

Bilaga nummer 2
Till tjänsteutl./mem
av den
Dnr E2014-00956
MF 2014-5902
SBK 2013-06 332-55

Förslag till beslut för

Kyrkhamn naturreservat



2014-04-28

Innehåll

Förslag till beslut	3
Administrativa data	3
Beskrivning av Kyrkhamn med omnejd	4
Områdets sammanhang	4
Översikt av Kyrkhamns natur-, kultur- och rekreationsvärden	4
Grund för beslutet	5
Värden i Kyrkhamn	5
Naturreservatets syfte	6
Syftet med Kyrkhamn naturreservat är att	6
Syftet ska tryggas genom att	6
Reservatsföreskrifter	7
Naturvårdsförvaltning och tillsyn	9
Information om andra föreskrifter m.m.	9
Allemansrätten	9
Terrängkörningslagen	10
Lokala trafikföreskrifter för Stockholm	10
Lag om tillsyn över hundar och katter	10
Lokala ordningsföreskrifter om hundar och camping	10
Lagar om fornminnen och kulturhistoriska byggnader och miljöer	11
Reservatsbeslutets förenlighet med mål, planer, program och befintliga verksamheter	11
Promenadstaden - Översiktsplan för Stockholm	11
Stockholms miljöprogram	11
Intresseprövning och avgränsning	12
Hur man överklagar	13
Bilaga 1: Förslag till gräns för Kyrkhamn naturreservat	14
Del 2. Skötselplan	

Förslag till beslut

Med stöd av 7 kap 4 § miljöbalken beslutar kommunfullmäktige i Stockholms kommun den xxxxxx att inrätta Kyrkhamn naturreservat enligt beslutskarta, se figur 1 och bilaga 1, med syfte och föreskrifter se sidorna 6-9.

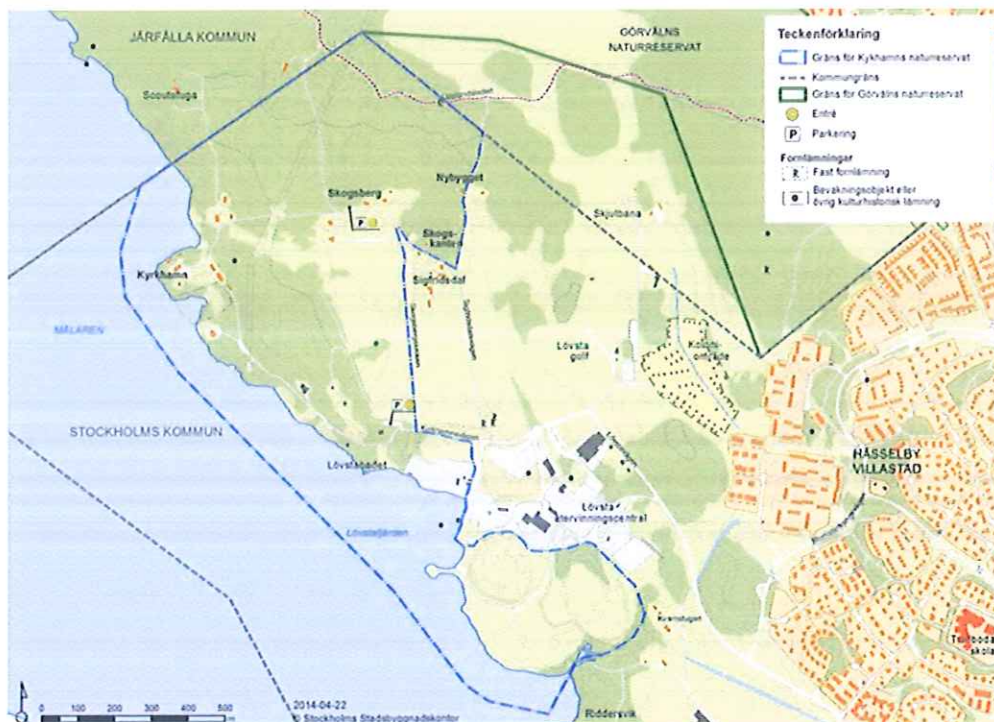
Med stöd av 3§ i förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken fastställer kommunen bifogad skötselplan med mål, riktlinjer och åtgärder för reservatets långsiktiga vård.

Naturreservatets namn ska vara Kyrkhamn naturreservat.

Beslutet träder i kraft tre veckor efter den dag då beslutet kungörs i länets författningssamling samt i ortstidning.

