

Dnr 11SPN/0304

Kommunstyrelsen 2014-06-04 §115

Start-PM för Kolvik, delområde K3

Kommunstyrelsens beslut

Start-PM för Kolvik, delområde K3 godkänns.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Detaljplanarbetet för Kolvik K3, påbörjades 2011 men förutsättningarna har förändrats sedan dess och 2012 vann kommunens nya översiktsplan laga kraft. Med det förnyade start-PM kommer två fastigheter, Hemmesta 29: 1 och Hemmesta 11:34, undantas från det ursprungliga uppdraget eftersom planeringsförutsättningarna för fastigheterna är osäkra. Det gäller frågor kring pendelsbåtsbrygga, naturområde, strandskydd och eventuell framtida förtätning för bostäder och vägar. Om dessa fastigheter är med i planen för K3 finns risk för försening av planarbetet med konsekvenser för övriga fastighetsägare och för syftet med planläggning av förändringsområden. Planläggning av dessa två fastigheter sker separat i framtiden. Detaljplanarbetet kommer ha sin utgångspunkt i kommunens översiktsplan 2012-2030.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Start-PM för Kolvik, delområde K3, 2014-04-28.

Sändlista

SBK
