

## § 6

### **Hanteringsordning för stadens synnerligen värdefulla byggnader. Genomförandebeslut**

Dnr 4.0/1465/2014

#### **Beslut**

Kulturnämnden beslutar enligt kulturförvaltningens förslag:

1. att godkänna föreslagen hanteringsordning för synnerligen värdefulla byggnader i stadens ägo i enlighet med detta tjänsteutlåtande.
2. att Fastighetsnämnden och kulturnämnden hemställer hos kommunfullmäktige att anta hanteringsordning för synnerligen värdefulla byggnader i stadens ägo.

#### **Handlingar i ärendet**

Kulturförvaltningens och Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från den 18 mars 2014.

#### **Sammanfattning**

År 1992 träffades en överenskommelse i form av en policy mellan Stockholms stad och Länsstyrelsen i Stockholm om synen på byggnader i stadens ägo som skulle kunna komma ifråga för byggnadsminnesförklaring. Under de dryga 20 år som har gått sedan dess har en hel del förändringar skett inom området, varför policyn nu behöver ersättas med en ny hanteringsordning.

Genom att upprätta skyddsföreskrifter på sedvanligt sätt och kombinera dessa med vård- och underhållsplaner, i vilka det anges vad som är väsentligt för byggnaden, kan hanteringen av dessa byggnader förenklas samtidigt som förvaltningen kvalitetssäkras.

I detta tjänsteärende beskrivs en förenklad hanteringsordning av synnerligen värdefulla byggnader i stadens ägo, vars syfte är att säkerställa en god förvaltning och skydd av dessa byggnader. Den föreslagna hanteringsordningen ersätter stadens tidigare policy, daterad 1992-11-09.

#### **Nämndens behandling av ärendet**

##### **Framlagda förslag till beslut**

Kulturnämnden föreslår (se beslutet).

##### **Beslutsgång**

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) finner att nämnden beslutar enligt kulturförvaltningens förslag.

##### **Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Ann Mari Engel (V) och

Mats Berglund (MP) enligt följande:

Vi utgår ifrån att den föreslagna hanteringsordningen inte på något sätt kommer att försvaga lagstiftningen eller innebära att det blir lättare att förvanska kulturhistoriskt värdefulla byggnader. Vi förutsätter att byggnadsminnesmärkningen kvarstår i nuvarande form. Vi är oroad av formuleringen att skyddsbestämmelserna ”ej ska göras mer detaljerat än vad som är oundgängligen nödvändigt” och menar att de skulle kunna innebära ett svagare skydd för kulturhistoriskt värdefulla byggnader. Vi vill understryka vikten av att staden tillämpar största möjliga varsamhet i hanteringen av det unika kulturarv som dessa byggnader utgör. Vi anser att de under inga omständigheter bör säljas.