



**Stockholms
stad**

Exploateringskontoret
Avdelningen för Mark och värdering

Anmälan delegationsbeslut
Sida 1 (4)
2014-04-29

Handläggare
Margaretha Fougner
08-508 263 88

Anmälan av delegationsbeslut inom Avdelningen för Mark och värdering

22 maj 2014

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Stadsdel	Handläggare
Dnr E2013-5142-448 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Furudal 2. Nyttjanderättshavare: Kungsleden Storstad AB. Ändamål: Industri.	2014-03-31	93 600	Lunda	Gunnar Widsell
Dnr E2013-5142-517 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Landningsbanan 12. Nyttjanderättshavare: Kylpartner i Stockholm AB. Ändamål: Industri.	2014-03-28	16 900	Skarpnäck	Marie Louise Olsson
Dnr E2013-5141-1743 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Trollhättan 29. Nyttjanderättshavare: AMF Pensionsförsäkring AB. Ändamål: Kontor och butiker. Uppgåelsen avser två på varandra följande 10-åriga perioder.	2014-03-28	11 593 000 (år 1-10) 14 905 000 (år 11-20)	Normalm	Hans Persson
Dnr E2013-5141-1743 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Trollhättan 30. Nyttjanderättshavare: AMF pensionsförsäkring AB. Ändamål: Kontor och butiker. Uppgåelsen avser två på varandra följande 10-åriga perioder.	2014-03-28	23 303 000 (år 1-10) 29 961 000 (år 11-20)	Normalm	Hans Persson



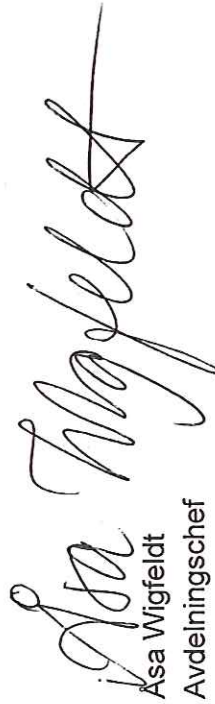
Dnr E2013-5141-1743 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Trollhättan 31. Nyttjanderättshavare: AMF Pensionsförsäkring AB. Ändamål: Kontor och butiker. Uppgårelsen avser två på varandra följande 10-åriga perioder.	2014-03-28	17 552 000 (år 1-10) 22 567 000 (år 11-20)	Norrmalm	Hans Persson
Dnr E2013-5141-1743 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Trollhättan 32. Nyttjanderättshavare: AMF Pensionsförsäkring AB. Ändamål: Kontor och butiker. Uppgårelsen avser två på varandra följande 10-åriga perioder.	2014-03-28	5 588 000 (år 1-10) 7 184 000 (år 11-20)	Norrmalm	Hans Persson
Dnr E2013-5141-1743 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Trollhättan 33. Nyttjanderättshavare: AMF Pensionsförsäkring AB. Ändamål: Kontor och butiker. Uppgårelsen avser två på varandra följande 10-åriga perioder.	2014-03-28	19 569 000 (år 1-10) 25 161 000 (år 11-20)	Norrmalm	Hans Persson
Dnr E2013-5142-432 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Bredbandet 1. Nyttjanderättshavare: Allmänna Pensionsfondens Fastighets nr Kb c/o Vasakronan AB (publ). Ändamål: Industri- och garage och får innehålla en sammanlagd våningsyta om högst 17 000 kvm BTA.	2014-03-28	1 280 000	Kista	Margaretha Larsson Almqvist
Dnr E2013-5145-526 Förlikningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Kärrspiran 1. Nyttjanderättshavare: AB Grundstenen 109561 c/o Aberdeen Property Investors AB. Ändamål: Livsmedelsbutik och postlokal.	2014-03-28	80 000	Vinsta	Marie Louise Olsson
Dnr E2013-514-00717 Försäljning av flerbostadshusträttten Kyrkbyn 8.	2014-03-27	1 808 000	Bromma	Daniel Roos



Dnr E2012-5141-911 Förlämningsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Bäckgården 8. Nyttjanderättshavare: Din Bostad i Stockholm AB. Ändamål: Stadsdelscentrum.	2014-03-25	365 000	Vårby Gärd	Gunnar Widzell
Dnr E2008-514-01809 Försäljning av flerbostadshustomträtten Hökaren 1 till Carlbergssjön AB.	2014-03-25	4 567 200	Hökarängen	Maria Majtorp
Dnr E2013-5142-417 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Hästholmen 2. Nyttjanderättshavare: Fastighets AB Brostaden. Ändamål: Industri.	2014-03-24	119 600	Skärholmen	Maria Majtorp
Dnr E2013-5147-468 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Pilgården 1. Nyttjanderättshavare: TeliaSonera Sverige Net Fastigheter AB. Ändamål: Telestation.	2014-03-24	196 000	Huddinge kommun	Anna Ragell
Dnr E2013-5142-1481 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Landningsbanan 5. Nyttjanderättshavare: Eo Fastighets KB. Ändamål: Industri.	2014-03-21	223 000	Skarpnäcks Gärd	Annika Nyqvist
Avtal nr 50001 Förvärv av 190,15 stödrätter (Hästa Gärd) från Naturskog AB.	2014-04-02	266 000	Akalla	Åsa Wigfeldt
Dnr E2013-5142-414 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Virsbo 4. Ändamål: Industriell.	2014-03-20	120 000	Lunda	Maria Majtorp



E2007-514-00005:20 I samband med friköp tecknades servitutsavtal med blivande fastighetsägaren Brf Agersö för att säkra den rätt till gc-väg som fanns i tomträttsavtalet. Inskrivningsmyndigheten skrev dock in servituten tidigare än lagfarten, varför servituten nu måste dödas i tomträtten för att därefter kunna skrivas in i fastigheten.	2014-04-14		Kista	Marie Louise Olsson
E2013-5142-516 Tilläggsavtal gällande omprövning av tomträttsavgäld för fastigheten Landningsbanan 13. Nyttjanderättshavare: Fastighetsbolaget Landningsbanan 13 AB. Ändamål: Industri.	2014-03-31	118 000	Skarpnäck	Marie Louise Olsson


Asa Wigfeldt
Avdelningschef