



STADSBYGGNADSKONTORET

PLANAVDELNINGEN

Maria Borup

Tfn 08-508 27 300

DNR 2013-19348

2014-05-14

PLANSAMRÅD (Enkelt förfarande)

Enligt sändlista

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Mimer 8 i stadsdelen Vasastaden, SDp 2013- 19348

Fastighetsägaren har inkommit med en begäran om detaljplaneändring för ändrad verksamhet för fastigheten Mimer 8, före detta Norrtulls sjukhus, i stadsdelen Norrmalm. I gällande detaljplan är användningen allmänt ändamål. Syftet med planändringen är att tillåta privata skolor och kontor att driva verksamhet här samt att säkerställa kulturvärdet.

Fastigheten ligger vid korsningen Norrtullsgatan – Frejgatan och omfattar cirka 2 hektar. Byggnaderna på fastigheten är kulturhistoriskt mycket värdefulla, inte bara arkitektoniskt och byggnadshistoriskt utan även samhällshistoriskt, socialhistoriskt och teknikhistoriskt. Anläggningen har även stort miljöskapande värde samt ett symbolvärde.

Planförslaget överensstämmer med Översiktsplan 2010 Promenadstaden. Förslaget bedöms inte strida mot några kommunala eller nationella riktlinjer, lagar eller förordningar. Stadsbyggnadskontoret bedömer att detaljplanens genomförande inte kan antas innebära betydande miljöpåverkan som avses i plan- och bygglagen och miljöbalken (PBL 4 kap 34§ eller MB 6 kap 11§). Särskild hänsyn måste dock tas till den känsliga kulturmiljön.

För utbyte av information och synpunkter inbjuds härmed till samråd enligt PBL 5 kap 11 § PBL (2010:900).

Något särskilt samrådsmöte kommer inte att hållas.

Planförslaget visas under tiden 2014-05-16 – 2014-06-09 i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4 under husets ordinarie öppettider. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, måndag - onsdag 9.00 – 16.00, torsdag 9.00 – 18.30, fredag 10.00 - 15.00 (ändrade tider kan förekomma). Planförslaget visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, www.stockholm.se/detaljplaner.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den 9/6 2014 ha inkommit till

Stockholms stadsbyggnadskontor
Registraturen
Box 8314
104 20 Stockholm

Ange ärendet diarienummer, 2013-19348.

Den som inte framfört skriftliga synpunkter under samråd och eventuell betänketid, har inte rätt att överklaga ett eventuellt beslut att anta planen.

Maria Borup

De uppgifter du lämnar till stadsbyggnadskontoret behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PUL).

Bilagor (endast till remissinstanser): Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning

Sändlista

Länsstyrelsen, avdelningen för planfrågor
Lantmäterimyndigheten i Stockholms kommun
Hyresgästföreningen, Region Stockholm
Exploateringskontoret
Fastighetskontoret
Miljöförvaltningen
Norrmalms stadsdelsförvaltning
Trafikkontoret
Stockholm Vatten AB
Fortum Distribution AB
AB Fortum Värme
Stockholm Gas AB
Storstockholms Brandförsvär
Rådet för funktionshindersfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och exploateringsnämnden
Trafikverket
Sakägare enligt fastighetsförteckning
Trafikförvaltningen
Skönhetsrådet
Stockholms Stadsmuseum
Stokab
Skanova
Utbildningsförvaltningen

För kännedom:

Stadsbyggnadsroteln, Stadshuset
Namnberedningen
Stadsmättningsavdelningen, Geodata Produktion (stompunkter.sbk@stockholm.se)
Stadsmättningsavdelningen, Geodata Produktion (baskarta.sbk@stockholm.se)
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp (sm.plangrupp.sbk@stockholm.se)
Stadsbyggnadsexpeditionen
Bygglovsavdelningen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset