

Dnr 14KS/0185

Samhällsplaneringsnämnden 2014-04-29 §27

Exploateringsavtal avseende Östra Mörtån, del av Mörtån 1:12 m fl.

Samhällsplaneringsnämndens förslag

1. Exploateringsavtal avseende Östra Mörtån, del av fastigheten Mörtån 1:12 m.fl., godkänns.
2. Komplettera exploateringsavtalet med energikrav enligt miljöbyggnad silver, att enskild mätning av varmvatten och el ska ske i varje lägenhet och att ridstig ska genomföras inom planområdet.

Beslutsnivå

Kommunfullmäktige

Ärendebeskrivning

För genomförandet av detaljplan för Östra Mörtån, del av fastigheten Mörtån 1:12 m.fl. har ett exploateringsavtal upprättats mellan Värmdö kommun och Grisslingehöjden KB. Exploatören äger all mark inom planområdet men överlåter till kommunen i samband med exploateringsavtalets undertecknande all mark avsedd för allmänna anläggningar samt område för förskola/vårdenhet utan ersättning. Exploatören ska stå för alla kostnader för de åtgärder som ska utföras i och med exploateringsavtalet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Exploateringsavtal avseende Östra Mörtån, del av Mörtån 1:12 m fl., 2014-04-07.

Yrkanden

Malin Åberg-Aas (MP) yrkar på att exploateringsavtalet Östra Mörtån godkänns med att komplettera exploateringsavtalet med energikrav enligt miljöbyggnad silver, att enskild mätning av varmvatten och el ska ske i varje lägenhet och att ridstig ska genomföras inom planområdet.

Propositioner

Ordföranden ställer proposition om nämnden beslutar i enlighet med kontorets förslag eller Åberg-Aas yrkande och finner att nämnden beslutat i enlighet med Åberg-Aas yrkande.

Sändlista

KS
KF