

**Tid** kl 16.30 – 16.55  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Onsdagen den 16 april 2014

Ulla Hamilton

Daniel Helldén

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Ulla Hamilton (M), ordföranden

Daniel Helldén (MP), vice ordföranden

Bo Arkelsten (M)

Datevig Tjärnberg (M)

Daniele Fava (FP)

Malte Sigemalm (S)

Annika Ödebrink (S)

Oskar Levin (S)

Martin Hansson (MP)

Tobias Johansson (V)

**Tjänstgörande ersättare:**

Inga-Lill Larsson (M)

för Daniel Valiollahi (M)

Christer Swärd (M)

för Marie Agmén (M)

Charlotta Schenholm (FP)

för Jonas Naddebo (C)

**Ersättare:**

Jesper Svensson (FP)

Göran Oljeqvist (KD)

Margareta Stavling (S)

Jimmy Lindgren (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Hampus Rubaszkin (MP)

Petra Schagerholm (MP)

Zakarias Zouhir (V)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Per Anders Hedkvist, Fredrik Alfredsson, Petra Berglund, Louise Bill, Ted Ell, Inga-Lill Hultin, Lars Jolérus, Mattias Lundberg, Elisabet Munters och Marita Söderqvist samt biträdande borgarrådssekreteraren Shashika Sellgren från roteln.

**§ 27****Avtal med Folksam / Tranbodarne 11 KB och Gyllenforsen Fastigheter KB för projekt Slussen: Samarbetsavtal, markanvisning för kontors- och centrumbebyggelse inom del av fastigheten Södermalm 7:87 vid Slussen samt genomförandeavtal om Katarinahissen**

Dnr T2014-00654

**Beslut**

Trafik- och renhållningsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1 Trafik- och renhållningsnämnden godkänner för sin del utkast till genomförandeavtal avseende arbeten invid och på Katarinahissen med Tranbodarne 11 KB enligt förslag i tjänsteutlåtandet.

**Handlingar i ärendet**

Trafikkontorets och exploateringskontorets gemensamma tjänsteutlåtande från den 17 mars 2014.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Ulla Hamilton m.fl. (M) och Daniele Fava m.fl. (FP) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Daniel Helldén m.fl. (MP) och Malte Sigemalm m.fl. (S) föreslår att nämnden beslutar att återremittera ärendet, samt att därutöver anföra följande:

Ärendet avser dels en mängd olika avtal kring Katarinahissen, dels en markanvisning för kontors- och centrumändamål inom en del av detaljplanen för Slussen. Både ombyggnaden av Katarinahissen och byggandet inom den markanvisade fastigheten är direkt beroende av genomförandet av detaljplanen för Slussen. I och med att detaljplanen för bussterminalen har upphävts, finns inga förutsättningar för att bedöma om de förslag som föreläggs nämnderna kan genomföras på det sätt som kontoren antog när tjänsteutlåtandena upprättades. Kontoret behöver därför återkomma till nämnden kring hur man ser på de förändrade förutsättningarna.

- 3) Tobias Johansson (V) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

1. Delvis godkänna förslaget.

2. Inga byggrätter för byggnader ovan mark förutom Katarinahissen.
3. Nolltaxa i nya hissen.
4. Samt att därutöver anföra:

Vi är positiva till all bebyggelse under markytan såsom tunnelbana, saltsjöbanan, livsmedelshall, lokaler för kultur, caféer osv. men motsätter oss på det bestämdaste alla former av byggrätter för byggnader ovan mark förutom Katarinahissen med dess gångbro och annat som är nödvändigt för hissens verksamhet. Vi vill också utreda frågan om avgift för att nyttja hissen i framtiden.

### **Beslutsgång i delen om återremiss**

Ordföranden Ulla Hamilton (M) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Ulla Hamilton (M) ställer övriga förslag mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Ulla Hamilton m.fl. (M) och Daniele Fava m.fl. (FP).

### **Reservation**

Vice ordföranden Daniel Helldén m.fl. (MP) och Malte Sigemalm m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till återremiss.

Tobias Johansson (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

### **Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Daniel Helldén m.fl. (MP) och Malte Sigemalm m.fl. (S) enligt följande:

Ärendet avser dels en mängd olika avtal kring Katarinahissen, dels en markanvisning för kontors- och centrumändamål inom en del av detaljplanen för Slussen. Både ombyggnaden av Katarinahissen och byggandet inom den markanvisade fastigheten är direkt beroende av genomförandet av detaljplanen för Slussen. I och med att detaljplanen för bussterminalen har upphävts, finns inga förutsättningar för att bedöma om de förslag som föreläggs nämnderna kan genomföras på det sätt som kontoren antog när tjänsteutlåtandena upprättades. Kontoret behöver därför återkomma till nämnden kring hur man ser på de förändrade förutsättningarna

(MP) enligt följande:

En fungerande Katarinahiss är en självklar del av Slussen,  
oavsett platsens utformning i övrigt.

Vid protokollet  
Petra Berglund

Rätt utdraget intygar:

---