

4. Uppdra åt exploateringsnämnden, trafik- och renhållningsnämnden och Stockholm Vatten VA AB att i samband med tertialrapport 2 återrapportera ändringar i avtal och rutiner som följer av beslutet om att föra över anläggningarna.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Punkterna 1 – 4, enligt ovan, godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

*Särskilt uttalande* avgavs av Ann Marie Engel (V) enligt följande:

”Vi hänvisar till vårt uttalande i Stockholms Vattens styrelse.”

## **§ 10. Alternativ lokalisering för oljeverksamheten vid Loudden**

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Lämnad redogörelse för arbetet med att söka möjlig alternativ lokalisering för oljeverksamheten vid Loudden godkänns.
2. Stockholms Stadshus AB uppmanas att ge Stockholms Hamn AB i uppdrag att, i samråd med Stockholms Stadshus AB och kommunstyrelsen, medverka i omvandlingen av Loudden som en del i utvecklingen av Norra Djurgårdsstaden.
3. Stockholms Stadshus AB uppmanas att ge Stockholms Hamn AB i uppdrag att, i samråd med Stockholms Stadshus AB och kommunstyrelsen, påbörja arbetet med att genomföra avveckling av oljeverksamheten vid Loudden.
4. Stockholms Stadshus AB uppmanas att ge Stockholms Hamn AB i uppdrag att, i samråd med Stockholms Stadshus AB och kommunstyrelsen, göra en framställan hos beslutande myndigheter om att häva den del av riksintresset i Stockholms hamn som omfattar Loudden.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Punkterna 1-4, enligt ovan, godkänns.
2. Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut ges Stockholms Hamn AB i uppdrag att i samråd med Stockholms Stadshus AB och kommunstyrelsen medverka i omvandlingen av Loudden som en del i utvecklingen av Norra Djurgårdsstaden, påbörja arbetet med att genomföra avveckling av oljeverksamheten vid Loudden, samt göra en framställan hos beslutande myndigheter om att häva den del av riksintresset i Stockholms hamn som omfattar Loudden.
3. Besluten i ärendet justeras omedelbart.

*Särskilt uttalande* avgavs av Karin Wanngård (S) enligt följande:

”Norra Djurgårdsstaden är ett av Stockholms viktigaste stadsutvecklingsområden. En gång i tiden var Loudden en lämplig plats för hantering av olja i Stockholm. Men staden har vuxit och utvecklingen av Norra Djurgårdsstaden innebär ett viktigt tillskott av bostäder i Stockholm. Socialdemokraterna anser att det är bra att försöka hitta en ny lokalisering för verksamheten i Loudden.

Många utredningar har genomförts genom åren där det bästa alternativet till Loudden tydligt visat att en ny landdepå med lokalisering till Norra Stockholms Län, med

försörjning med tåg via Gävle Hamn, vore den bästa lösningen med minst antal fordonsrörelser med tunga tankfordon. Det skulle hålla nere antalet tankbilstransporter, begränsa olycksrisken och undvika att mer transporter sker via Mälaren till oljeterminalen i Västerås. Den föreslagna lösningen med lokalisering av alla oljeprodukter från Loudden, knappt 400 000 ton, och alla oljeprodukter från Bergs oljehamn i Nacka, knappt 1 000 000 ton, till Södertälje är knappast idealisk, varken ur logistisk synpunkt eller ur ett säkerhetsperspektiv. Uppskattningsvis 70-80 000 tankbilar skall årligen istället åka den betydligt längre vägen från Södertälje för att försörja framför allt Stockholm och inte minst kommunerna norr om Stockholm. Även om riskpåverkan för boende inte särskilt kommer att påverkas negativt innebär självklart de ökade olycksriskerna ett allvarligt problem. Tankbilsolyckor på väg är särskilt svårt att hantera liksom saneringen efteråt, likaså kommer de ökade transportererna via Mälaren till Västerås, för att sedan transportera tillbaka olja till Stockholmsregionen, innebära ett reellt hot mot Mälaren som vattentäkt.

Även sårbarheten blir betydande då all oljeförsörjning till regionen skall ske via farleden till Södertälje, som till delar är både mer känslig och svårare att navigera i än Stockholms skärgård.

En annan viktig fråga som måste uppmärksammas är frågan om beredskapslagringen, detta inte minst ur perspektivet med oroligheterna i östra Europa. Omfattande beredskapslager finns idag på Loudden i flera stora bergsrum. Här måste lösningar finnas i regionen som också klarar lagring av olja i händelse av politisk oro och militära konflikter i vår närhet som negativt kan påverka försörjningen av oljeprodukter.

