

Ks § 78

Ks2014/0219

250

Genomförandeavtal avseende fastigheten Lokstallet 1

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna det upprättade preliminära avtalet med Lidl Sverige KB, 969667-6312, med adress Box 4093, 171 04 Solna.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen skriver i en tjänsteskrivelse daterad den 11 maj 2014 att avtalet är upprättat inom ramen för ”detaljplan för Ljungby 7:184” jämte det markanvisningsavtal som är upprättat. Genom avtalet överläter kommunen fastigheten Lokstallet 1 som omfattar 6 372 kvadratmeter för en överenskommen köpeskilling om 950 000 kronor att betalas på tillträdesdagen.

Fastigheten är belägen vid Skånegatan i Ljungby inom det före detta stationsområdet. Bolaget förbinder sig att inom sex månader från tillträdesdagen uppföra grunden till en byggnad för butiksändamål. Köpeskillingen är beräknad i enlighet med kommunfullmäktiges taxa. Förvärvet är villkorat av kommunstyrelsens godkännande samt att bygglov för en ny parkeringsplats väster om fastigheten kan erhållas i avvaktan på ombyggnaden av Skånegatans anslutning till Hammarrondellen.

Beredning

Tekniska utskottet föreslår den 19 maj 2014 att kommunstyrelsen beslutar att godkänna det upprättade preliminära avtalet med Lidl Sverige KB, 969667-6312, med adress Box 4093, 171 04 Solna.

Yrkande

Kjell Jormfeldt (MP) yrkar avslag på tekniska utskottets förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta att godkänna det upprättade preliminära avtalet med Lidl Sverige KB enligt tekniska utskottets förslag eller avslår förslaget enligt Kjell Jormfeldts (MP) yrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar att godkänna det upprättade preliminära avtalet med Lidl Sverige KB.

Reservation

Kjell Jormfeldt (MP) reserverar sig mot beslutet.