

§ 18**Detaljplan för fastigheten Ölet 2 m fl i Tallkrogen**

Svar på remiss från stadsbyggnadsnämnden

BESLUT

1. Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen av förslag till detaljplan för fastigheten Ölet 2 m fl i Tallkrogen.
2. Omedelbar justering.

Ärendet

Företaget Matrock AB har ansökt om planändring för att få bygga till sin fastighet vid Tallkrogspan, som inrymmer ICA-butik och bostäder. Butiksytan i bottenplan föreslås utökas med 185 kvadratmeter och en trappa upp föreslås en lägenhet om cirka 90 kvadratmeter.

Förvaltningen anser att det är positivt med en utbyggnad av fastigheten. Fler bostäder är på gång i Tallkrogen och behovet av service kommer att öka. Butiken ger idag ett anonymt intryck. Det är bra med en ny entré, väl synlig från Tallkrogsvägen och tunnelbanan. Vi är dock något fundersamma över hur planändringen kommer att gestalta sig ut mot Kaggeholmsvägen.

Förvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat 2014-03-18.

Dnr 1.5.3-147/2014

Förslag till beslut

Ordföranden Lars Jilmstad m fl (M) yrkade att nämnden skulle bifalla förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Nämnden beslutade enligt förvaltningens förslag.