Att styra oljebolagen till att få dessa att enbart nyttja Södertäljeterminalen kommer inte, vilket också framgår av rapporten, låta sig göras enkelt. Konkurrenssituationen liksom andra logistiska frågor gör att oljebolagen kommer tvingas använda än mer avlägset lokaliserade oljeterminaler som Gävle, Norrköping och Västerås. I det perspektivet riskerar prognoserna som redovisas i ärendet inte bli helt realiserbara.

Mot denna bakgrund är det av stor vikt att Länsstyrelsen tar ett ansvar för hur lösningen för oljeförsörjningen skall se ut i framtiden. Länsstyrelsen har under många år haft möjlighet att ta detta ansvar men har i praktiken hållit en mycket låg profil och avstått från att agera med kraft. Även om både Stockholm och Nacka har varit tydliga med sina ambitioner med sina respektive oljeterminaler är frågan om oljeförsörjningen av regionen, logistikfrågor, olycksrisker, sårbarhet, mm, en fråga som Länsstyrelsen bör ta ett övergripande ansvar för. Vi beklagar att detta inte har skett och att till och med kommunfullmäktige i Stockholm måste sätta frågan på sin spets för att frågan skall prioriteras högre. Försörjningen av oljeprodukter till Stockholm måste bedömas ur ett regionalt perspektiv för att säkra försörjningen och minimera riskerna med transportererna.”

*Särskilt uttalande* avgavs av Daniel Helldén (MP) enligt följande:

”Vi hänvisar till vår ledamots yttrande i Stockholm hamnars styrelse.”

*Särskilt uttalande* avgavs av Ann Marie Engel (V) enligt följande:

”Vi hänvisar till vårt gemensamma uttalande i Stockholms Hamns AB:s styrelse.”

## § 11. Internationell gästspelsscen i Gasklocka 2 i miljöstadsdelen Norra Djurgårdsstaden. Inriktningsbeslut.

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Inriktningen för projektet Internationell gästspelsscen i Gasklocka 2 i miljöstadsdelen Norra Djurgårdsstaden, till en total investeringsutgift om ca 530 mnkr, godkänns.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Inriktningen för planering och etablering av en internationell gästspelsscen i av Gasklocka 2 i Norra Djurgårdsstaden godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

*Reservation* samt separat *särskilt uttalande* avgavs av Karin Wanngård (S), se nedan. Ann Mari Engel (V) ansluter sig till förslaget om återremiss. Hon vill att det noteras i protokollet, i det fall koncernstyrelsen inte beslutar om att återremittera ärendet, att V lägger en egen *reservation*, och då inte ansluter sig till S reservation.

”Koncernstyrelsen föreslås besluta att

1. Återremittera förslaget och komplettera underlaget enligt nedanstående information
2. Därutöver anföra.

Norra Djurgårdsstaden är ett av Stockholms viktigaste stadsutvecklingsområden. För att skapa attraktiva och intressanta stadsmiljöer för framtiden är det viktigt att skapa förutsättningar för en mångfald av verksamheter i samband med att det byggs bostäder. I en levande stad skapas när bostäder blandas med kontor, service, restauranger och kultur. Detta är särskilt viktigt när staden planerar helt nya stadsdelar, så som Hammarby Sjöstad, Hornsberg och nu också Norra Djurgårdsstaden.

I Stockholms stad finns på flera håll byggnader eller miljöer som har ett stadsbyggnadshistoriskt värde. Industriområdena i Slakthusområdet och Gasklockorna i Hjorthagen är exempel på sådana miljöer med unika kvaliteter som kan vara viktiga att utveckla för att bevara för i framtiden.

Förslaget om att göra Gasklocka 2 till en internationell gästspelsscen är ett mycket intressant projekt och skulle kunna vara ett sätt att utveckla en viktig del av Stockholms historiska miljöer och samtidigt ge Norra Djurgårdsstaden och hela regionen en unik kulturscen. Kultur och arkitektur är viktiga för en stadens utveckling och attraktivitet och det är därför viktigt för kommunen att satsa på det. Däremot är det viktigt att kostnaderna för projektet är under kontroll och de ansvariga beslutsfattarna ges tillräckliga underlag för att kunna fatta väl avvägda beslut. Det underlag som styrelsen nu ska ta ställning till är otillräckligt avseende de ekonomiska kalkylerna, riskbedömning och det saknas resonemang om alternativa användningsområden.

Socialdemokraterna och Vänsterpartiet föreslår därför att ärendet återremitteras och att underlaget kompletteras med följande delar: