



Remissvar

DATUM

2014-04-07

FB DNR 2014/0077-1.5

KONTAKTPERSON

Veijo Kanerva

Projektutvecklingsavd

08-737 24 17

Strategisk bullerkartläggning och Åtgärdsprogram buller 2013-2018 enligt förordningen om omgivningsbuller

Sammanfattning

Familjebostäder välkomnar det mer nyanserade strategiska bullerkartläggnings- och åtgärdsprogram för buller som nu tagits fram för perioden 2014-2018. Bullerfrågan är viktig utifrån aspekten att befolkningstätheten ökar inom redan tätbebyggda områden i närhet av vägar, flygplatser, järnvägar och annan spårbunden trafik. I enlighet med "Promenadstaden – Översiktsplan för Stockholm", antagen av kommunfullmäktige 2010, anges att den så kallade Stockholmsmodellen för trafikbuller kan användas i samhällsplaneringen och vid detaljplanering. Förslaget är nu att i samband med det nya åtgärdsförslaget, också anta Stockholmsmodellen för trafikbuller.

Bakgrund

Åtgärdsprogrammet har upprättats enligt EU-direktiv och förordningen om omgivningsbuller (SFS 2004:675) och omfattar buller från väg-, spår- och flygtrafik samt viss hamnverksamhet och visst industribuller inom Stockholms stad. Åtgärdsprogrammet avser perioden 2014-2018 och ersätter tidigare program avseende 2009-2013.

Staden arbetar i sin fysiska planering enligt vad som brukar kallas Stockholmsmodellen. Den går mycket kortfattat ut på att vid nyplanering av trafikinfrastruktur och tillkommande bebyggelse, ska för bostadsändamål låga ljudnivåer inomhus säkras, varje lägenhet ska ha tillgång till en tyst uteplats och minst hälften av bostadsrummen ska ligga mot tyst sida. Modellen tillåter höga ljudnivåer mot den bullriga sidan samtidigt som en god och hälsosam ljudnivå ändå säkras. Modellen har använts av Trafikverket som underlag vid framtagande av åtgärdsprogram avseende övergripande nationella planeringsnivå.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har godkänt miljöförvaltningens genomförda strategiska bullerkartläggning och föreslagit kommunfullmäktige att anta förslag till Åtgärdsprogram buller 2014–2018. Familjebostäder har av Stockholm Stadshus AB inbjudits att som underremiss lämna synpunkter på förslaget inför kommunfullmäktiges beslut.

Familjebostäders kommentarer

Familjebostäder delar miljöförvaltnings ansats att nyansera riktvärdena för buller i enlighet med Stockholmsmodellens synsätt. I dagsläget är det emellertid enligt bolagets bedömning, viss risk att vid en överklagan till mark- och miljödomstolen att domstolen inte tar hänsyn till lokala avsteg då de nationella riktvärdena har en något annan utformning. Det är

bolagets förhoppning att Stockholms stads aktiva deltagande i och underlag till arbetet med åtgärdsprogram för nationell nivå ska bidra till en justering av riktvärdena.

Familjebostäder ställer sig positiv till att Stockholmsmodellen för trafikbuller respektive för industribuller antas som styrande dokument. Önskvärt är att det påbörjas ett arbete att på nationell nivå ändra gällande krav i enlighet med Stockholmsmodellen. Om inte riktvärdena ändras nationellt finns en viss ekonomisk risk i de bostäder som Familjebostäder och andra bostadsproducenter bygger enligt Stockholmsmodellen. Följden kan bli att bolagen i efterhand kan tvingas bygga om bostäder för att motsvara nationella krav.

Familjebostäder anser att den största bullerdämpande effekten kan nås om ljudet dämpas vid själva källan eller så nära källan som möjligt. Genom att dämpa bullret vid källan till ljudet med en åtgärd, kan ljudnivån i stället generellt minskas i hela det bullerpåverkade området och på så sätt ge en positivare effekt till hela närområdet innehållande exempelvis skolområden, lekplatser, gångvägar, uteplatser och bostäder.



Magdalena Bosson
VD