

§ 28

Dnr 2010/1839

### **Krav på åtgärder på avloppsanläggning**

Upphävande av föreläggande med vite

**Fastighet:** Skeen 7:3

**Fastighets-  
ägare:** XXX

### **Beslut**

1. Miljö- och byggnämnden upphäver beslut om föreläggande med vite från den 1 februari 2012, § 6.
2. Ärendet avskrivs

### **Redogörelse för ärendet**

Enligt miljö- och byggförvaltningens uppgifter från avloppsinventeringen 1983 saknas slamavskiljare och efterföljande rening på fastigheten. Därför meddelade miljö- och byggförvaltningen den 26 juli 2010 fastighetsägaren till Skeen 7:3 att avloppsanläggningen inte uppfyller dagens krav och måste åtgärdas.

Då ingen ansökan inkom besökte förvaltningen fastigheten den 1 december 2011. Inga tecken på att det fanns någon efterföljande rening fanns. Fastighetsägaren kontaktade förvaltningen den 5 december 2011, och meddelade att det finns en gemensam infiltration för Skeen 7:3 och 7:2 sedan ungefär sex år tillbaka. Något tillstånd för avloppsanläggningen finns inte.

Miljö- och byggnämnden har den 1 februari 2012, § 6 förelagt fastighetsägaren med vite på 60 000 kronor om förbud mot utsläpp av avloppsvatten till befintlig avloppsanläggning.

Fastighetsägaren lämnade in en ansökan om gemensam avloppsläggning för Skeen 7:3 och 7:2 den 8 maj 2012.

Vid besök på platsen den 23 augusti 2013 konstaterades att avloppet från fastigheten Skeen 7:3 leds till en tvåkammarsbrunn och går vidare till en sjunkbrunn. Därefter går det vidare till en infiltrationsledning utan luftning som enligt uppgift ska ligga på en makadambädd. Infiltration och sjunkbrunn är placerad på fastigheten Skeen 7:1. Anläggningen bedöms inte uppfylla gällande krav.

Fastighetsägen har den 20 september 2013 reviderat ansökan, infiltrationen placeras på fastigheten Skeen 7:1

Platsbesök gjordes den 30 september 2013 för kontroll av provgröp. Beslut om tillstånd för inrättande av enskild avloppsanläggning beviljade sedan den 1 oktober 2013.

**Förvaltningens bedömning**

Förvaltningens bedömning överensstämmer med nämndens beslut.

**Upplysningar**

Fastighetsägaren underrättas om beslutet.

Inskrivningsmyndigheten underrättas om beslutet för borttagning av anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.