

SAMMANFATTNING

Geosigma AB har på uppdrag av Miljö- och hälsoskyddsnämnden i Stockholms Stad översiktligt undersökt 8 f.d. kemtvättar i Stockholmsområdet. Denna rapport berör f.d. Örbytvätten, fastigheten Paketbilen 11, Turingevägen 63, Stockholms stad.

Örbytvätten bedrev kemtvättverksamhet på Turingevägen från och med 1938 och ca 30 år framåt. Syftet med undersökningen är att avgöra om betydande spill/läckage av kemtvättmedel inträffat som förorenat marken i sådan grad att hälsorisker kan förekomma för boende i fastigheten.

Undersökningarna i fält utfördes i november 2013. Undersökningen omfattade porgasmätning och porgasprovtagning genom bottenplattan inomhus i 1 punkt och utomhus på parkeringen framför byggnaden i 1 punkt samt provtagning av inomhusluft i 1 punkt. Proverna analyserades översiktligt i fält och på ackrediterat laboratorium för innehåll av klorerade alifater (klorerade lösningsmedel och deras nedbrytningsprodukter) och petroleumkolväten (spår av oljebaserade kemtvättmedel e.g. varnolen).

Resultaten från fältundersökningen visade sammanfattningsvis:

- Fältanalyser med PID- och HDIq påvisade ingen förekomst av VOC eller klorerade alifater.
- Laboratorieanalyser av TCE och PCE var under detektionsgränsen för använd analysmetod i provpunkt P1 och P2.
- Halterna av TCE och PCE i inomhusluft var under detektionsgränsen för använd analysmetod.

Från dessa resultat drogs följande slutsatser:

Inga halter av kemtvättmedel påträffades i porluftsprov tagna genom golvet i lokalen eller i marken utanför byggnaden. Jordlagren på fastigheten är täta vilket kan ha begränsat undersökningsområdet från vilket porluft kunde provtas.

Grundat verksamhetens långa driftsperiod och jordlagrens täthet kvarstår vissa osäkerheter kring om kemtvättmedel kan finnas i andra medier (jord, grundvatten) innanför fastighetens gränser eller utanför och nedströms om fastigheten.

Inga halter av kemtvättmedel detekterades i inomhusluft vilket antyder att golv och väggar inte har infiltrerats eller inte avger ångor till inomhusluft. Då det främst är exponering för boende (inträngning av ångor) som är styrande för eventuella åtgärder bedömer Geosigma AB att inga ytterligare undersökningar på fastigheten är nödvändiga.