

Tid Torsdagen den 10 april 2014, kl 16.00 – 16.30
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Tisdagen den 22 april 2014

Joakim Larsson

Maria Östberg Svanelind

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Joakim Larsson (M) ordföranden

Maria Östberg Svanelind (S), vice ordföranden

Jan Tigerström (M)

Lars Svärd (M)

Theréz Randquist (M)

Daniel Forslund (FP)

Karl Malmqvist (C)

Lars Arell (S) §§ 3-20

Åke Askensten (MP)

Anna Bäcklund (MP)

Tjänstgörande ersättare:

Therese Carlborg (M) för Per Hallberg (M)

Kenneth Nilsson (S) för Lars Arell §§ 1-2

Håkan Olander (S) för Maria Nygård (S)

Clara Lindblom (V) för Ann-Margarethe Livh (V)

Ersättare:

Göran Kindvall (M)

Gustav Johansson (M)

Eva Ångström (M)

Maria Hagbom (M)

Inga Osbjer (FP)

Kenneth Nilsson (S) §§ 3-20

Elin Olsson (MP)

Lennart Tonell (MP)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Krister Schultz, Jennie Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Märten Frumerie, Gunnar Jensen, Kristofer Stjernqvist och Åsa Wigfeldt samt personalföreträdaren Björn Bergebo §§ 1-16 och borgarrädssekreteraren Fredrik Sundqvist.

§ 7**Styrning av lokalförsörjningen. Svar på revisionsrapport nr 2/2014**

Dnr E2014-00164

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att godkänna kontorets tjänsteutlåtande som yttrande över rapporten.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 17 mars 2014.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) finner att nämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Clara Lindblom (V) enligt följande:

Vänsterpartiet delar revisorernas bild av att samverkan mellan stadens nämnder behöver stärkas för att korta ledtider och säkra en god försörjning av både bostäder och lokaler för exempelvis barnomsorg, skola och gruppboende i stadens alla stadsdelar. Till skillnad från kontoret instämmer vi även när revisorerna uppmärksammar den potentiella målkonflikten mellan nämndens budgetramar och stadens sociala åtaganden, i det här fallet stadsdelsnämndernas behov av barn- och elevplatser för sina innevånare.

Upplåtande av mark för skolverksamhet, grupp- och träningsbostäder kommer inte att ge samma intäkter till staden som byggande av bostäder. Snäva budgetramar riskerar antingen att en utbyggnad av exempelvis stadens förskoleverksamhet får stå tillbaka vid tillkomsten av nya stadsdelar, eller så kommer nämnden vara tvungen att kompensera för inkomstbortfallet vid den typen av markupplåtelse genom högre markkostnader och ofördelaktigare exploateringsavtal vid annan typ av bebyggelse.

Vänsterpartiet vill att stadens bostadspolitik ska syfta till att öka tillgången på bostäder som även en timvikarie, student eller pensionär har råd och möjlighet att efterfråga. Det nuvarande kravet på positiva nuvärden vid en så pass hög andel av nämndens genomförandebeslut riskerar att direkt motverka det syftet.

Vid protokollet
Kristofer Stjernqvist

Rätt utdraget intygar:
