



## § 6

### Ombyggnad av förskolan Uddens huvudbyggnad

#### Beslut

1. Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd godkänner förslaget om verksamhetsanpassning av förskolan Uddens huvudbyggnad på Gröndalsvägen 173, kvarteret Ekensberg 3, i Gröndal.
2. Stadsdelsnämnden ger stadsdelsförvaltningen i uppdrag att beställa verksamhetsanpassningen av SISAB.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

#### Ärendet

Förskolan Uddens huvudbyggnad, som byggdes 1982, är i behov av en upprustning. Förvaltningen föreslår att fastighetsägaren SISAB får uppdraget att anlägga en utökad vändplan i anslutning till förskolan för att underlätta leveranser och sophämtning samt att göra verksamhetsanpassningar av lokalerna i samband med SISAB:s planerade periodiska underhåll med byte av yttertak, golv, elsystem och ventilationsanläggning. Hyresgäst Anpassningen på totalt 10 287 000 kronor kommer att betalas som ett hyrestillägg och lokalhyran för förskolan kommer att öka med 738 547 kronor per år.

Hägersten-Liljeholmens stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från 21 mars 2014.

Dnr 154-2014-2.6

#### Förslag till beslut

Abit Dundar m.fl. (FP), Lars Svärd m.fl. (M) och Hans Tjernström (C) föreslog att nämnden skulle ställa sig bakom förvaltningens förslag.

Jessica Jorntun m.fl. (MP) med instämmande av Eva Fagerhem m.fl. (S) och tjänstgörande ersättaren Kerstin Tholin (V) lade fram ett förslag och föreslog att nämnden skulle ställa sig bakom det.

Ordföranden förklarade överläggningen avslutad.

#### Beslutsgång

Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

Forts. nästa sida

Forts. § 6

### **Reservation**

Jessica Jorntun m.fl. (MP), Eva Fagerhem m.fl. (S) och Kerstin Tholin (V) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

”1. Att bifalla förvaltningens förslag till beslut.

2. Att utöver förvaltningens förslag tillföra följande.

Barn är särskilt utsatta och känsliga för skadliga kemikalier. Deras biologiska utveckling, fysiska aktiviteter och beteende ger upphov till ökad exponering. Barn dricker mer vatten, äter mer mat och andas mer luft per kilogram kroppsvikt än vuxna. De biter och suger på saker, utforskar sin omvärld och vistas nära golvet där många kemikalier samlas. Upprepad exponering under de första levnadsåren riskerar att skada nervsystemet, reproduktionssystemet, hormonsystemet och immunsystemet. Enligt en sammanställning från EU används idag över 100 000 kemiska ämnen, varav många är skadliga. De finns i allt som omger oss, exempelvis i kläder, mat, leksaker, hygienprodukter och byggmaterial.

Endast produkter som är bevisat säkra ska användas i ombyggnationen och i verksamheten – barnperspektivet och försiktighetsprincipen måste gälla. När vi bygger om förskolan Udden är det därför viktigt:

- Att golven är giftfria.
- Att alla elinstallationer och ledningar etcetera är giftfria.
- Att allt övrigt byggmaterial är giftfritt.

Utöver detta ska barn och personal garanteras god ventilation, bra insläpp av dagsljus, ett bra ljudklimat inomhus och en generös utegård som uppmuntrar till lek och utomhusvistelse.

För allas vårt klimat och miljöns skull ska förskolan Udden byggas om till passivhusstandard och förses med:

- Byggnadsintegrerade solceller (BIPV) i yttertaket – en snygg lösning som ger el!
- Rejäl isolering i yttertaket.
- Ett gediget ventilationssystem som i kombination med värmeåtervinning sparar energi.
- Rörelsestyrd belysning.

Med detta sagt delar vi förvaltningens uppfattning att det är en god investering att rusta upp förskolan Udden och att anpassa den efter delvis nya behov. Det är viktigt för såväl barnen som personalen i förskolan att ha hälsosamma och funktionella lokaler.”

---