

SAMMANFATTNING

Geosigma AB har på uppdrag av Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten i Stockholms Stad översiktligt undersökt 8 f.d. kemtvättar i Stockholmsområdet. Denna rapport berör f.d. Fredfors Fabriks AB, fastigheten Lappskon Mindre 2, Söder Mälarstrand 13, Stockholms stad.

Fredfors Fabriks AB bedrev kemtvättverksamhet på Söder Mälarstrand 13 från och med 1934 och ca 10 år framåt. Syftet med undersökningen är att avgöra om betydande spill/läckage av kemtvättmedel inträffat som förorenat marken i sådan grad att hälsorisker kan förekomma för boende i fastigheten.

Undersökningarna i fält utfördes i november 2013. Undersökningen omfattade provtagning porluft under bottenplatta i 2 punkter och provtagning av inomhusluft i en punkt. Proverna analyserades översiktligt i fält och på ackrediterat laboratorium för innehåll av klorerade alifater (klorerade lösningsmedel och deras nedbrytningsprodukter) och petroleumkolväten (spår av oljebaserade kemtvättmedel e.g. varnolen).

Resultaten från fältundersökningen visade sammanfattningsvis:

- Fältanalyser med HDIq-instrument påvisade ingen förekomst av VOC eller klorerade alifater i porluft (P1).
- Laboratorieanalyser av TCE var under detektionsgränsen för använd analysmetod i porluft (P1).
- Spår av TCM- Tetraklormetan (koltetraklorid) detekterades i inomhusluft (P3).
- Halterna är dock mycket låga, drygt 10 gånger lägre än riktvärdet.

Från dessa resultat drogs följande slutsatser:

- Detektion av klorerade lösningsmedel i inomhusluften visar att huskonstruktionen läcker in markluft, men kan också vara ett resultat av klorerade lösningsmedel invändigt i själva huskonstruktionen.
- Uppmätta halter ligger klart under gällande riktvärden, vilket betyder att det idagsläget inte förekommer några akuta miljö- och hälsorisker.
- Inga halter av andra kemtvättmedel detekterades i inomhusluft eller i porluft under bottenplattan.

Geosigma bedömer att inga ytterligare undersökningar är nödvändiga.