

Tid Tisdagen den 4 februari 2014 kl 17.00 – 18.05
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 17 februari 2014

Madeleine Sjöstedt

Ewa Larsson

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Madeleine Sjöstedt (FP) ordförande

Peter Jönsson (M)

Mikael Eskman (M)

Olof Hermansson Wallentin (FP)

Johan Fälldin (C)

Ewa Larsson (MP)

Sebastian Wiklund (V)

Tjänstgörande ersättare:

Willy Viitala (M)

för Anna Cederschiöld (M)

Frank Svensson (M)

för Karin Blomstrand (M)

Karin Kellström (S)

för Bengt Sandberg (S)

Emilia Bjuggren (S)

för Sonja Pagrotsky (S)

Suleiman Said (S)

för Martin Engman (S)

Torkel Tigerschiöld (MP)

för Jakop Dalunde (MP)

Ersättare:

Johan Möller (M)

Tom Hedrup (M)

Dani Amso (M)

André Nilsson (FP)

Maria Öhman (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena, Ann-Sofie Chudi, Åse Geschwind, Carina Jonsson, Christine Oljelund, Jenny Rydåker, Anna Wahlström och Pontus Werlinder samt personalföreträdarna Birgitta Andersson, Rolf Bodin och Reza Etemad §§ 1-14, §§ 16-17 och borgarrädssekreteraren Jonas Uebel och biträdande borgarrädssekreteraren Erica Närlinge.

§ 15**Förvärv av bostadsrättslokal för förskola i stadsdelen Liljeholmen, kv Rosteriet, 7. Inriktningsbeslut**

Dnr 5.3.1-043/2014

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden uppdrar åt fastighetskontoret att påbörja förvärvsprocessen av bostadsrättslokal för användning som förskola i stadsdelen Liljeholmen, kv Rosteriet 7. I processen ingår att teckna avsiktsförklaring med SSM Bygg & Fastighets AB om kommande förvärv.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från 14 januari 2014.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Inom staden finns ett stort behov av förskolor, och nyförvärv av lägenheter kan därför vara nödvändigt. Det aktuella ärendet är dock bara toppen av ett isberg när det kommer till akuta behov av att köpa in bostadsrätter. Behovet av att förvärva bostadsrätter på detta sätt är ett tecken på att stadens fastighets och bostadspolitik har havererat. Ett alternativt tillvägagångssätt för att mer långsiktigt kunna möta samhällets behov hade varit att istället planera stadens behov genom våra allmännyttiga bolag och fastighetskontoret.

Vänsterpartiet har länge motsatt sig den ideologiska försäljning som till synes sker av ideologiska skäl snarare än som genomtänkt strategi för stadens och medborgarnas behov. Ett långsiktigt strategiskt eget ägande är en grundförutsättning för att möjliggöra den flexibilitet som krävs för att kostnadseffektivt kunna uppfylla våra åtaganden och driva stadens egen verksamhet på längre sikt än under den pågående mandatperioden.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:
