



Särskilt yttrande

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 4 december 2013

§ 178 Kvalitetsprogram för Norra Tyresö centrum

Miljöpartiet är mycket positiv till rapporten och till arbetsmaterialet över Norra Tyresö centrum. Vi ser goda förutsättningar till ett mycket attraktivt område, både mänskligt och miljömässigt sett. Viktigt är att detta stora nya bostads- och arbetsplatsområde planeras och byggs efter senast tillgängliga kunskap och aktuell forskning för ett hållbart samhälle.

Några områden bör det jobbas vidare med. Det gäller: bygga smart för ökad flexibilitet i användning av lokaler. Exempelvis ska offentliga servicelokaler kunna användas också efter kontorstid och på helger, många blandade funktioner med kontor, bostad/kontor, mindre hantverkslokaler, kontorshotell, ateljéer och småbutiker. Hållbarhetsperspektivet ska genomsyra allt - social verksamhet, integrerad verksamhet för unga och gamla mm.

Det är angeläget med många hyresrätter eftersom det råder brist på det i Tyresö. Vi vill se minst 30 procent för att öka valfriheten och minska den sociala sårbarheten. Vi vill erbjuda kooperativ hyresrätt och spännande arkitektur. Vi vill också se över möjligheterna till ett kollektivhus, eventuellt kan det vara möjligt i den byggnaden som planeras att byggas först.

Angeläget är också att följa trafikhierarkin – gång, cykel, kollektivtrafik och sist bilen.

På mötet efterlyste vi ett föredrag för oss politiker av en modern stadsbyggnadsexpert, exempelvis Alexander Ståhle. Det är viktigt att veta att det vi gör, att våra beslut grundas på senast tillgängliga kunskap om hållbart samhällsbyggande, när vi nu ska bygga ett sådant. Vi politiker ska inte bara besluta om att bygga på ett sätt som vi tror är bra, vi måste veta vad vi gör, utifrån expertkunskap och goda underlag.

för Miljöpartiet de Gröna i Tyresö

Marie Åkesdotter, ledamot

Peter Bylund, ersättare