Administrativa data

Naturreservatets namn:	Kyrkhamn naturreservat
Län:	Stockholm
Kommun, registerområde:	Stockholm
Stadsdelsnämndsområde:	Hässelby-Vällingby
Lägesbeskrivning:	Ca 2 mil NV om Stockholms centrum
Areal:	Totalt 107 ha, varav 78 ha land och 29 ha vatten
Markägare:	Stockholms stad
Naturvårdsförvaltare:	Stockholms stad
Fastigheter:	Hässelby Villastad 36:1 (del av)



Figur 1: Förslag till gräns för Kyrkhamn naturreservat.

Beskrivning av Kyrkhamn med omnejd

Områdets sammanhang

Kyrkhamn är Stockholm stads yttersta utpost i nordväst och en av stadens tystaste platser. Naturområdet är en viktig del i Stockholms grönstruktur och utgör tillsammans med Görvälns naturreservat i Järfälla kommun ett ekologiskt kärnområde i en av regionens så kallade gröna kilar, Görvälnkilen.

Kontakten med naturområden runt omkring Kyrkhamn är viktig för spridningen av växter och djur, men även för att människor ska kunna röra sig längre sträckor i en grön omgivning.

Översikt av Kyrkhamns natur-, kultur- och rekreationsvärden

Flera olika naturtyper förekommer inom naturreservatet, se kartor i skötselplanen. Längs med Mälaren växer i huvudsak hållmarkstallskog intill klippstranden, som bitvis är mycket brant. Här finns inslag av äldre grova tallar med talticka, som är en rödlistad art som är signalart för tallmiljöer med höga naturvärden. I den övriga barr- och blandskogen i området har skogsbruk bedrivits, vilket innebär att skogen ställvis är ung och ensartad, men på mer svårtillgängliga partier växer äldre tallskog. Inslag av ek, hassel, björk och fuktlövskog höjer naturvärdet i barrskogen. Särskilt i brynzonerna ut mot den öppna marken finns värdefulla ekmiljöer med inslag av hassel. Skogsbrynen utgör också livsmiljöer för groddjur under den landlevande fasen.

På de öppna gräsmarkerna och torrbackarna växer många olika kärlväxter som också ger förutsättningar för en intressant insekts- och fjärilsfauna. Inslag av buskar och högre gräs skapar miljöer för många olika fågelarter, bland annat fasan.

Kyrkhamn och Lövsta har en mycket intressant kulturhistoria. Här finns lämningar från brons- och järnåldern. Strax öster om naturreservatet ligger Lövsta bytomt. Där finns Stockholms enda storhög intill tre mindre gravhögar, vilket visar att de boende var av hög rang och att området kan ha utgjort ett lokalt maktcentra. Under medeltiden bestod Lövsta by av fyra gårdar som låg intill häradsvägen, vilken ledde till bryggan i Kyrkhamn där man tog sig över till Färingsö. Förbindelsen var viktig eftersom kungen hade en större egendom där.

På Kvarnberget har det funnits en väderkvarn som troligen användes för att driva en såg. Namnet Smedstugan vittnar om att byns smed bodde där. I mitten av 1700-talet införlivades Lövsta by med Riddersviks gård.

1885 köpte Stockholms stad området för att anlägga en sopstation. Hanteringen av stadens sopor och latrin behövde en storskalig lösning på lagom avstånd från staden. Den omfattande verksamhet som Lövsta sopstation innebar krävde administrationslokaler och bostäder för de som arbetade där. Så kom Ingenjörsvillan, Inspektorsbostaden, Kontorsvillan, Kasernen och Marketenteriet att byggas, samt en folkskola för barnen till arbetarna.

Latrinhanteringen på Lövsta gav förutsättningar för anläggning av handelsträdgårdar i närområdet. Bland annat på Skogsberg, Skogskanten och Nybygget. Stenhuggeriet byggdes 1899 som arbetarbostad åt de stenhuggare som arbetade vid ett stenbrott norr om Kyrkhamn.

Idag används byggnaderna i området bland annat av konstnärer och hantverkare som ibland har öppet för besökare, samt för dans, kafé, hälsoverksamheter, m.m. Några

av byggnaderna hyrs ut som lokaler eller som bostad/fritidshus och mark arrenderas ut för bostadsändamål.

Kyrkhamn är ett viktigt rekreationsområde främst för boende i Västerort och används för motion och friluftsliv både sommar- och vintertid.

