

§ 14**Flytt av kulturförvaltningens administrativa lokaler till Rinkeby. Genomförandebeslut**

Dnr 2.2/2335/2013

Beslut

Kulturnämnden beslutar enligt kulturförvaltningens förslag:

1. att godkänna för egen del ärendet och överlämna det till kommunstyrelsens ekonomiutskott för godkännande av projektets genomförande.
2. att ge kulturdirektören i uppdrag att, efter kommunstyrelsens beslut om godkännande, teckna hyresavtal med Familjebostäder gällande ny förvaltningslokal vid Askebykroken 13 i Rinkeby

Handlingar i ärendet

Kulturförvaltningens tjänsteutlåtande från den 27 mars 2014

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade under januari 2013 om inriktning för effektivisering av stadens administrativa lokaler. Beslutet syftar till att flytta centralt belägna förvaltningar och bolag från innerstad till ytterstad, vilket förväntas öka efterfrågan på lokala tjänster och skapa arbetstillfällen i det lokala näringslivet. Fler arbetsplatser i en stadsdel beräknas också leda till ökad trygghet i området. På kommunstyrelsens uppdrag har stadsledningskontoret sett över stadens lokalkostnader tillika innehav och kontoret har föreslagit en rad lokalförändringar som berör ett flertal nämnder och bolagsstyrelser med administrativa verksamheter förlagda i innerstaden. För kulturnämndens del föreslogs bl. a att förvaltningskontoret ska lokaliseras till Järvafältet.

Kulturförvaltningen fick under våren 2013 ett förslag från Familjebostäder om lokaler i Rinkeby.

2013-09-24 beslutade kulturnämnden om att ge förvaltningen i uppdrag att utreda de lokalmässiga och ekonomiska förutsättningarna att flytta den centrala administrationen från Drottninggatan och Odengatan till Rinkeby. Flytten är planerad att ske till 2014-09-01.

Från oktober månad 2013 har arbetet rörande förankrings- och förändringsprocessen varit intensiv i syftet att skapa god förståelse och incitament för den fortsatta planeringen att inrätta aktivitetsbaserade arbetsplatser och för nya arbetssätt.

Höstens övergripande planerings- och utredningsarbete och den inledda detaljplaneringsfasen under januari-februari har resulterat i en hyresoffert och en preliminär kostnadskalkyl som presenteras i föreliggande genomförandeärende. Liksom tidigare förutsätter förvaltningen att de resurser som förväntas frigöras genom besparing med anledning av flytt till en ny lokal med en lägre hyreskostnad, i

bästa fall ca 5,0 mkr, tillförs den av staden prioriterade kulturverksamheten.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Kulturnämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) finner att nämnden beslutar enligt kulturförvaltningens förslag.