antar förvaltningens förslag till beslut.

Ledamoten Maria Antonsson m.fl. (MP) yrkade bifall till miljöpartiets förslag.

**Beslutsgång**

Vice ordförande Stefan Nilsson (MP) ställde de olika förslagen mot varandra och fann att nämnden antagit förvaltningens förslag till beslut.

**Reservation**

Ledamoten Maria Antonsson m.fl. (MP) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget förslag enligt följande.

## Förslag till beslut

Nämnden beslutar

att avge följande remissvar:

Ärendet är en remiss från stadsbyggnadsnämnden som begärt ett yttrande från Östermalms stadsdelsnämnd. Nämnden har tidigare besvarat en remiss om en ny detaljplan rörande fastigheterna Riddaren 5, 6 och 18, Nybrogatan 15-17, 19 och Riddargatan 5. I den här remissen behandlas bygglov för Riddaren 6 (Riddargatan 5).

Då remissvar skulle lämnas ang. detaljplanerna för Riddaren 5, 6 och 18, Nybrogatan 15-17, 19 och Riddargatan 5 fann vi att beslutsunderlaget var undermåligt och missvisande. Det gick inte att utifrån det underlag nämnden försågs med fatta ett välgrundat och genomlyst beslut.

Samma problematik stöter vi återigen på i detta ärende.

Underlaget är tunt och det finns t.ex. ingen analys gjord kring hur tillbyggnaden påverkar de kulturhistoriska värdena eller hur det påverkar miljön för de kringboende inte heller finns någon fördjupad analys kring hur så små skolgårdar, belägna på taket, påverkar skolbarnens psykiska och fysiska hälsa. Möjligheten för eleverna att stanna kvar eller att senare under eftermiddag/kväll mötas och leka på skolgården utesluts helt med denna lösning.

Antalet barn beräknas vara 250 st på låg- och mellanstadiet samt 135 st i förskolan. De nya gårdsytorna är för små i förhållande till det och förutsätter att barnen tar rast ”om lott” dvs raster kommer att pågå hela arbetsdagen.

### Särskilt uttalande

Ledamoten Birgit Marklund Beijer m.fl. (S) och ledamoten Jaime Barrios m.fl. (V) anmälde ett särskilt uttalande.

Ärendet är en remiss från stadsbyggnadskontoret. Stiftelsen Judaica ansöker om bygglov för tillbyggnad av skolhus inom fastigheten Riddaren 6. Den nya fastigheten avses bli betydligt större än den gamla och ta i anspråk en stor del av den gårdsmark som tidigare kunde utnyttjas som skolgård. Fastigheten sträcker sig förbi öppningen mot Nybrogatan och kommer således att förändra insynen från denna gata.

Vi tar inte ställning till nybyggnadens utformning utan begränsar oss till att diskutera miljökonsekvenserna av bygglovet. Då barnens nuvarande skolgård i det närmaste

försvinner kompenseras det med två nya skolgårdar på taket av nybyggnaden. Antalet barn beräknas vara 250 st. på låg- och mellanstadiet samt 135 st. i förskolan. De nya gårdsytorna är för små i förhållande till det och förutsätter att barnen tar rast ”om lott” d.v.s. raster kommer att pågå hela arbetsdagen. Mellanrummet mellan den nya skolan och övriga byggnader kommer att bli trångt, man kan tala om två gränder. Fastigheterna kommer således att skuggas kraftigt av varandra samt ljudet från skolgården förstärkas.

Bortsett från det ser vi positivt på förslaget och de nya verksamheter som möjliggörs genom utbyggnaden. Då ärendet varit uppe tidigare i nämnden, den 19 april 2012, hänvisar vi i övrigt till det särskilda uttalandet som vi lade då.