Grund för beslutet

Stockholms befolkning växer snabbt och då befolkningen ökar blir behovet av tätortsnära natur för rekreation och för bevarad biologisk mångfald större. Kyrkhamn utgör med sitt geografiska läge vid Mälaren en viktig del i Stockholms grönstruktur. Området utgör tillsammans med Görvälns naturreservat i Järfälla kommun, ett ekologiskt kärnområde. Här kan Stockholmarna promenera, plocka svamp, gå på skogsutflykt, bada, åka skridskor och skidor, m.m.

Stockholms stadsmuseum har pekat ut området som ett kulturhistoriskt värdefullt område. Bebyggelsen i området är ett intressant exempel på stadens ambition att ordna bostadsförhållandena för sina anställda i ett avlägset område. Byggnaderna har ett stort socialhistoriskt och kulturhistoriskt värde.

Värden i Kyrkhamn

Värden att uppmärksamma i Kyrkhamn är främst:

- Naturområdet ingår i ett ekologiskt kärnområde med betydelsefulla barrskogs-, ädellöv-, våtmarks- och strandmiljöer, samt öppen mark med brynzoner mot skogen.
- Naturområdet är en del av ett sammanhängande rekreationsområde som fortsätter längs Mälaren upp i Järfälla kommun.
- Här finns stora upplevelsevärden som t.ex. intressanta kulturmiljöer, skogs-känsla, naturlek, ro, utsikt och vattenkontakt.
- Kulturmiljön med spår från bronsålder, järnålder, medeltid och industrialiseringen med sina byggnader och sin historia.

Dessa värden motiverar ett bevarande genom att avsätta Kyrkhamn som naturreservat enligt miljöbalken.

Naturresevatets syfte

Syftet med Kyrkhamn naturresevat är att

- skydda och för friluftslivet synliggöra och utveckla natur- och rekreationsområdet, med alla dess upplevelsevärden,
- skydda och för biologisk mångfald utveckla områdets funktion som kärnområde för växter och djur, med särskilt fokus på; sammanhållna barrskogsområden med grova gamla tallar; variationsrik ädellövskog; brynzoner med buskar; naturstränder samt särskilt skyddsvärda arter,
- skydda och framhäva kulturhistoriska byggnader och spår i landskapet.

Syftet ska tryggas genom att

- skötseln anpassas för att berika och utveckla natur- och kulturområdet för allmänhetens rekreation, och för att bevara och stärka naturvärdena med betoning på ovan nämnda naturtyper och särskilt skyddsvärda arter,
- det tydliggörs vilka platser som arrenderas eller hyrs ut för privat bruk, och vilka platser som är öppna för alla besökare i området, se bilaga 1,
- målpunkter utvecklas, stigar och promenadstråk i området hålls framkomliga och inbjudande för besökarna,
- fornlämningar och kulturhistorisk intressanta byggnader sköts i enlighet med separata skötselplaner.

Reservatsföreskrifter

För att tillgodose syftet med naturreservatet beslutar kommunfullmäktige med stöd av 7 kap. 5, 6 och 30 §§ miljöbalken att följande föreskrifter ska gälla i naturreservatet.

Föreskrifterna utgör ej hinder för åtgärder som krävs för den normala skötseln av områdets byggnader och anläggningar, eller för åtgärder som framgår av till naturreservatsbeslutet hörande skötselplan, såsom underhåll av vägar, stigar, skyltar, diken, naturvårdsåtgärder eller normal skötsel av befintliga tomter.

Den kraftledning som går igenom naturreservatet planeras att markförläggas. Åtgärder i samband med det arbetet är undantagna från reservatsföreskrifterna.

Reservatsföreskrifterna utgör inte hinder för möjligheten att placera en anläggning för stadens tekniska försörjning vid Lövstatippen, eller för tillhörande anläggningar som t.ex. en kaj med anöringsväg, samt transportband eller dylikt för transporter mellan kaj och anläggningen.

Åtgärder för nya anläggningar ska göras i samråd med stadens förvaltningar som ansvarar för drift och tillsyn i området, för anpassning till naturreservatets värden och skötselplanen. Information om åtgärderna ska delges tillsynsmyndigheten senast tre veckor innan åtgärden utförs.

A. Föreskrifter med stöd av 7 kap. 5 § miljöbalken angående inskränkningar i rättigheter för markägare och andra med särskild rätt att förfoga över fastighet inom naturreservatet.

Utöver vad som gäller i lagar, förordningar och lokala föreskrifter, föreligger förbud enligt nedanstående punkter (A1-A6):

A1. För trakten främmande växt- och djurarter får inte planteras ut i mark och vatten. Förbudet gäller inte för växter på tomtmark som har markerats ut på karta i bilaga 1, och inte heller för växter inom ett eventuellt framtida koloniområde på det öppna fältet.

