



# STADSBYGGNADSKONTORET

PLANAVDELNINGEN  
Julia Nedersjö  
Tfn 08-508 27 585

DNR 2013-02077

2014-01-10

PLANSAMRÅD

Enligt sändlista

## **Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för studentbostäder vid Teknikringen, del av Norra Djurgården 1:1 och 1: 49 i stadsdelen Norra Djurgården, S-Dp 2013-02077**

Stadsbyggnadsnämnden tog den 18 april 2013 ställning till startpromemoria för fyra planer för nya studentbostadshus samt institutionsbyggnader på KTH Campus och beslutade om inriktningen för det fortsatta arbetet.

Stadsbyggnadskontoret har nu upprättat tre detaljplaneförslag som sammantaget innebär cirka 630 studentlägenheter samt nya institutionslokaler om sammanlagt cirka 13250 kvm BTA.

Detaljplaneförslaget vid Teknikringen innebär byggrätter för att uppföra fem nya studentbostadshus samt en komplettering av befintlig institutionsbebyggelse. Den nya bebyggelsen är anpassad till områdets karaktär och innebär cirka 260 studentlägenheter samt cirka 4750 kvm BTA institutionslokaler.

För utbyte av information och synpunkter inbjuds härmed till samråd enligt 5 kap 11 § PBL (2010:900).

**Samrådsmöte i form av ”öppet hus” kommer att hållas 2014-02-01, kl. 12:00 - 15:00 i KTH huset (f.d. Röda Korsets sjukhus) på KTH Campus, Brinellvägen 8.**

Möjlighet att ställa frågor kring ärendet kommer även att finnas under samrådsmötena på samma plats för detaljplanerna:

- Studentbostäder vid Osqudas väg, 2014-01-29, kl. 11:00 – 14:00
- Studentbostäder vid Drottning Kristinas väg Norra, 2014-01-30, kl. 17:00 - 20:00

Planförslaget visas under tiden 2014-01-21 – 2014-03-04 i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4 under husets ordinarie öppettider. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, måndag - onsdag 9.00 – 16.00, torsdag 9.00 – 18.30, fredag 10.00 - 15.00 (ändrade tider kan förekomma). Planförslaget visas även i KTH huset på KTH Campus, Brinellvägen 8, Stockholm, de tider då lokalen har öppet samt på stadsbyggnadskontorets hemsida, [www.stockholm.se/detaljplaner](http://www.stockholm.se/detaljplaner) samt [www.stockholm.se/kthstudentbostader](http://www.stockholm.se/kthstudentbostader)

*Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den 4 mars 2014 ha inkommit till:*

Stockholms stadsbyggnadskontor  
Registraturen  
Box 8314  
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: [stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)

Ange ärendets diarienummer, 2013-02077

Julia Nedersjö

**De uppgifter du lämnar till stadsbyggnadskontoret behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PUL).**

**Bilagor (endast till remissinstanser):**

Plankarta med bestämmelser  
Planbeskrivning

**Bilagor till Länsstyrelsen:**

Landskaps- och kulturmiljöanalys av KTH Campus och dess omgivning  
Teknikringen, KTH, Stockholm, Bullerutredning för detaljplan  
Naturmiljöanalys och konsekvenser vid genomförande av detaljplaner för studentbostäder på KTH Campus  
KTH parkeringsutredning, steg 1  
PM parkering  
PM Dagvattenutredning Teknikringen, KTH Campus  
Illustrationsmaterial samt sol- och skuggstudie  
Inventering av riskkällor och farligt gods  
Inventering av utrymningsvägar  
Sammanställning av vyer

## Sändlista

Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor  
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun  
Hyresgästföreningen, Region Stockholm  
Exploateringskontoret  
Fastighetskontoret  
Miljöförvaltningen  
Östermalms stadsdelsförvaltning  
Trafikkontoret  
Stockholm Vatten AB  
Fortum Distribution AB  
AB Fortum Värme  
Stockholm Gas AB  
Storstockholms Brandförsvär  
Rådet för funktionshindersfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och  
exploateringsnämnden  
Trafikverket  
Sakägare enligt fastighetsförteckning

Kungliga Djurgårdens Förvaltning  
Skönhetsrådet  
SLL Tillväxt- miljö och regionplanering  
Statens Fastighetsverk  
Stockholm Business Region  
Stockholms Stads Parkerings AB  
Stockholms Stadsmuseum  
Stockholms Studentbostäder  
Stokab  
Trafikförvaltningen  
Posten AB, Serviceområde Östermalm  
SISAB, Skolfastigheter i Stockholm  
Skanova  
Djurgårdens hembygdsförening  
Djurgården-Lilla Värtans Miljöskyddsförening  
Förbundet för Ekoparken  
Föreningen Östermalm  
Naturskyddsföreningen i Stockholm  
Utbildningsförvaltningen

### *För kännedom:*

Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset  
Namnberedningen  
Stadsmättningsavdelningen, Geodata Produktion (stompunkter.sbk@stockholm.se)  
Stadsmättningsavdelningen, Geodata Produktion (baskarta.sbk@stockholm.se)  
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp (sm.plangrupp.sbk@stockholm.se)  
Stadsbyggnadsexpeditionen  
Bygglovsavdelningen  
Receptionen i Tekniska Nämndhuset