

**Tid** Torsdagen den 6 februari 2014, kl 16.00 – 16.35  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Måndagen den 17 februari 2014

Joakim Larsson

Maria Östberg Svanelind

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M) ordföranden

Maria Östberg Svanelind (S), vice ordföranden

Jan Tigerström (M)

Lars Svärd (M)

Theréz Randquist (M)

Per Hallberg (M)

Daniel Forslund (FP)

Karl Malmqvist (C)

Lars Arell (S)

Maria Nygård (S)

Åke Askensten (MP)

Anna Bäcklund (MP)

**Tjänstgörande ersättare:**

Clara Lindblom (V) för Ann-Margarethe Livh (V)

**Ersättare:**

Göran Kindvall (M)

Gustav Johansson (M)

Eva Ångström (M)

Maria Hagbom (M)

Inga Osbjer (FP)

Kenneth Nilsson (S)

Håkan Olander (S)

Elin Olsson (MP)

Lennart Tonell (MP)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Krister Schultz, Jenni Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Gerd Comstedt, Mårten Frumerie, Gunnar Jensen, Kristofer Stjernqvist och Åsa Wigfeldt samt borgarrädssekreteraren Fredrik Sundqvist.

**§ 19****Markanvisning för bostäder inom fastigheten Farsta 2:1 i Hökarängen till Bygg Vesta AB**

Dnr E2011-513-00741

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Farsta 2:1 till ByggVesta AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 8 januari 2014.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Daniel Forslund (FP) och Karl Malmqvist (C) enligt följande:

Vi ställer oss bakom markanvisningen till ByggVesta AB för fastigheten Farsta 2:1 Hökarängen. Vi vill samtidigt understryka att fastigheten ligger i ett område som har stor potential att bli ett populärt bostadsområde.

Då området har stora möjligheter vill vi att kontoret prövar möjligheten att öka exploateringsgraden och därmed bidra med ännu fler bostäder.

Särskilt uttalande lämnas av Maria Östberg Svanell m.fl. (S), Åke Askensten m.fl. (MP) och Clara Lindblom (V) enligt följande:

Vi tillstyrker ärendet och välkomnar förslaget även om vi gärna sett ett högre exploateringsstal. Men vi konstaterar att med den frimärksplanering som majoriteten ägnar sig åt

kommer det att vara mycket svårt att klara den ökning av målen för bostadsbyggande som staden måste anta. Ett viktigt steg är att genomföra en planprocess som omfattar hela områden eller stadsdelar istället för som idag med en snutt i taget. Föregående år markanvisades för bostäder en plats några hundra meter ifrån denna plats och vi menar att resultatet skulle bli bättre om dessa ärenden visades i ett sammanhang.

Vid protokollet  
Kristofer Stjernqvist

Rätt utdraget intygar:

---