

Nyckeltal fastighetsbestånd

Areauppgifter sammanställning				
Utfall per april 2014		Kvm		
Område	BRA	Bostads-rätter	Inhyrda förskolor	Egna byggnader
Egen förvaltning	860 164	28 371	25 525	806 268
Förvaltningsuppdrag	90 855			
Totalt	951 019	28 371	25 525	806 268

Antal byggnader				
Uppgifter per april 2014				
Område	Antal byggn.	Bostads-rätter	Inhyrning	Egna byggnader
Egen förvaltning	1296	86	59	1 151
Förvaltningsuppdrag	237			
Totalt	1 533	86	59	1 151

Uppgifter per april 2014	Vakans	Total	vakansgrad
Vakansgrad	35 775	951 019	3,8%

Nyckeltal kostnad / kvm

Nyckeltal SEK / Kvm i utfall - T1 2014	Utfall 2013	VP 2014	T1 2014	Avvikelse VP 2014
Drift (totalt)	245	263	256	-7
Media (totalt)	113	120	118	-2
PU egna byggnader*	170	197	195	-2
Felavhjälpande UH (totalt)	48	31	39	8
Central OH - fördelas ej per fastighet	15	16	15	-1
Fördelade förvaltningskostnader (OH)	56	59	64	5

* ytan är exklusive inhyrningar, förvaltningsuppdrag, Konradsberg för detta nyckeltal

Nyckeltalen ovan speglar aktuella uppgifter för den period och det fastighetsinnehav som var aktuellt vid aktuella tidpunkten för avstämning. Detta innebär att nyckeltalen inte självklart kan jämföras över tiden.

Nyckeltal för drift har minskat och felavhjälpande underhåll har ökat jämfört med verksamhetsplan 2014, se avsnitt driftkostnader, felavhjälpande underhåll i kommentaren.