

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är borgarrådsberedningens förslag. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar enligt borgarrådsberedningens förslag.

§ 8**Förlängning av förvaltningschefsuppdrag**

Dnr 210-30/2014

Beslut

Gillis Hammars förordnande som förvaltningschef med placering vid socialförvaltningen förlängs fr.o.m. 2014-09-01 t.o.m. 2019-08-31.

Ärendet

Kommunstyrelsen behandlar ett ärende om förlängning av förvaltningschefsuppdrag. Borgarrådet Nordin (M) redovisar ärendet i **promemoria 2014:91**.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är borgarrådsberedningens förslag. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar enligt borgarrådsberedningens förslag.

§ 9**Överenskommelse om exploatering med försäljning och tomträtt, för bostadsändamål inom fastigheten Hjorthagen 1:2 m.fl. i Hjorthagen med Gasklockor 3 AB och Oscar Properties Gasklockor AB**

Genomförandebeslut
Dnr 302-284/2014

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet avgörs idag.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom del av Hjorthagen 1:2 och del av Hjorthagen 1:1 omfattande investeringsutgifter om 99 miljoner kronor. Utgifterna för 2014 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för 2015. Exploateringsnämnden får i uppdrag att genomföra projektet.
2. Överenskommelse med Gasklockor 3 AB och Oscar Properties Gasklockor AB avseende del av Hjorthagen 1:2 och del av Hjorthagen 1:1 godkänns, enligt bilaga till utlåtandet. Exploateringsnämnden får i uppdrag att träffa erforderliga avtal med en försäljningsinkomst om cirka 400 miljoner kronor enligt vad som anges i exploateringsnämndens genomförandebeslut.

Reservationer i delen om återremiss

Samtliga ledamöter för Socialdemokraterna och Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet att avgöra ärendet idag.

Ann-Margarethe Livh (V) reserverar sig mot beslutet att avgöra ärendet idag.

Reservationer m.m.

Samtliga ledamöter för Socialdemokraterna och Miljöpartiet avstår från att delta i beslutet.

Ann-Margarethe Livh (V) avstår från att delta i beslutet.

Ärendet

Kommunstyrelsen behandlar ett ärende om Överenskommelse om exploatering med försäljning och tomträtt, för bostadsändamål inom fastigheten Hjorthagen 1:2 m.fl. i Hjorthagen med Gasklockor 3 AB och Oscar Properties Gasklockor AB. Borgarråden Nordin och Larsson (båda M) redovisar ärendet i **utlåtande 2014:83**.

Förslag till beslut

Ordföranden föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt borgarrådsberedningens förslag.

Borgarrådet Mogert (S) och Stefan Nilsson (MP) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt Socialdemokraternas och Miljöpartiets gemensamma förslag som redovisas i utlåtandet vilket innebär återremiss.

Ann-Margarethe Livh (V) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt Vänsterpartiets förslag som redovisas i utlåtandet vilket innebär återremiss.

Beslutsordning

Ordföranden ställer först förslaget att avgöra ärendet idag mot förslaget att avgöra ärendet senare vilket innebär återremiss. Ordföranden finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer därefter övriga förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt borgarrådsberedningens förslag.

§ 10

Överenskommelse om exploatering med försäljning och tomträtt, för bostadsändamål och förskola inom Liljeholmen 1:1 m.fl. vid Nybohovsbacken, i Liljeholmen, med Besqab Strandängarna III AB, Besqab Strandängarna VIII AB, Besqab Strandängarna IX AB, AB Svenska Bostäder och Skolfastigheter i Stockholm AB

Genomförandebeslut
Dnr 302-420/2014

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom Liljeholmen 1:1 m.fl. omfattande investeringsutgifter om 71,0 mnkr. Utgifterna för år 2014 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för 2015. Exploateringsnämnden får i uppdrag att genomföra projektet.
2. Överlåtelse av del av Liljeholmen 1:1 för en preliminär försäljningslikvid om 103,0 mnkr godkänns. Exploateringsnämnden får i uppdrag att träffa erforderliga avtal.