A2. Kemiska bekämpningsmedel och konstgödsel får inte användas. Bekämpning av jätteloka får dock ske med riktad användning av kemiska bekämpningsmedel, om inte andra mindre miljöskadliga metoder fungerar. Åtgärden ska meddelas miljö- och hälsoskyddsnämnden.

A3. Campingplats eller uppställningsplats för husvagnar får inte anläggas.

A4. Väg för motorfordon får inte anläggas, annat än väg som omfattas av tillståndsplikt enligt reservatsföreskrift A11.

A5. Helt ny byggnad eller anläggning får inte uppföras. Byggnad eller anläggning definieras som byggnadsverk enligt plan- och bygglagen. Förbudet gäller inte mindre byggnad eller anläggning som omfattas av tillståndsplikt enligt reservatsföreskrift A9, och inte heller anläggning för ett nytt värmeverk.

A6. Upplag får inte anordnas. Tillfälligt upplag får anordnas i samband med skötsel av området och dess anläggningar.

Enligt miljöbalken 7 kap. 7 § kan dispens medges från förbud som meddelats med stöd av 7 kap 5 §, om det finns särskilda skäl och om intrånget i naturvärdet

kompenseras i skälig utsträckning. Ansökan om dispens prövas av Stockholms stad (i dagsläget av Stockholms stadsbyggnadskontor).

Följande åtgärder kräver tillstånd från Stockholms stad (A7-A14):

A7. Det krävs tillstånd för att avverka träd eller ta bort dött träd med större diameter än ca 22 cm eller omkrets ca 70 cm i brösthöjd. Tillstånd behövs inte för träd som fallit eller riskerar att falla över gångväg eller annan anläggning.

A8. Det krävs tillstånd för att förändra områdets topografi eller avrinningsförhållanden, till exempel genom att gräva, spränga, borra, dika, schakta, muddra eller fylla ut.

A9. Det krävs tillstånd för att uppföra mindre byggnad eller anläggning, samt att göra komplement till befintlig byggnad. För att få tillstånd ska byggnaden eller anläggningen ligga i linje med reservatets syfte. Byggnad eller anläggning definieras som byggnadsverk enligt plan- och bygglagen.

A10. Det krävs tillstånd för att anlägga brygga och för att hårdgöra stränder.

A11. Det krävs tillstånd för att anlägga parkering, gång- och cykelväg samt för att asfaltera befintlig grusväg.

A12. Det krävs tillstånd för att anlägga ny ledning i mark, vatten och luft samt för att uppföra mast eller antenn.

A13. Det krävs tillstånd för att utföra om- eller tillbyggnad eller väsentligt ändra byggnaders användningssätt.

A14. Det krävs tillstånd för att riva byggnad.

B. Föreskrifter med stöd av miljöbalken 7 kap. 6 § angående skyldighet för markägare och andra med särskild rätt, att tåla visst intrång i naturreservatet.

För att trygga syftet med naturreservatet förpliktigas markägare och innehavare av särskild rätt till marken att tåla följande:

B1. Utmärkning av naturreservatets gränser, samt uppsättning av informations-skyltar.

B2. Genomförande av undersökningar av djur och växter, samt mark- och vattenförhållanden.

B3. Skötsel enligt bifogad skötselplan, del 2. Gäller ej inom tomtmark.

C. Föreskrifter med stöd av miljöbalken 7 kap. 30 § om rätten att färdas och vistas inom naturreservatet.

Utöver vad som gäller i lagar, förordningar och lokala föreskrifter, föreligger förbud enligt nedanstående punkter (C1-C6):

C1. Det är förbjudet att skada levande eller döda träd och buskar, att skada vegetation i övrigt genom att till exempel gräva upp ris, örter, gräs, mossor, lavar eller svampar, samt att ta grenar och kvistar från marken i syfte att använda som ved eller bränsle. Att plocka örter, blommor, bär och svamp är tillåtet, med allemansrättens ordinarie begränsningar om hänsyn, hemfrid, m.m.

C2. Det är förbjudet att störa eller skada djurlivet, till exempel genom att klättra i boträd, fånga eller döda däggdjur, fåglar, kräldjur eller groddjur.

C3. Det är förbjudet att förstöra eller skada berg, jord eller sten genom att gräva, hacka, borra, spränga, rista, måla eller liknande.

C4. Det är förbjudet att göra upp eld annat än på anvisad plats eller i medhavd grill, som placeras så att den inte skadar underlaget.

