

## SAMMANFATTNING

Geosigma AB har på uppdrag av Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten i Stockholms Stad utfört en översiktlig miljöteknisk undersökning av f.d. Tvättbolaget i Stockholm AB på fastigheten Assessorn 2, Rusthållarvägen 6-8, Stockholms Stad. På bottenplan bedrevs kemtvättverksamhet på 1950- och 1960-talet. Syftet med denna undersökning var att avgöra om betydande spill/läckage av kemtvättmedel inträffat som förorenat marken i sådan grad att hälsorisker kan förekomma för människor som tillfälligtvis vistas i lokalerna.

Undersökningarna i fält utfördes i september och oktober 2013. Undersökningen omfattade provtagning av: ytterved från träd, jord, grundvatten, porluft utomhus, porluft inomhus under bottenplatta och inomhusluft. Proverna analyserades översiktligt i fält och på ackrediterat laboratorium för innehåll av klorerade alifater (klorerade lösningsmedel och deras nedbrytningsprodukter). Detekterbara halter av 2 olika kemtvättmedel (TCE-trikloreten och TCM-koltetraklorid) påvisades i yttervedsprov från träd, jordprov och i inomhusluften. Grundvatten och porluftsprover påvisade ingen förekomst av klorerade alifater.

Från dessa resultat drogs följande slutsatser:

- Två olika kemtvättmedel har i olika medier detekterats på fastigheten, varav endast TCE har läckt ut till marken.
- Förekomst av TCE i ytterved i ett träd nedströms fastigheten visar att grundvattnet där kan vara påverkat och att det kan ha sitt ursprung från läckage i ledningar.
- Detektion av klorerade lösningsmedel i inomhusluften kan bero av att huskonstruktionen läcker in markluft, men kan också bero av klorerade lösningsmedel invändigt i själva huskonstruktionen.
- Uppmätta halter ligger klart under gällande riktvärden, vilket betyder att det idagsläget inte förekommer några akuta miljö- och hälsorisker.
- Förångning av klorerade alifater som finns i marken sker inte i någon betydande omfattning.
- Avsaknad av klorerade lösningsmedel i grundvattnet på fastigheten verksamhetslokalen visar att inga betydande läckage skett till grundvattnet innanför fastighetens gränser.

Rekommendationer:

I flera olika medier har spårhalter av klorerade lösningsmedel detekterats på fastigheten, dock inte i grundvattnet som är det media som säkrast avgör läckagets storlek och betydelse till mark för detta objekt. Av detta skäl bedöms inga kompletterande undersökningar vara nödvändiga på fastigheten

Geosigma rekommenderar dock kompletterande undersökningar nedströms fastigheten baserat på att TCE finns i grundvattnet där och kan vara ett resultat från avloppsvatten från Assessorn 2 som läckt ut till mark från ledningar i gatan och till grundvattnet.

Taget i beaktning den eventuella exponeringen för människor som bor och vistas i nedströms närliggande bostadshus och skolverksamhet bedöms det skäligt att utreda spridning av föroreningar från Assessorn 2 närmare.