



Remissvar

DATUM

2014-03-14

Dnr 2014/0392

KONTAKTPERSON

Magnus Thulin

Fastighetsavdelningen

08-737 20 68

Underremiss om bolagisering av stadens renhållningsverksamhet

Sammanfattning

Familjebostäder instämmer i att en bolagisering och överföring av stadens renhållningsverksamhet till Stockholm Vatten-koncernen är ett naturligt steg för att effektivisera verksamheten samt en förutsättning i och med stadens höjda ambitionsnivå avseende matavfallsinsamling. Vad gäller föreslagen bolagsstruktur har Familjebostäder inget att invända.

Familjebostäder anser att den nya organisationen måste utformas så att den klarar av höga krav på uppföljning och kontroll. Det måste finnas snabba beslutsvägar och en tydlig kommunikation mellan beställare, upphandlare och utförare.

I och med den nya strukturen med en samlad organisatorisk utförare av "kretsloppstjänster" anser Familjebostäder även att det är viktigt att lyfta frågan om framtidens sopsugsteknik i staden, där ett mer strategiskt grepp kring ägandefrågan skulle underlätta såväl ansvarsfrågor, drift som teknisk utveckling.

Bakgrund

Familjebostäder har fått möjlighet att lämna synpunkter på remiss om bolagisering av stadens renhållningsverksamhet.

I Stockholms stads budget för år 2014 föreslås en bolagisering av stadens renhållningsverksamhet. Det nya dotterbolaget i Stockholm Vattenkoncernen får i uppdrag att bedriva kommunens avfallshantering. Trafik- och renhållningsnämnden ska i samarbete med Stockholm Vatten AB bistå kommunstyrelsen och koncernstyrelsen i utredning om hur den bästa lösningen till hur en bolagisering av stadens renhållningsverksamhet ska gå till samt vilken organisatorisk tillhörighet bolaget ska ha.

Redan i budget för 2012 beslutade kommunfullmäktige att staden ska höja ambitionen när det gäller matavfallsinsamling i syfte att öka tillgången av biogas i regionen. I budget för 2013 konstateras att stadens insamling av matavfall ska motsvara en insamlingsgrad om 50 procent år 2018. I syfte att nå det fastställda målet godkände kommunfullmäktige den 14 oktober 2013 stadsledningskontorets

AB FAMILJEBOSTÄDER

Hammarby Fabriksväg 67, Box 92100, 120 07 Stockholm

Tel 08-737 20 00, Fax 08-737 20 32

E-post frank.strand@familjebostader.com

Org nr 556035-0067, www.familjebostader.com



och Stadshus ABs gemensamma ”*Handlingsplan för ökad insamling av matavfall i Stockholms stad för biologisk behandling*”

I handlingsplanen konstaterades att en förutsättning för att uppnå syftet om ökad tillgång till biogas i regionen är att säkerställa ett lokalt omhändertagande av materialet.

Stadens ambitioner avseende matavfallsinsamlingen ska bidra till en effektivare avfallshantering och öka tillgången på biogas i regionen. Både renhållningsverksamheten och Stockholm Vattens kärnverksamhet är avfallshantering i fast och/eller flytande form. Verksamheterna har även samma kundstock. Det medför att en bolagisering och överföring av stadens renhållningsverksamhet till Stockholm Vatten-koncernen är ett naturligt steg för effektivare verksamhet.

Familjebostäders synpunkter

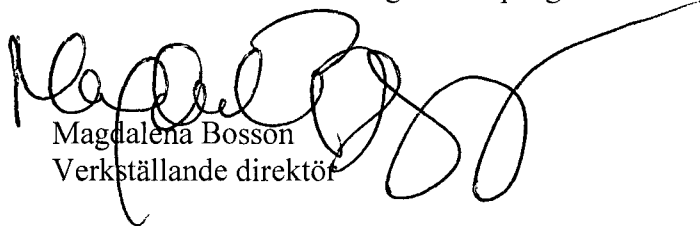
Som fastighetsägare är Familjebostäder en stor kund hos staden avseende avfallshantering och ser det som ytterst viktigt att servicen gentemot bolagets hyresgäster fungerar på ett klanderfritt sätt. Familjebostäders hyresgäster ska ges möjlighet till en effektiv, miljömässig och serviceinriktad avfallshantering.

Familjebostäder ser positivt på en bolagisering av stadens renhållningsverksamhet. Bolaget instämmer i att en bolagisering och överföring av stadens renhållningsverksamhet till Stockholm Vatten-koncernen är ett naturligt steg för att effektivisera verksamheten samt en förutsättning i och med stadens höjda ambitionsnivå avseende matavfallsinsamling. Vad gäller föreslagen bolagsstruktur har Familjebostäder inget att invända.

Då staden inte har någon avfallshantering i egen regi utan konkurrensutsatt insamling och behandling av avfallet blir följden att Familjebostäder hamnar ett led längre från utförande entreprenör. Detta ställer högre krav på uppföljning och kontroll varför Familjebostäder anser att den nya organisationen måste utformas så att den klarar av dessa utmaningar på bästa sätt. När entreprenörer flaggar för hämtstopp, sopsugsanläggningar inte fungerar, eller arbetsmiljöverket anser att det inte går att hämta avfallet måste det finnas snabba beslutsvägar och en tydlig kommunikation mellan beställare, upphandlare och utförare. För att komma ifrån den oligopolmarknad som nu råder inom avfallsområdet önskar Familjebostäder, om så är möjligt, att det nya avfallsbolaget konstruera en organisation där fastighetsägarna ges möjlighet att upphandla avfallshanteringen likt systemet för grovavfallsinsamling.

”Betänkandet mot det hållbara samhället – resurseffektiv avfallshantering (SOU 2012:56)” vilket fokuserar på tydligare ansvarsfördelning mellan hushållens och verksamheternas avfall bör enligt Familjebostäder beaktas i framtagandet av ny organisation för avfallsinsamling. Till exempel är förslaget om att kommunernas monopol för hushållens avfallshantering ska utvidgas, genom att kommunerna tar över ansvaret för hushållens insamling av förpackningar och returpapper, en fråga som har stor inverkan på Familjebostäders avfallshantering.

Familjebostäder anser även att det är viktigt att lyfta frågan om framtidens sopsugsteknik i staden, där ett mer strategiskt grepp kring ägandefrågan skulle underlätta såväl ansvarsfrågor, drift som teknisk utveckling. På grund av anläggningarnas komplexitet och ett delat ansvarstagande anser Familjebostäder att dagens sopsugssamfälligheter inte är lämpliga ägandeformer om man eftersträvar stabila och långsiktiga avfallshanteringssystem. Den nya strukturen med en samlad organisatorisk utförare av ”kretsloppstjänster” ger, enligt Familjebostäder, goda förutsättningar för ett helhetsgrepp om infrastrukturen för framtidens avfallshantering med sopsugsteknik.



Magdalena Bosson
Verkställande direktör