

Proprieborgen

Grisslingehöjden KB, org nr 916623-8627, ("Exploatören") och Värmdö kommun ("Kommunen") har denna dag ingått Exploateringsavtal Östra Mörtnäs ("Exploateringsavtalet") för genomförande av detaljplan för Östra Mörtnäs. Till säkerhet för Exploatörens samtliga åtaganden under Exploateringsavtalet har Kommunen efterfrågat borgensförbindelser från bolagsmännen i Exploatören.

Grisslingehöjden AB, org nr 556338-0277, som är komplementär i Exploatören, ägs till hälften vardera av AB Basen och Skanska Mark och Exploatering Nya Hem AB.

Skanska AB (publ), org. nr. 556000-4615, som är moderbolag i Skanskakoncernen och indirekt ägare av samtliga aktier i Skanska Mark och Exploatering Nya Hem AB, och Wilma Invest Holding AB, som är moderbolag i den koncern som AB Basen ingår och indirekt ägare av samtliga aktier i AB Basen, går härmed gemensamt i borgen, såsom för egen skuld, för Exploatörens åtaganden under Exploateringsavtalet, upp till ett sammanlagt belopp om totalt 18 500 000 SEK.

Krav mot borgensmännen under denna borgensförbindelse ska vara skriftligt och framställas simultant till båda borgensmännen på adress som framgår nedan med redovisning av det totala kravet grunden för kravet samt vara behörigen undertecknat av Kommunen.

Skanska AB, c/o Skanska Financial Services AB
Att. Guarantees & Legal, Råsundavägen 2, 169 83 Solna.

Wilma Invest Holding AB
Normäs Gård, 139 50 Värmdö

Det sammanlagda ansvaret för borgensmännen gemensamt ska aldrig överstiga 18 500 000 SEK. Detta innebär att ansvaret under denna borgen ska sättas ned med belopp motsvarande vad som tidigare utbetalats från någon av borgensmännen till följd av krav under borgensförbindelsen.

Denna borgensförbindelse ska gälla till dess att Exploatörens samtliga åtaganden har uppfyllts under Exploateringsavtalet, dock längst t.o.m. 2023-12-31.

För denna borgensförbindelse gäller svensk lag och svensk domstol skall vara behörig domstol i händelse av tvist.

Stockholm, den 2014

SKANSKA AB (PUBL)

Värmdö, den 2014

Wilma Invest Holding AB
