

Datum 2014-02-18  
 Tid 18:30–20:30  
 Plats Sammanträdesrummet Bollmora, kommunhuset

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Kommunkansliet 2014-02-24

Paragrafer 28 - 42

Sekreterare  
 \_\_\_\_\_  
 Hillevi Elvhage

Ordförande  
 \_\_\_\_\_  
 Fredrik Saweståhl

Justerande  
 \_\_\_\_\_  
 Jerry Svensson

---

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen  
 Sammanträdesdatum 2014-02-18  
 Datum då anslaget sätts upp 2014-02-25  
 Datum då anslaget tas ned 2014-03-19  
 Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliets arkiv plan 6

Underskrift  
 \_\_\_\_\_  
 Hillevi Elvhage

	Utdragsbestyrkande
--	--------------------

## Närvarolista

### Beslutande

Fredrik Saweståhl (M)  
Mats Larsson (FP)  
Anita Mattsson (S)  
Anki Svensson (M)  
Andreas Jonsson (M)  
Dick Bengtson (M)  
Peter Odelvall (M)  
Mats Lindblom (FP)  
Leif Kennerberg (KD)  
Kristjan Vaigur (S)  
Jerry Svensson (S)  
Karin Ljung (S)  
Marie Åkesdotter (MP)

### Ersättare

Margareta Ternstedt (FP), Från och med § 29 kl. 18.35  
Anna Lund (KD)  
Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Carl-Johan Karlson (S)

### Övriga

Bo Renman, Kommundirektör, Kommunledningskontoret  
Sigbrith Martinsson, Ekonomichef, Kommunledningskontoret  
Karin Hassler, Kommunikationschef, Kommunledningskontoret, Från och med § 29 kl. 18.35  
Åke Skoglund, Förvaltningschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Jenny Linné, Verksamhetsansvarig Mark och exploatering, Samhällsbyggnadsförvaltningen, Till och med § 36 kl. 19.10  
Maj Ingels Fagerlund, Säkerhetschef, Kommunledningskontoret, Till och med § 31 kl. 18.55  
Eva Nilsson, Kommunjurist, Kommunkansliet  
Robert Skölin, Politisk sekreterare, M, § 40  
Marita Bertilsson, Politisk sekreterare, S  
Hillevi Elvhage, Kommunsekreterare, Kommunkansliet

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Thomas Dennerby, Fritidschef, Utvecklingsförvaltningen

Åsa Starfjord, Informationssäkerhetsansvarig, Konsult- och servicekontoret, Till och med § 29 kl. 18.50

Inger Carlsson, Kommunledningskontoret, Till och med § 33 kl. 18.55

### Frånvarande

Mathilda Lundh (M)

Lotta Stjernfeldt (M)

Christer Flodfält (M)

Martin Johem (M)

Christina Melzén (FP)

Marie Linder (S)

Lennart Jönsson (S)

Peter Bylund (MP)

Elisabet Hedlund (V)

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 28

Dnr 2014/KS 0046 001

## Kommundirektörens rapport februari 2014

### Kommunstyrelsens beslut

- Informationen noteras.
- 

### Beskrivning av ärendet

Kommundirektören lämnar vid behov muntlig information vid sammanträdet angående frågor av förvaltningsövergripande karaktär samt information om pågående uppdrag.

### Bilagor

- Anvisningar för POSOM Tyresö 2013.pdf
- Ekonomisk rapport februari 2014.pdf
- Kommundirektörens rapport februari 2014.pdf
- Plan vänortsförhållanden.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 29

Dnr 2014/KS 0064 003

## Informationssäkerhetspolicy

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Informationssäkerhetspolicy för Tyresö kommun antas och ersätter informationssäkerhetspolicy från 2010.

### Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) lämnar särskilt yttrande (bilaga).

---

### Beskrivning av ärendet

Ett förslag till ny informationssäkerhetspolicy har tagits fram för att ersätta nuvarande informationssäkerhetspolicy antagen i kommunstyrelsen 2010-03-30 § 44. Informationssäkerhetspolicyn beskriver inriktning och grundprinciper för informationssäkerhetsarbetet i kommunens förvaltningar.

Det förslag till informationssäkerhetspolicy som har tagits fram utgår från Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps metodstöd och vägledning som bygger på standarderna i ISO 27000-serien. Till policyn ska riktlinjer och rutiner arbetas fram för att stödja verksamheterna i deras arbete med informationssäkerhet.

