

Till
Hässelby-Vällingby
stadsdelsnämnd
2014-04-10

Medborgarförslag angående Riddersviks trädkola

Svar på medborgarförslag

Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som sitt svar på medborgarförslaget.

Ulla Thorslund
stadsdelsdirektör

Marie Janemar
avdelningschef

Sammanfattning

I det inlämnade medborgarförslaget lämnas synpunkter på stängningen av Riddersviks trädkola. Skribenten beskriver den tidigare verksamheten vid trädkolan som bl.a. försörjde Stockholms parker och alléer med träd. Enligt förslagsställaren är det en ekonomisk och miljömässig skandal att staden istället väljer att importera träd samtidigt som ett enormt växtkapital uppbyggt av skattemedel slösas bort.

Beslutet om bostadsbebyggelse kräver att området detaljplaneläggs. Genom att en detaljplan upprättas för hela Riddersviksområdet, förutom för ny bostadsbebyggelse även för Riddersviks gård och engelska parken, kan staden genom planbestämmelser skydda de naturvärden och kulturhistoriska värden som i övrigt finns i området. I det inlämnade medborgarförslaget lyfter skribenten önskemål om att återuppta den tidigare verksamheten med trädkola i området. Det aktuella området klassas inte som parkmark och ligger därför inte under stadsdelsnämndens ansvar. Förvaltningen hänvisar till sin redogörelse som visar hur staden har beslutat i ärendet.

Bilaga: Medborgarförslag, dnr 1.2.4-062-2014

Ärendets beredning

Detta ärende har utarbetats inom strategiska avdelningen.

Ärendet

I det inlämnade medborgarförslaget lämnas synpunkter på stängningen av Riddersviks trädskola. Skribenten beskriver den tidigare verksamheten vid trädskolan som bl.a. försörjde Stockholms parker och alléer med träd. Anläggningen var en grön lunga i det snabbt växande Hässelby och bidrog till att skapa arbetstillfällen. Enligt förslagsställaren är det en ekonomisk och miljömässig skandal att staden istället väljer att importera träd samtidigt som ett enormt växtkapital uppbyggt av skattemedel slösas bort. Anläggningen borde fortfarande kunna räddas och skapa arbetstillfällen.

Förvaltningens redogörelse av beslut rörande Riddersvik

Exploateringsnämnden har enligt Stockholms kommunala författningssamling i reglemente för exploateringsnämnden 2§ till uppgift att förvalta stadens obebyggda mark samt annan mark avsedd för stadens exploaterings- och byggnadsverksamhet.

Området vid Riddersviks trädskola har vid flera tillfällen tidigare varit på förslag att bebyggas:

- 2000-10-17 beslutades i dåvarande gatu- och fastighetsnämnden om avveckling av trädskolan och planbeställning gjordes för en första etapp om ca 50 nya bostäder i området.
- 2002-01-17 beslutade stadsbyggnadsnämnden att påbörja programarbete för nya bostäder inom Riddersviksområdet, samt att inom ramen för programarbetet även ompröva översiktsplanens reservat för kommunalteknisk verksamhet vid Lövsta gamla avfallshanteringsområde.
- 2002-11-12 beslutade gatu- och fastighetsnämnden att trädskolans verksamhet skulle fortsätta, och planarbetet avbröts.
- 2008-01-24 beslutade exploateringsnämnden återigen att verksamheten vid Riddersviks trädskola skulle upphöra och verksamheten avslutades vid årsskiftet 2009/2010.

- 2011-03-17 beslutade exploateringsnämnden att ge exploateringskontoret i uppdrag att utreda förutsättningarna för bostadsbebyggelse i Riddersvik och göra en översiktlig bedömning av omfattningen och vilken typ av bebyggelse som kan vara lämplig på platsen.
- 2013-02-07 beslutade exploateringsnämnden dels att anvisa en del av marken till Småa AB, dels att utredningsarbetet ska fortsätta utifrån utgångspunkten att hästverksamheten i området blir kvar. Markanvisningen gäller inte en utpekad plats, utan uttrycks som ca 50 lägenheter i småhus samt 45-50 lägenheter i flerbostadshus. Det är den första av flera planerade markanvisningar till flera olika byggherrar. Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för bostadsbyggande i föreslaget område.
- 2014-03-06 beslutar stadsbyggnadsnämnden att ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att påbörja planarbete för planläggning av bostadsbyggande inom del av Hässelby Villastad 36:1 och 28:1 i stadsdelen Hässelby Villastad i enlighet med nämndens anförande.

Det område som omfattar f.d. trädskolan, Riddersviks gård och den engelska parken är idag ej detaljplanlagt. Beslutet om bostadsbebyggelse kräver att området detaljplanläggs. Genom att en detaljplan upprättas för hela Riddersviksområdet, förutom för ny bostadsbebyggelse även för Riddersviks gård och engelska parken, kan staden genom planbestämmelser skydda de naturvärden och kulturhistoriska värden som i övrigt finns i området. Enligt föreslagen tidsplan kommer förslaget till detaljplan att under 2014 bli föremål för samråd där stadsdelsnämnden, allmänheten samt andra berörda bereds möjlighet att lämna synpunkter och förslag.

I det inlämnade medborgarförslaget lyfter skribenten önskemål om att återuppta den tidigare verksamheten med trädskola i området. Det aktuella området klassas inte som parkmark och ligger därför inte under stadsdelsnämndens ansvar. Förvaltningen hänvisar till ovanstående redogörelse som visar hur staden har beslutat i ärendet.

Förvaltningens förslag

Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som sitt svar på medborgarförslaget.

Hässelby-Vällingby stadsdelsförvaltning
Strategiska avdelningen

Hässelby Torg 20-22
Box 3424
165 23 Hässelby
Växel 08-508 04 000
hasselby-vallingby@stockholm.se
www.stockholm.se