

§ 44

Dnr 2010/1863

Krav på åtgärder på avloppsanläggning

Föreläggande med vite

Fastighet: Annerstad 4:35

**Fastighets-
ägare:** XXX

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden förelägger XXX, personnummer XXXXXX-XXXX, med vite på 60 000 kronor om förbud mot utsläpp av avloppsvattnet till befintlig avloppsanläggning på fastigheten Annerstad 4:35 tolv månader från det att beslutet delgivits.
2. Beslut ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Redogörelse för ärendet

Enligt de uppgifter som framkommit i samband med den avloppsinventering som genomförts består avloppsanläggningen på fastigheten Annerstad 4:35 av en trekammarbrunn. Den efterföljande reningen är en stenkista. Avloppsanläggningen ligger cirka 350 meter från Bolmån som mynnar vidare ut i sjön Bolmen.

Ett föräldrakooperativ bedriver förskola i fastigheten och mellan 20 till 30 barn samt personal vistas där. För verksamheten finns även en tvätt maskin och diskmaskin installerade.

Förvaltningen meddelade fastighetsägaren den 26 juli 2010 att avloppsanläggningen inte uppfyller dagens krav och behöver åtgärdas. Fastighetsägaren fick tre år på sig att inkomma med en ansökan om tillstånd för ny avloppsanläggning.

Vid platsbesök den 13 februari 2014 inspekterades trekammarbrunnen och en infiltration i närheten. Det är osäkert om denna infiltration hör till avloppet. Trekammarbrunnen uppskattas vara på två kubikmeter vilket är underdimensionerat för den verksamhet som bedrivs i fastigheten idag. Tillstånd för avloppsanläggningen saknas.

Förslag till beslut har kommunicerats till fastighetsägare den 12 mars 2014. Fastighetsägare har inte inkommit med några synpunkter.

Förvaltningens bedömning

Fastighetsägaren har haft god tid på sig att inkomma med en ansökan om tillstånd för ny avloppsanläggning. Ingen ansökan har lämnats in och åtgärder har inte vidtagits, därför gör förvaltningen bedömningen att ett förbud mot utsläpp av avloppsvatten förenat med vite ska riktas mot fastighetsägaren.

Motivering

Utsläpp av avloppsvatten är en miljöfarlig verksamhet, enligt miljöbalken (MB) 9 kapitlet, 1 § första punkten. Enligt 7 § samma kapitel ska avloppsanordning göras lämplig för ändamålet.

Verksamhetsutövare, som i detta fall är fastighetsägare, ska utföra de skyddsåtgärder och vidta de försiktighetsmått som behövs för att skydda och förebygga att verksamheter påverkar människors hälsa eller miljön negativt, enligt MB 2 kapitlet, 3 §.

Avloppsvattnet som släpps ut från fastigheten, har enbart genomgått slamavskiljning i en tre-kammarbrunn med efterföljande stenkista. Den rening som sker är otillräcklig och avloppet uppfyller därmed inte kraven enligt 9 kapitlet 7 § MB.

Tillsynsmyndigheten har rätten att meddela de föreläggande och förbud som behövs, enligt MB 26 kapitlet 9 §.

Utsläpp av orenat avloppsvatten i sjöar och vattendrag orsakar övergödning vilket bland annat leder till syrebrist, algbloomning och igenväxning.

Utsläpp av orenat avloppsvatten i mark leder till förorening av grundvattnet och risk för förorening av omgivande vattentäkter.

Upplysningar

En avloppsanläggning som uppfyller gällande krav ska färdigställas innan förbudet om utsläpp av avloppsvatten kan upphävas.

En ny anläggning alternativt ombyggnation av den befintliga är årgärder som är tillstånds- eller anmälningspliktiga. Kontakta miljökontoret i god tid innan några åtgärder vidtas.

Om en avloppsanläggning utförs utan tillstånd kan en miljöstraffavgift tas ut enligt 3 kapitlet 1 § i förordningen (2012:259) om miljöstraffavgifter.

Fastighetsägaren underrättas om beslutet med mottagningsbevis och hur man överklagar.

Inskrivningsmyndigheten underrättas om beslutet för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.