C5. Det är förbjudet att medföra hund som inte är kopplad. Föreskriften gäller inte inom hundrastområde, där hundar således får vistas okopplade.

C6. Det är förbjudet att sätta upp skylt, affisch eller dylikt. Snitslar, orienteringsskärmar och tipsfrågor får uppsättas för tillfälligt bruk om dessa avlägsnas efter avslutat arrangemang.

Ikraftträdande

Reservatsföreskrifterna träder i kraft tre veckor efter den dag då beslutet kungörs i länets författningssamling samt i ortstidning.

Naturvårdsförvaltning och tillsyn

Stockholms stad är förvaltare för naturreservatet i enlighet med 2§ förordningen om områdesskydd enligt miljöbalken. Exploateringsnämnden står för obligatoriska investeringar så som utmärkning och skyltning av reservatet. Berörd stadsdelsnämnd ansvarar för park- och naturmarksskötsel. Miljö- och hälsoskyddsnämnden är tillsynsmyndighet för naturreservatet. Stadsbyggnadsnämnden behandlar dispens- och tillståndsansökningar från föreskrifterna.

Länstyrelsen är tillsynsmyndighet för fornlämningar och byggnadsminnen.

Information om andra föreskrifter m.m.

Allemansrätten

Allemansrätten ger tillgång till naturen under ansvar. Grundlag och miljöbalk anger att alla får vistas på annans mark för att komma ut och vistas i naturen, men inte störa eller förstöra. Hemfriden ska respekteras liksom ägarens ekonomiska intressen. Hållsyn ska också visas naturvärden och andra människors som ägnar sig åt friluftsliv. Allemansrätten begränsas av terrängkörningslagen och i Stockholm även av lokala ordningsföreskrifter och trafikföreskrifter.

Reservatsföreskrifterna inskränker allemansrätten på vissa punkter, samt avgränsar hemfridsområden för att säkerställa naturreservatets värden.

Allemansrätten innebär i korthet följande:

- Det är inte tillåtet att skräpa ned.
- Blommor, bär och svamp, nedfallna grenar, torrt ris, får plockas.
- Fridlysta blommor får inte plockas.
- Jakt och fiske ingår inte i allemansrätten. Det är tillåtet att fiska med spö och vissa handredskap i Mälaren. TDA-fiske (trolling, dragrodd och angelfiske) och kräftfiske är tillåtet med fiskekort.

- Djurens ungar och bon måste lämnas ifred. Det är inte tillåtet att ta fågelägg. Det räknas som jakt. Alla vilda däggdjur och fåglar är fredade, vilket förtydligas i Jaktlagen och Jaktförordningen
- Djurarter som hotas av utrotning är fridlysta, till exempel alla groddjur och ormar. Vad som gäller för varje art förtydligas i Artskyddsförordningen.
- Att bada, förtöja båt tillfälligt och gå iland är tillåtet överallt utom vid tomt där hemfrid råder.

Det är således tillåtet att ta sig fram till fots, cykla, åka skidor och i övrigt tillfälligt vistas i naturen. Alla ska visa hänsyn och vara försiktiga. För fordon (dit cykel räknas), se vidare nedan angående trafikförordning för Stockholm. För motorfordon, se terrängkörningslagen nedan.

Terrängkörningslagen

Terrängkörningslagen innebär i korthet följande:

- Enligt terrängkörningslagen är det förbjudet att köra motordrivna fordon på barmark i terrängen. All mark utanför väg, t.ex. park, åker, äng, skog och stränder, räknas som terräng. Också stigar är terräng i lagens mening. Generellt undantag från förbudet finns för statlig och kommunal tjänsteman vid skötsel- och anläggningsarbete, om åtgärden ej kan utföras på annat lämpligt sätt, samt för räddningstjänst, läkare och brandkår. Länsstyrelsen kan efter ansökan medge enskilda undantag om särskilda skäl föreligger.

Lokala trafikföreskrifter för Stockholm

Stadens lokala trafikföreskrifter innebär följande:

- I terräng är all fordonstrafik förbjuden om inte annat anges genom trafikföreskrift eller vägmärke. Fordon i samband med varutransporter till café eller dylikt eller fordon i väghållningsarbete eller liknande får dock om så erfordras framföras på parkväg. Som fordon betraktas även cyklar.
- Cykling är endast tillåtet där så anges med särskilt påbudsskylt.

Lag om tillsyn över hundar och katter

Lagen (2007:1150) om tillsyn över hundar och katter (16 §) anger att hundar under tiden 1 mars-20 augusti skall hållas under sådan tillsyn att de hindras från att springa lösa i marker där det finns vilt. Under den övriga tiden av året skall hundar hållas under sådan tillsyn att de hindras från att driva eller förfölja vilt, när de inte används vid jakt.

