

§ 41

## Information

### Byggnadsnämndens beslut

1. Redovisningen och informationen noteras.
- 

### Beskrivning av ärendet

Bygglovchef Martin Fahlman informerar om verksamheten och redovisar statistik för april.

Stadsbyggnadschef Sara Kopparberg informerar om pågående och genomförda detaljplaner inom Tyresö kommun.

### Ordförandeutlåtande

Byggnadsnämnden föreslås notera redovisningen och informationen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

## Byggnadsnämndens delårsbokslut 1

### Byggnadsnämndens beslut

1. Byggnadsnämndens delårsbokslut 1 godkänns.
- 

### Beskrivning av ärendet

Bygglovchef Martin Fahlman redovisar delårsbokslut 1 (aktbilaga) för byggnadsnämnden avseende perioden januari till och med april 2014.

### Ordförandeutlåtande

Byggnadsnämnden föreslås godkänna delårsbokslut 1.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

## Anordnande av bågskyttebana och uppställning av containrar

### Banstigen/Wättinge gårdsväg

#### Byggnadsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900).
2. Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns, med stöd av 10 kap 23 §, plan- och bygglagen, PBL (2010:900).
3. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.  
Med detta startbesked bestämmer byggnadsnämnden att  
Följande handlingar ska lämnas in till bygglovenheten, som underlag för slutbesked:
  - Intyg från byggherren att placering av bågskyttebana samt 2 st containrar överensstämmer med beviljat bygglov. (Lägeskontroll)
  - Signerad kontrollplan.Observera att byggnadsverket inte får tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har utfärdat slutbesked.
5. Avgift: Bygglov inklusive startbesked: 5 400 kronor  
Kungörelse 12 414 kronor  
Summa avgifter: 17 834 kronor (faktureras separat)

---

#### Beskrivning av ärendet

Ansökan inkom till bygglovenheten den 5 mars 2014 och avser anordnande av bågskyttebana och uppställning av två containrar. Den del av fastigheten som berörs ligger vid Banstigen/Wättinge gårdsväg och omfattar 5 400 m<sup>2</sup> och är inte detaljplanelagd.

Anläggningen behövs för att utvidga verksamheten.

Tyresö kommun har tecknat arrendeavtal med föreningen som börjar gälla om bygglov beviljas.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

## Upplysningar

Innan anläggningen får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap 4 § PBL.

Bygglovets gällande, om åtgärden påbörjats inom två år, i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Detta beslut delges sökanden, fastighetsägare eller annan part genom förenklad delgivning.

## Ordförandeutlåtande

Byggnadsnämnden föreslås bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900) samt att lämna startbesked med stöd av 10 kap 23 §, plan- och bygglagen, PBL (2010:900).

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 44

## Delegationsbeslut

### Byggnadsnämndens beslut

1. Redovisningen noteras.
- 

### Beskrivning av ärendet

Delegationsbesluten framgår av bilaga till protokollet.

### Ordförandeutlåtande

Byggnadsnämnden föreslås notera redovisningen.

### Bilaga

Delegationsbeslut.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 45

## Meddelanden

### Fastigheten X

Byggnadsnämndens överklagande av länsstyrelsens beslut den 28 mars 2014 har inkommit i rätt tid.

### Fastigheten X

Överklagande av mark- och miljödomstolens dom den 7 mars 2014 i mål nr P 5503-13 – fråga om prövningstillstånd.

Mark- och miljööverdomstolen meddelar inte prövningstillstånd.

### Fastigheten X

Överklagande av byggnadsnämndens beslut den 17 juni 2013 § 44 avseende bygglov i efterhand för ombyggnad av tak och ytterväggar på enbostadshus. Mark- och miljööverdomstolen ändrar mark- och miljödomstolens dom i den del den avser bygglov i efterhand och återvisar denna del till nämnden för förnyad prövning.

### Fastigheten X

Överklagande av länsstyrelsens beslut den 15 november 2013 i ärende nr 40322-18941-2013. Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------