Ärendet föredras vid sammanträdet av säkerhetschefen och informationssäkerhetsansvarige.

### Bilagor

Informationssäkerhetspolicy 2014.pdf

Tjänsteskrivelse 2014 KS 0064.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 30

Dnr 2013/KS 0493 30

## Avsiktsförklaring om en trygg, säker och störningsfri region

### Kommunstyrelsens beslut

- Avsiktsförklaringen antas.

### Beskrivning av ärendet

Den gemensamma modellen En trygg, säker och störningsfri region, ska stärka samhällets förmåga att upprätthålla viktiga samhällsfunktioner i Stockholmsregionen. Det sker genom att samordna regionens resurser mer effektivt för att därmed kunna förebygga och minimera oönskade effekter av kända eller plötsliga händelser, olyckor och kriser. Målet är att skapa trygghet, säkerhet och framkomlighet för regionens medborgare, både till vardags och i krissituationer.

Modellen förändrar inte kommunens ansvar för ledning och beslutsfattande inom sina egna organisationer, men hjälper att koordinera kommunens agerande när det behövs.

### Bilagor

Rek trygg säker o störningsfri region.pdf

Avsiktsförklaring brev.pdf

Tjänsteskrivelse 2013 KS 0493.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 31

Dnr 2014/KS 0062 30

## Ändring i aktieägaravtal Stockholmsregionens Försäkring AB

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. SRF:s styrelses förslag till ändringar i aktieägaravtalet för Stockholmsregionens Försäkring AB godkänns.
2. Tyresö kommuns ombud till SRF:s bolagsstämma 2014-03-20 bemyndigas att träffa överenskommelse med övriga aktieägare i SRF om att aktieägaravtalet ändras i överensstämmelse med ovan.

---

### Beskrivning av ärendet

Stockholmsregionens Försäkring AB, SRF, är ett aktiebolag vars ägare är 20 av 26 kommuner inom Stockholms län. SRF har tillstånd (koncession) att bedriva alla för kommunerna aktuella former av skadeförsäkring inklusive återförsäkring.

SRF har sett över aktieägaravtalet och den modell som togs fram 2007 för hur premierna ska fastställas från år till år. I det nya aktieägaravtalet föreslås en ny modell som ger SRF bättre möjligheter att ta hänsyn till fler faktorer än bara skaderesultatet när man sätter premier i framtiden. Den nya modellen ger till exempel utrymme för att ta hänsyn till mätbara förändringar i riskhanteringsarbetet samt individuella och försäkringsspecifika riskfaktorer.

### Bilagor

Aktieägaravtal SRF 2014 - förslag.pdf

Aktieägaravtal SRF 2014 - förtydligande.pdf

Tjänsteskrivelse.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 32

Dnr 2014/KS 0096 003

## Tillsynsplan enligt alkohollagen och tobakslagen 2014 - 2015

### Kommunstyrelsens beslut

- Tillsynsplanen enligt alkohollagen och tobakslagen för åren 2014-2015 antas.

---

### Beskrivning av ärendet

Enligt 9 kapitlet 2 § alkohollagen har kommunen och polismyndigheten tillsyn över servering av alkoholdrycker och detaljhandel med folköl. Kommunen ska upprätta en tillsynsplan som ska lämnas in till länsstyrelsen. Kommunen har även tillsyn enligt tobakslagen över detaljhandel med tobaksvaror. I tobakslagen finns det inget krav på att kommunen ska ha en tillsynsplan.

I Tyresö är det kommunstyrelsen som ansvarar för alkohol- och tobakstillsynen. Kommunstyrelsen antog den 6 december 2011, § 172, en tillsynsplan enligt alkohollagen och tobakslagen för åren 2012 och 2013. Kvalitetsenheten inom kommunledningskontoret har nu tagit fram ett förslag till tillsynsplan för åren 2014-2015. Den nya planen är till största delen en uppdatering av den tidigare planen.

Planen har beretts av kommunstyrelsens särskilda utskott 2014-02-06, vilket föreslår kommunstyrelsen att anta tillsynsplanen enligt alkohollagen och tobakslagen för åren 2014-2015.

### Bilagor

140203 TJSKR till KSU Tillsynsplan enligt alkohollagen och tobakslagen 2014-2015.pdf

Tillsynsplan enligt alkohollagen och tobakslagen 2014-2015.pdf

Protokollsutdrag kommunstyrelsens särskilda utskott 2014-02-06 § 8.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



§ 33

Dnr 2014 KSM 0089 051

## Förändringar i mät- och karttaxan 2015

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Ändringarna i mät- och karttaxan godkänns.