Lokala ordningsföreskrifter om hundar och camping

I lokala ordningsföreskrifter för Stockholms stad reglerar kommunen vad som gäller för att upprätthålla ordningen på offentlig plats. Det som är aktuellt för området är följande:

- hundar ska hållas kopplade på offentlig plats med undantag av de områden där kommunen har anordnat hundrastplatser,
- camping får inte ske på offentlig plats.

Lagar om fornminnen och kulturhistoriska byggnader och miljöer
Enligt lag (1988:950) om kulturminnen m.m., 2 kap. *Fornminnen* är alla fornlämningar skyddade, vilket bl.a. innebär att det är förbjudet att utan tillstånd rubba, ta bort, gräva ut, täcka över eller genom bebyggelse, plantering eller på annat sätt ändra eller skada en fornlämning.

Enligt 3 kap. *Byggnadsminnen* i samma lag skyddas de byggnader, anläggningar och miljöer som är byggnadsminnen.

Reservatsbeslutets förenlighet med mål, planer, program och befintliga verksamheter

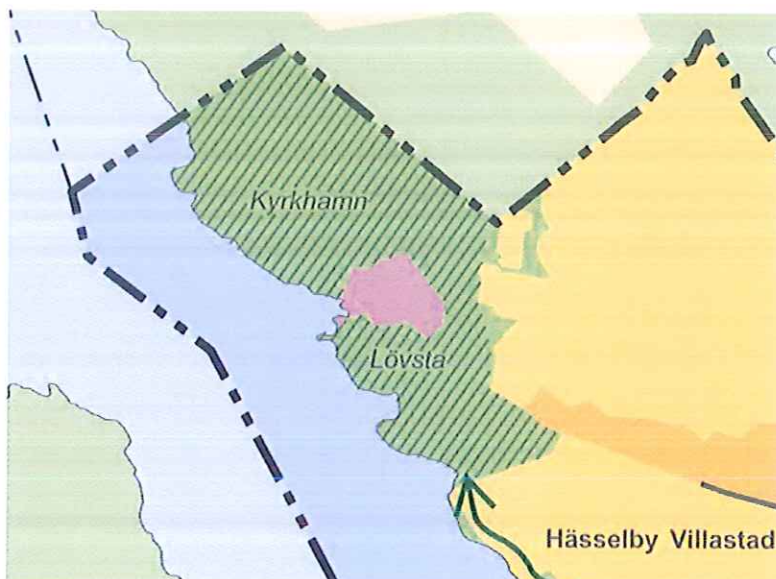
Promenadstaden - Översiktsplan för Stockholm

Reservatsbeslutet är förenligt med ställningstaganden i Stockholms stads översiktliga planering. *Promenadstaden* slår fast att stadens grönområden bör utvecklas. Genom stadsutveckling av den centrala staden och i tyngdpunkter i ytterstaden vilka sammankopplas med kollektivtrafik skapas mer sammanhållna stadsmiljöer.

Följande planeringsinriktningar i *Promenadstaden* är relevanta för naturreservatsbildningen.

- Säkerställ en god tillgång till attraktiva parker och grönområden.
- Värna och utveckla stadens ekologiska infrastruktur.
- Skapa attraktiva stråk och bättre möjligheter till rekreation vid stadens vatten.
- Fortsätt att öka kunskapen om stadens kulturhistoria och beakta de kulturhistoriska värdena i planeringen.
- Vidareutveckla mötesplatser och målpunkter för rekreation och idrott i park och grönområden.
- Säkerställ behovet av innehållsrika parker, attraktiva offentliga miljöer och stråk.

Området kring avfallshanteringsanläggningen är i översiktsplanen utpekad som ett *större område för stadens tekniska försörjning*, se figur 2, varför detta område inte ingår i förslag till naturreservatet.



Figur 2: Utdrag från *Promenadstaden* som visar pågående markanvändning. Det lila området är *större område för stadens tekniska försörjning*. Grön skraffering visar *område och samband inom den regionala grönområden*.

Stockholms miljöprogram

Naturresevatsbeslutet har stöd i Stockholms miljöprogram 2012-2015, i vilket ett av målen är att hållbar användning av mark och vattenområden som har särskild betydelse för den biologiska mångfalden, ska stärkas och utvecklas. Det innebär att funktionen hos den blågröna struktur som är en förutsättning för bevarande av ett rikt växt- och djurliv och därmed robusta ekosystem, och dess tjänster ska bibehållas och utvecklas. I strukturen ingår kärnområden, ekologiskt särskilt betydelsefulla spridningszoner och livsmiljöer för skyddsvärda arter.

