

Innehållsförteckning

Innehållsförteckning	2
Förvärv av fastigheter i Gustavsbergs hamn.....	3

Dnr *Kommunstyrelsen 2012-07-06 § 145*

Förvärv av fastigheter i Gustavsbergs hamn

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att genomföra fastighetsförvärvet och de av kommunstyrelsen utsedda firmatecknarna uppdras att underteckna köpeavtalen.

Ärendebeskrivning

Gustavsbergs hamnfastigheter AB äger i dagsläget ett flertal fastigheter i Gustavsbergs hamn (24 000 m² i lokalyta). Efter förhandlingar finns möjlighet för kommunen att förvärva fastigheterna Gustavsberg 1:246 skifte 2, Gustavsberg 1:246 skifte 4, Gustavsberg 1:182 (vattenområde) och Gustavsberg 1:192. I förvärvet ingår bl. a. Tornhuset, Gula byggnaden, Kattholmen, Hushållsporslinsfabriken samt strandpromenaden med vattenområde. Parterna har preliminärt överenskommit om överlåtelse av fastigheterna för sammanlagt 147,5 mnkr.

Kommunfullmäktige beslutade 2012-06-13 § 119 att godkänna köp av fastigheterna till det ovanstående priset samt gav kommunstyrelsen i uppdrag att genomföra fastighetsförvärvet.

Gustavsbergs hamnfastigheter AB har undertecknat tre köpeavtal med bilagor där förutsättningar och villkor för köpet tydliggörs. Nu föreslås att kommunstyrelsen beslutar att genomföra fastighetsförvärvet och att dessa köpeavtal undertecknas av de av kommunen utsedda firmatecknarna.

Planerad dag för tillträde är den 10 juli 2012 då köpeskilling ska erläggas.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen beslut 2012-05-30 § 143
Tjänsteskrivelse 2012-05-29
Köpeavtal Gustavsberg 1:246
Köpeavtal Gustavsberg 1:182
Köpeavtal Gustavsberg 1:192
Kommunfullmäktiges beslut 2012-06-13 § 119

Propositioner

Ordföranden ställer proposition om kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

Sändlista

KSO

Kommundirektören
Ekonomichefen