### Beskrivning av ärendet

Nu gällande plan- och bygglovstaxa inklusive mät- och karttaxa fastställdes av kommunfullmäktige den 14 april 2011. Sveriges kommuner och landsting (SKL) arbetar med att ta fram ett nytt förslag på normaltaxa för plan, bygglov, mät- och kartverksamheterna. I väntan på detta finns det dock behov av förtydliganden och mindre ändringar i nuvarande mät- och karttaxa.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet behandlade ärendet den 5 februari 2014 och föreslår att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att godkänna ändringarna i mät- och karttaxan.

### Bilagor

Bilaga\_Ändringar i mätkarttaxan\_2015.pdf

Tjänsteskrivelse, förändringar i mät- och karttaxan 2015.pdf

PU MSU, justering mät- och kart taxa 2015.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 34

Dnr 2014 KSM 0131 251

## Beslut om inställning gällande försäljning av bostadsarrendet vid Strömstugan

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen avböjer ett hembud av bostadsarrendet, samt godkänner nytilkommande arrendator.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att omförhandla bostadsarrendet vid Strömstugan.

### Reservation

Marie Åkesdotter (MP) och Mats Larsson (FP) reserverar sig mot beslutet att avböja ett hembud av bostadsarrendet.

---

### Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun har sedan lång tid tillbaka upplåtit ett bostadsarrende för Strömstugan belägen vid Follbrinksströmmen, Brakmarsvägen 3. Nuvarande arrendator har avlidit, vilket medfört att arrendet är ute till försäljning med dödsboet som företrädare.

Arrendets utformning framgår av bifogat arrendekontrakt och mäklarannons.

Med anledning av att bostadsarrendet avyttras så uppkommer frågan om jordägaren (kommun) kan godkänna ny arrendator eller vill lösa in arrendet via ett hembud, se Jordabalken 10 kap, 7 §.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet behandlade ärendet den 5 februari 2014 och föreslår att kommunstyrelsen ska avböja ett hembud av bostadsarrendet, samt godkänna nytilkommande arrendator.

Slutgiltig köpeskilling är 1,3 miljoner kronor.

### Ordförandeförslag

Jag föreslår att kommunstyrelsen avböjer ett hembud av bostadsarrendet,

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

samt godkänner nytillkommande arrendator.

### Yrkande

Marie Åkesdotter (MP) yrkar att kommunstyrelsen ska anta hembudet.

Mats Larsson (FP) stödjer Marie Åkesdotters (MP) yrkande.

Fredrik Saweståhl (M) gör ett tilläggsyrkande att samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att omförhandla bostadsarrendet vid Strömstugan.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på ordförandeförslaget. Ordföranden ställer proposition på Marie Åkesdotters (MP) yrkande. Kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandeförslaget.

Ordföranden ställer proposition på tilläggsyrkandet att omförhandla bostadsarrendet och finner att kommunstyrelsen bifallit det.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse Strömstugan.pdf

Bostadsarrende.pdf

mäklarannons.pdf

Kulturmiljöunderlag Solberga och del av Raksta.pdf

PU MSU, beslut om Strömstugan.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 35

Dnr 2008 KSM 0770 212

## Svar på remissen Aktualitetsprövning av Promenadstaden översiktsplan för Stockholm

### Kommunstyrelsens beslut

- Remiss av Stockholms stads stadsbyggnadskontors remiss ”Fokus promenadstaden - Uppföljning av översiktsplan för Stockholm” besvaras med samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande.

---

### Beskrivning av ärendet

Stockholms stads stadsbyggnadskontor har bjudit in till remiss om översiktsplanens, Promenadstadens, aktualitet. Översiktsplanen antogs av kommunfullmäktige i mars 2010.

Underlaget för aktualitetsprövningen och föremål för remissen är den bifogade rapporten ”Fokus Promenadstaden – uppföljning av Översiktsplan för Stockholm”. Remisshandlingar finns på Stockholms stads webbplats, se uppgifter i tjänsteskrivelsen.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet beredde ärendet den 5 februari 2014. En ny tjänsteskrivelse med rättad beslutsmening har lagts till ärendet efter miljö- och samhällsbyggnadsutskottets sammanträde.