Intrång i oersättliga områden ska undvikas och de områden som har högst värden ska skyddas. Skydd enligt miljöbalken bör användas för de högsta värdena. Intrång inom delar som analyserats som kompenserbare inom den oersättliga strukturen, bör minimeras och ersättas.

Skötseln av grön- och vattenområden ska stärka biologisk mångfald, ekosystemtjänster och rekreativa kvaliteter. Otillräcklig, ogynnsam eller felaktig skötsel utarmar på sikt de gröna kvaliteterna. En väl fungerande skötsel är en förutsättning för att bibehålla och utveckla såväl ekologiska som rekreativa värden.

Intresseprövning och avgränsning

Naturresevatbildning ses som ett led i att stärka Kyrkhamns funktion som ett viktigt rekreativområde i Stockholm stad och som del av ett kärnområde för biologisk mångfald.

Avgränsningen av naturresevatet har gjorts med avvägning mellan natur-, kultur- och rekreativvärden, och det långsiktiga behovet av bostadsbyggande. Exploateringsnämnden fattade 2011-06-16 ett utredningsbeslut om att utreda förutsättningarna för att placera ett framtida värmeverk vid Lövstatippen. Gränsdragningen har gjorts och föreskrifterna för vad som ska gälla inom naturresevatet har formulerats så att möjligheten att använda området kring Lövstatippen för stadens tekniska försörjning, enligt *Promenadstaden – Översiktsplan för Stockholm*, inte hindras eller försvåras.

Gränsen för naturresevatet följer kommungränsen mot Järfälla och Görvälns naturresevat i väster. I norr följer naturresevatgränsen kommungränsen fram till Sigfridsdalsvägen, som följs söderut fram till Skogskanten. Där viker gränsen av åt väster fram till Skogsbergskroken, som sedan följs söderut fram till Kyrkhamnsvägen. Gränsen följer Kyrkhamnsvägen fram till infarten till båtuppläggningsområdet, där den viker av söderut, längs med båtuppläggningsplatsen fram till vattnet. Naturresevatgränsen går i strandlinjen öster om båtbyggarna, för att sedan följa den södra kanten av verksamhetsområdet österut, fram till Kvarnbäcken. Gränsen följer sedan Kvarnbäckens västra strand ned till Mälaren. I Mälaren följer gränsen strandskyddsområdet 100 meter ut från strandkanten.

Föreslagen avgränsning skapar tillsammans med föreskrifterna och skötselplanen förutsättningar för att värdena avseende rekreation, natur och kultur ska kunna bevaras och stärkas så att syftena med naturresevatet ska kunna uppnås, samtidigt som en anläggning för stadens tekniska försörjning enligt översiktsplanen ska kunna placeras intill det före detta deponiområdet.

I tätortsnära naturresevat ligger ofta andra verksamheter i stadsmiljön tätt inpå resevatet. Buller och indirekt påverkan från verksamheter i närområdet måste ses som

rimliga störningar i detta område. Eventuell framtida bebyggelse på det öppna gräsfältet bör anpassas så att inte värdefulla ekmiljöer skuggas under sommarmånaderna.

Hemfridszoner har markerats ut kring de hus inom naturreservatet som hyrs ut för boende/fritidshus eller som ligger på mark som arrenderas ut och som kräver viss tomtmark kring huset, se bilaga 1. De utmarkerade hemfridszonerna är inte tillgängliga för allmänheten.

Naturreservatsbildningen bevarar långsiktigt Kyrkhamns natur-, kultur- och rekreationsvärden och stärker områdets funktion som del av ett ekologiskt kärnområde med dess spridningsvägar och ekosystemstjänster.

