

PM 2014: RIII (Dnr 311-1893/2011)

Prövning av kommunfullmäktiges beslut den 30 januari 2012, § 16 att anta detaljplan för fastigheten Klamparen 10 m.fl. i stadsdelen Kungsholmen, Dp 2009-01654-54

Yttrande till Mark- och miljööverdomstolen vid Svea Hovrätt, mål nr P 2394-14

Svarstid den 16 maj 2014

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt, överlämnas yttrande i mål nr P 2394-14 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga 1 till promemorian.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Föredragande borgarrådet Regina Kevius anför följande.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 30 januari 2012, § 16, att anta detaljplan för fastigheten Klamparen 10 i stadsdelen Kungsholmen, Dp 2009-01654-54. Beslutet överklagades till länsstyrelsen, som avtog överklagandena. Länsstyrelsens beslut överklagades till Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt som i dom den 20 februari 2014 upphävde planen i dess helhet. För att iaktta överklagandetiden har juridiska avdelningen, i avvaktan på kommunstyrelsens beslut, överklagat domen till Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret.

Mina synpunkter

Jag instämmer i den bedömning som gjorts av stadsledningskontorets juridiska avdelning och föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt, överlämnas yttrande i mål nr P 2394-14 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga 1 till promemorian.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Stockholm den 24 april 2014

REGINA KEVIUS

Bilagor

1. Stadsledningskontorets yttrande
2. Mark- och miljödomstolens dom den 20 februari 2014 i mål nr P 194-13.

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Miljöpartiet avstår från att delta i beslutet.

Remissammanställning

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 30 januari 2012, § 16, att anta detaljplan för fastigheten Klamparen 10 i stadsdelen Kungsholmen, Dp 2009-01654-54. Beslutet överklagades till länsstyrelsen, som avtog överklagandena. Länsstyrelsens beslut överklagades till Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt som i dom den 20 februari 2014 upphävde planen i dess helhet. För att iaktta överklagandetiden har juridiska avdelningen, i avvaktan på kommunstyrelsens beslut, överklagat domen till Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 4 april 2014 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontorets synpunkter framgår av bifogat förslag till yttrande, bilaga 1. I huvudsak innebär det att mark- och miljödomstolen gjort en felaktig avvägning mellan enskilda och allmänna intressen och en felaktig bedömning av vad boende i centrala delar av staden får räkna med för förändringar i omgivningen som kan påverka fastighetens värde. Kommunen yrkar att mark- och miljödomstolen avslår överklagandena och fastställer detaljplanen i dess helhet. Eftersom kommunen inte kan riskera att hela planen upphävs medger kommunen i andra hand att ett mindre delområde som ligger närmast det befintliga bostadshuset undantas. Fastighetsägaren till Klamparen 10 har förklarat sig inte ha något att erinra emot detta.