### Bilagor

PU MSU, remiss aktualitetsprövning Stockholms öp.pdf

Tjänsteskrivelse Stockholms översiktsplan aktualitetsprövning.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 36

Dnr 2014 KSM 0084 211

## Svar på remissen Åtgärdsvalsstudie tvärförbindelse Södertörn

### Kommunstyrelsens beslut

- Trafikverkets remiss av Åtgärdsvalsstudie – Tvärförbindelse Södertörn besvaras med det Södertörns gemensamma yttrandet.

### Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) hänvisar till särskilt yttrande i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2014-02-05 § 24 (bilaga).

---

### Beskrivning av ärendet

Trafikverket, region Stockholm, har skickat ut en åtgärdsvalsstudie för Tvärförbindelse Södertörn på remiss. Åtgärdsvalsstudien har tagits fram för att beskriva och analysera problem samt föreslå åtgärder som ger en förbättrad tillgänglighet tvärlängs i södra Stockholmsregionen. I studien studeras tillgängligheten mellan infrastrukturstråken i väster (E4/E20 samt tunnelbanans röda linje) och öster (väg 73 och Nynäsbanan).

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet behandlade frågan den 5 februari 2014 och föreslår att kommunstyrelsen ska besluta att besvara remissen med det Södertörns gemensamma yttrande som har tagits fram.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse, åtgärdsvalsstudie tvärförbindelse Södertörn.pdf

Södertörns kommunernas yttrande.pdf

PU MSU, remiss åtgärdsvalsstudie tvärförbindelse södertörn.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 37

Dnr 2013/KS 0480 016

## Svar på revisionsrapporten Granskning av löner, arvoden och kostnadsersättningar

### Kommunstyrelsens beslut

1. Yttrandet från kommunledningskontoret och konsult- och servicekontoret antas som svar på revisionsrapporten.
2. Kommundirektören ges i uppdrag att se över vilka eventuella åtgärder som behövs för att uppfylla alla kontrollmål i granskningen.

### Beskrivning av ärendet

Revisorerna har genomfört en granskning av löner, arvoden och kostnadsersättningar, se bifogad rapport. Granskningen gjordes under hösten 2013 men refererar även till en tidigare granskning som gjordes 2009.

Revisorerna bedömer att den interna styrningen och kontrollen avseende lönehanteringen i allt väsentligt är tillräcklig. Vidare bedömer de att lönehanteringen i allt väsentligt är säker och tillförlitlig, samt att uppgifterna i löneredovisningen för de granskade förvaltningarna i allt väsentligt är aktuell, fullständig och rättvisande.

De rekommendationer som revisorerna ger besvaras i bifogat yttrande från kommunledningskontoret och konsult- och servicekontoret.

### Bilagor

Granskning av löner, arvoden och kostnadsersättningar.pdf

Yttrande Granskning av löner arvoden och kostnadsersättningar.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 38

Dnr 2013/VN 0003 004

**Ersättning till röstmottagare i val till  
Europaparlamentet den 25 maj 2014 och val till  
riksdag, kommun och landsting den 14  
september 2014**

**Kommunstyrelsens beslut**

- Ersättning till röstmottagare vid allmänna val och val till Europaparlamentet 2014 fastställs enligt kommunkansliets förslag.

---

**Beskrivning av ärendet**

Kommunkansliet har tagit fram ett förslag till ersättning till röstmottagare som arbetar vid 2014 års allmänna val och valet till Europaparlamentet 2014, se bifogad tjänsteskrivelse. Ärendet behandlades i valnämnden 2014-01-21. Valnämnden föreslår att kommunstyrelsen fastställer kommunkansliets förslag.

**Bilagor**

Tjänsteskrivelse ersättning till röstmottagare vid allmänna val och val till Europaparlamentet 2014.pdf  
Protokollsutdrag valnämnden 2014-01-21 § 1.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 39

Dnr 2014/KS 0110 001

## Revisorer till Tyresåns vattenvårdsförbund

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Claes-Göran Enman (S) föreslås som revisor i Tyresåns vattenvårdsförbund.
2. Bengt Verlestam (M) föreslås som revisorsersättare i Tyresåns vattenvårdsförbund.

---

### Beskrivning av ärendet

Tyresö kommun ska föreslå lekmannarevisor och ersättare för denna till Tyresåns vattenvårdsförbund, för att utföra revision av förbundets ekonomi för år 2014. Den 11 april 2014 håller förbundet årsmöte och då ska medlemmarna godkänna förslaget till revisorer.

