

Vidaredelegation inom samhällsbyggnadsförvaltningen (mark- och exploateringsenheten)

Vidaredelegation

I de ärendegrupper förvaltningschef fått beslutanderätt får denne i sin tur uppdra åt en annan anställd inom verksamhetsområdet att besluta i dennes ställe. Sådana beslut ska anmälas på lämpligt sätt till förvaltningschefen. Förvaltningschefen måste anmäla till styrelsen till vem hon/han vidaredelegerat så att styrelsen alltid ska kunna veta vem som har rätt att fatta beslut.

Anmälan av delegationsbeslut

Beslut som fattas med stöd av delegationsuppdrag ska anmälas till sekreteraren till Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet skriftligen och senast en månad efter fattat beslut. Beslutsunderlaget ska finnas tillgängligt på respektive förvaltning.

Överlämnande av ärende

Ärende, som tjänsteman har beslutanderätt i, kan överlämnas till kommunstyrelsen eller miljö- och samhällsbyggnadsutskottet för avgörande om delegaten anser det nödvändigt med hänsyn till ärendets beskaffenhet.

Jäv

Beträffande jäv m.m. hänvisas till kommunallagen 6 kap.

Verkställighet

Bestämmelsen om delegering avser inte beslut av rent förberedande eller verkställande art. Med verkställighet avses utförande, genomförande eller verkställande av beslut som inte innebär någon självständigt ställningstagande från den ansvarige tjänstemannens sida. Ren verkställighet är med få undantag en ren tjänstemannauppgift.

Upphandlingar eller inköp och försäljning av varor och tjänster för drift- eller investeringsändamål som finns upptaget i gällande budget anses som verkställighet, om det inte gäller i principiella frågor. Gällande upphandlingsregler ska följas

Vidaredelegation till anställd inom mark- och exploateringsenheten, vilka redovisas i särskild bilaga.

Beställarombud

Uppdraget som beställarombud klassas som verkställighet och ska därför inte anmälas i kommunstyrelsen. Inom samhällsbyggnadsförvaltningens verksamhetsområde är förvaltningschefen beställarombud vid entreprenader.

Ersättare

Generellt gäller att beslutsfattarens överordnad har beslutanderätt i respektive ärende när ordinarie befattningshavare inte tjänstgör eller i övrigt är förhindrad att besluta.

	Delegat
Tillämpning och tolkning av taxor, reglementen m.m. inom sitt verksamhetsområde	Mark- och exploateringschef
Beslut om utlämnande eller inte utlämnande av allmän handling av allmän handling till enskild eller annan myndighet samt uppställande av förbehåll i samband med utlämnande till enskild	Mark- och exploateringschef
Ingå överenskommelse om avtal om servitut, ledningsrätt eller andra rättigheter för genomförandet av detaljplan.	Mark- och exploateringschef Exploateringsingenjör Projektledare
Inom budgeterad ram fatta beslut om förvärv eller överlåtelse av fastighet eller del av fastighet upp till ett värde av 2 000 000 kronor.	Mark- och exploateringschef
Yttrande över ärenden från Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund, byggnadsnämnden och lantmäterimyndigheten ang. bygglov, fastighetsbildning m.m. som avser kommunens egna fastigheter.	Mark- och exploateringschef Exploateringsingenjör Projektledare

Utsträckning, uttag, nedsättning, dödning, sammanföring och relaxation av in-teckningar samt utbyte av pantbrev liksom andra därmed jämförliga åtgärder	Mark- och exploateringschef Exploateringsingenjör Projektledare
Föra kommunens talan i ärenden rörande fastighetstaxering	Mark- och exploateringschef Exploateringsingenjör Projektledare
Ansökningar om fastighetsbildning enligt FBL, LL, AL och PBL som avser kommunens egna fastigheter.	Mark- och exploateringschef Exploateringsingenjör Projektledare
Företräda kommunen som markägare i fastighetsbildningsärenden.	Mark- och exploateringschef Exploateringsingenjör Projektledare
Utarrendering av kommunens mark samt uthyrning av bostäder och andra lokaler som står under samhällsbyggnadsförvaltningens förvaltning, såvitt gäller upplåtelse för tid om högst ett år i sänder.	Mark- och exploateringschef Exploateringsingenjör Projektledare
Förvärv samt överenskommelse eller ansökan om fastighetsbildning enligt FBL, LL, AL och För genomförande av detalj- eller fastighetsplan.	Mark- och exploateringschef Exploateringsingenjör Projektledare
Yttrande i ärenden från mark- och miljödomstolen eller länsstyrelse enligt PBL eller miljöbalken avseende kommunens egna fastigheter	Mark- och exploateringschef

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Åke Skoglund

Förvaltningschef

**Bilaga till Vidaredelegation inom Samhällsbyggnadsförvaltningen
(mark- och exploateringsenheten)**

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Åke Skoglund
Förvaltningschef

Mottagandet av vidaredelegation, datum:

Jenny Linné
Mark- och exploateringschef

Björn Eden
Projektledare

Karl Hallgren
Exploateringsingenjör

Amalia Tjärnstig
Exploateringsingenjör

Philip Paluchiewicz
Exploateringsingenjör

