

Tid Tisdagen den 8 april 2014, kl. 17.00 – 17.30

Plats Stora Kollegiesalen, Stadshuset

Närvarande

Ledamöter i fastighetsnämnden

Madeleine Sjöstedt (FP) ordförande

Anna Cederschiöld (M)

Mikael Eskman (M)

Karin Blomstrand (M)

Olof Hermansson Wallentin (FP)

Johan Fälldin (C)

Martin Engman (S)

Ewa Larsson (MP)

Sebastian Wiklund (V)

Ersättare i fastighetsnämnden

Johan Möller (M)

Katja Hessle (M)

Dani Amso (M)

Willy Viitala (M)

Frank Svensson (M)

Karin Kellström (S)

Suleiman Said (S)

Daniel Almgren (MP)

Torkel Tigerschiöld (MP)

Maria Öhman (V)

Ledamöter i FH-rådet

Stefan Mattsson SRF, ordföranden

Seppo Mälkki HSO/RSMH

Lena Huss HSO/ÅSS

Tjänstemän från fastighetskontoret

Juan Copovi-Mena, förvaltningschef

Ann-Sofie Chudi

Carina Jonsson

Jenny Rydåker
Christine Oljelund
Anna Wahlström
Pontus Werlinder

Övriga tjänstemän

Jonas Uebel, borgarrådssekreterare
Erica Närlinge, biträdande borgarrådssekreterare
Åse Geschwind, nämnd- och rådssekreterare

Presentation av nämndledamöter och rådsmedlemmar

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) hälsar rådet välkomna till det årliga mötet med nämnden. En presentationsrunda hålls.

Rådets frågor till nämnden

Rådet har inför dagens möte med nämnden formulerat två frågor som nämnden fått utsända med kallelsen till mötet.

1. Vilka planer har fastighetsnämnden för att bereda arbete för personer med funktionshinder?

Ordföranden i rådet Stefan Mattsson presenterar den första frågan. Se ovan.

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena svarar att fastighetskontoret inte har några specifika tjänster för personer med funktionshinder men är öppna för att ta emot människor med funktionshinder till alla anställningar där det är möjligt.

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) svarar att kontoret skulle kunna uppmuntra personer med funktionsnedsättning att söka en tjänst. Det är en attitydfråga och vi kan vara öppnare i våra signaler till de som söker en tjänst.

Torkel Tigerschiöld (MP) uttrycker att det vore bra att ha som målsättning att anställa personer med funktionsnedsättning.

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena svarar att den målsättningen finns och att fastighetskontoret har personer med funktionsnedsättning anställda på kontoret redan. Det är dock inte lämpligt att föra någon statistik över detta av integritetsskäl.

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) understryker vikten av mångfald i rekryteringsprocessen. Målsättningen är att alla olika människor ska vara välkomna. Inte specifikt personer med funktionsnedsättning, men de också.

2. Vad kan fastighetsnämnden göra i samarbete med övriga staden för att minimera rökning i närområdet till des publika fastigheter?

Rådets ordförande Stefan Mattsson presenterar rådets andra fråga. Se ovan.

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena svarar att kontoret inte har någon möjlighet att förbjuda rökning på allmän plats. Men fastighetskontoret arbetar för att få bort rökning i anslutning till byggnader och särskilt från entréer.

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) svarar att denna fråga är viktig och att det är ett långsiktigt arbete i att komma tillrätta med rökning utomhus.

Nämndens frågor till rådet

Kommer rådet in i fastighetsnämndens processer tidigare nu?

Martin Engman (S) uttrycker att människor i staden är olika och vi ska bygga ett samhälle som passar alla. Det är en maktfråga - vem bygger vi vårt samhälle för? Rådet har tidigare uttryckt missnöje med att ni kommer in i för sent i fastighetsnämndens processer. Har det blivit bättre?

Rådets ordförande Stefan Mattsson svarar att det blivit något bättre. Rådet har fått föredragningar om budget och verksamhetsplanen för fastighetsnämnden i stort. Nu efterlyser rådet att få fördjupad information i specifika projekt. Till exempel hade rådet gärna varit med i det initiala arbetet som handlar om Östermalmshallen på nämndens dagordning i dag.

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena håller med. Det pågår just nu ett arbete på fastighetskontoret med att gå igenom projektlister för att identifiera var rådet lämpligast kan kopplas in. Fastighetskontoret har väldigt många projekt varje år och det gäller att hitta de projekt där rådet kan komma till sin rätt på bästa sätt.

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) svarar att rådet borde ha kopplats in tidigt både i ärendet om Östermalmshallen och om Gasklockan på nämndens dagordning i dag. Fastighetskontoret får i uppdrag att bjuda in rådet till de kommande diskussionerna och berätta för nämnden vid nästa sammanträde hur det gått.

Rådets ledamot Lena Huss säger att det är ett mönster i Stockholms stad att FH-råden kommer försent in i beredningen av olika ärenden. Att FH-råden ska bjudas in tidigare är en viktig princip att lyfta på ett övergripande plan.

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) understryker vikten av att fastighetskontoret nu kopplar in rådet tidigt i ett antal projekt. Madeleine Sjöstedt vill att kontoret rapporterar till nämnden vilka projekt rådet bjudits in att delta i.

Madeleine föreslår också att rådet kanske inte ska behandla remisser i så hög grad utan fokusera mer på vad fastighetsnämnden gör. Rådet uppmanas att fundera och återkoppla funderingarna till fastighetskontorets kontaktperson.

Ordföranden Madeleine Sjöstedt avslutar mötet med att tacka rådet för att de kommit.

Ordföranden i rådet Stefan Mattsson tackar nämnden och uttrycker att det varit ett bra möte.

Lena Huss säger att rådet sätter stort värde på dessa möten med nämnden. ”Det är viktigt för oss att få träffa er”.

Antecknat av

Åse Geschwind