Revisoruppdraget växlar mellan medlemskommunerna, enligt § 13 i förbundets stadgar:

”Förbundets räkenskaper och styrelsens förvaltning ska granskas av en av förbundsmötet utsedd revisor och en ersättare. Uppdraget att vara revisor och ersättare bör cirkulera mellan kommunerna i turordningen Stockholm, Tyresö, Haninge och Huddinge.”

### Bilagor

Stadgar\_Tyresåns\_vattenvårdsförbund.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



§ 40

Dnr 2014/KS 0091 84

## Ärende om Tyresö FF

### Kommunstyrelsens beslut

1. Ärendet återremitteras.
2. Fritidschefen ges i uppdrag att inhämta kompletterande information i frågan.
3. Ett extra sammanträde i kommunstyrelsen hålls den 24 februari för att ta beslut i frågan.

---

### Beskrivning av ärendet

Tyresö Fotboll AB och Tyresö FF har i ett brev till kommunen inkommit med en ansökan om engångsanslag.

Kultur- och fritidsnämnden behandlade förfrågan den 10 februari 2014 och beslutade rekommendera kommunstyrelsen att avvisa hemställan.

Inför kommunstyrelsens sammanträde den 18 februari har kompletterande handlingar inkommit i ärendet.

### Bilagor

Brev från TFF och TFAB om kostnader för åtgärder på Tyresövallen.pdf

Protokollsutdrag KFN 140210 hemställan från Tyresö Fotboll AB och Tyresö FF.pdf

Brev till kommunstyrelsen Tyresö FF.pdf

Sponsorsbroschyr 2014.pdf

Kompletterande frågor till Tyresö FF.pdf

Svar från Tyresö FF på frågor från kultur- och fritidsnämndens ordförande.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 41

Dnr 2014/KS 0047 001

## Anmälan av delegationsbeslut

### Kommunstyrelsens beslut

- Anmälan av delegationsbeslut noteras.

---

### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning. Beslut som fattas av delegat ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegering.

### Delegationsbeslut fattade av kommundirektör

Fullmakt för advokatfirman Pedersen, 2014-02-07, dnr 2012 KSM 0378 060, tvist gällande entreprenadkontrakt

Vidaredelegation av delegation inom kommunstyrelsens verksamhetsområde, 2014-02-10, dnr 2014/KS 0108 003

### Delegationsbeslut fattade av kommunjurist

Användning av kommunens vapen, 2014-02-13, dnr 2014/KS 0107 013, Tyresö kollektivhusförening

Användning av kommunens vapen, 2014-02-13, dnr 2014/KS 0105 013, PRO Tyresö pensionärsförening

### Bilagor

Vidaredelegation av delegation inom kommunstyrelsens verksamhetsområde.pdf

Fullmakt advokatfirman Pedersen.pdf

Tyresö kollektivhusförening kommunens vapen.pdf

PRO kommunens vapen.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 42

Dnr 2014/KS 0048 001

## Kommunstyrelsens meddelanden februari 2014

### Kommunstyrelsens beslut

- Informationen noteras.

### Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) lämnar särskilt yttrande (bilaga).

---

### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens meddelanden listas i bifogad rapport.

### Bilagor

Svar enkät kommunernas krisberedskapsarbete 2013.pdf

Inbjudan och Program Demokratidagen 2014.pdf

avtal tennisklubben.pdf

AB Vårlyjus Protokoll 8-2013.pdf

Mälardalsrådets rådsmöte kallelse.pdf

Drogvaneundersökning sammanställning gymnasiet år 2 2013.pdf

Projektförslaget En väg in Protokollsutdrag GAN 2014 01 30 § 4.pdf

Protokollsutdrag SN 140129 En väg in.pdf

Samhällsbyggnadsförvaltningen januari 2014.pdf

Snöröjningsgranskning och yttrande miljö- och samhällsbyggnadsutskottet  
2014-02-05 § 26.pdf

KS meddelanden februari 2014.pdf

Beslut om begränsat öppethållande.pdf

Länsrapporten - redovisningsåret 2013.pdf

Trollbäckens egnahemsförening Angående förslag om att göra

Sofiebergsskolan till F-3 skola.pdf

Södertörnskommunernas samarbetskommitte 131205.pdf

Förslag om ny valberedgning AB Vårlyjus.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------