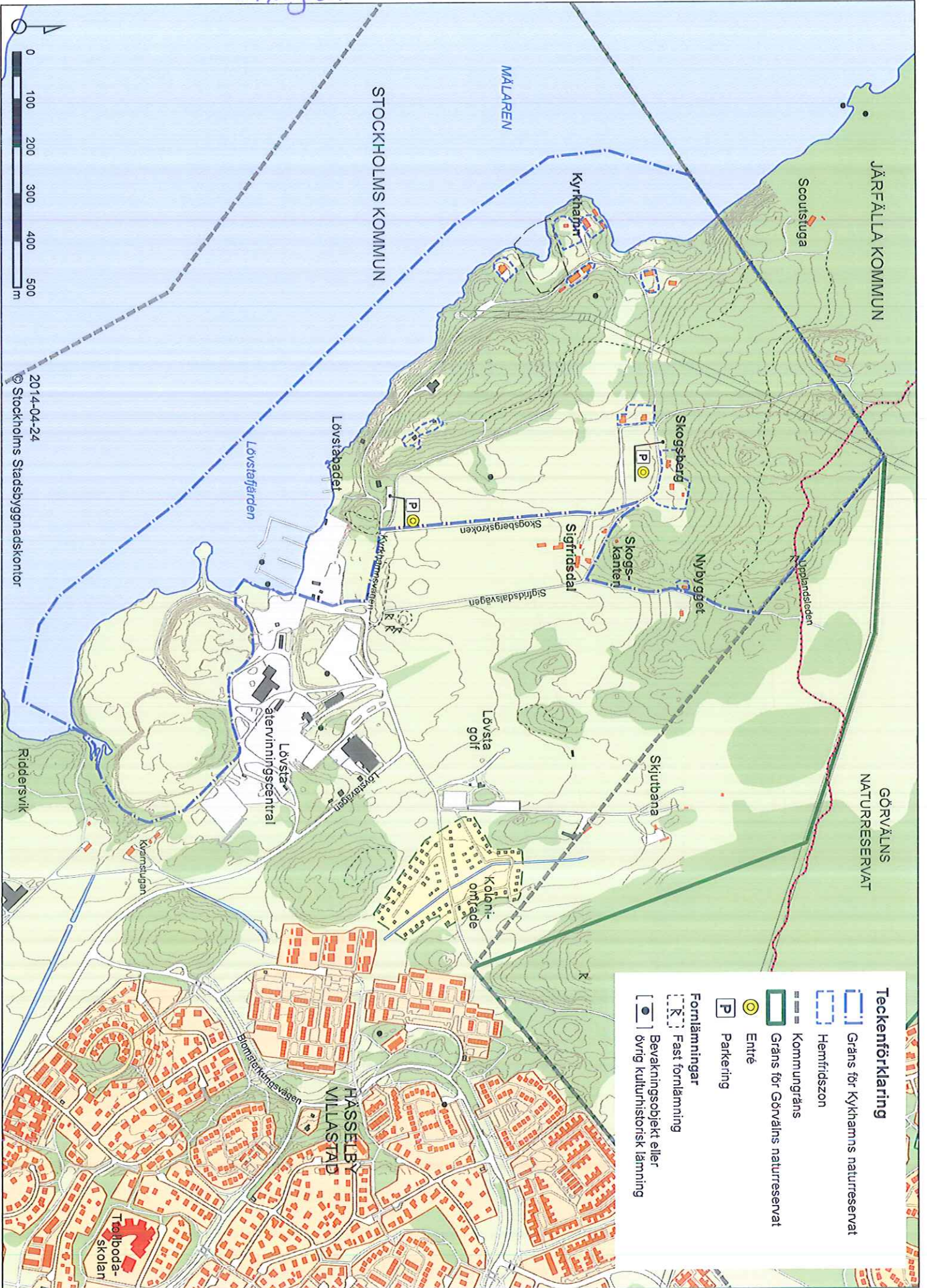
Hur man överklagar

Beslutet kan överklagas hos länsstyrelsen i Stockholms län, inom tre veckor från den dag då beslutet kungjordes. Så här gör man om man vill överklaga:

- Tala om vilket beslut som överklagas, t.ex. genom att skriva kommunfullmäktiges beslutsdatum och paragrafnummer.
- Tala om varför beslutet ska ändras och vilken ändring som önskas. Skicka även med sådant som ni anser kan ha betydelse för ärendet.
- Underteckna skrivelsen och uppge namn, personnummer, postadress och telefonnummer. Om ombud anlitas kan ombudet underteckna skrivelsen.
- Skicka skrivelsen till Stadsbyggnadskontoret, Box 8314, 104 20 Stockholm. Stadsbyggnadskontoret skickar sen skrivelsen vidare till länsstyrelsen.

Bilaga 1: Förslag till gräns för Kyrkhamn naturreservat

Bilaga 1



- Teckenförklaring**
- Gräns för Kykhams naturreservat
 - Hemfridszon
 - Kommungräns
 - Gräns för Görvålns naturreservat
 - Entré
 - Parkering
 - Fornlämningar
 - Fast fornlämning
 - Bevakningsobjekt eller övrig kulturhistorisk lämning

2014-04-24
© Stockholms Stadsbyggnadskontor