

**Tid** Tisdagen den 17 juni 2014 kl 17.00 – 17.15  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Måndagen den 23 juni 2014

Madeleine Sjöstedt

Jakop Dalunde

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Madeleine Sjöstedt (FP) ordförande  
Jakop Dalunde (MP) vice ordförande

Peter Jönsson (M)  
Anna Cederschiöld (M)  
Mikael Eskman (M)  
Karin Blomstrand (M)  
Bengt Sandberg (S)  
Sonja Pagrotsky (S)  
Martin Engman (S)  
Ewa Larsson (MP)  
Sebastian Wiklund (V)

**Tjänstgörande ersättare:**

André Nilsson (FP) för Olof Hermansson Wallentin (FP)  
Katja Hessle (M) för Johan Fälldin (C)

**Ersättare:**

Dani Amso (M)  
Frank Svensson (M)  
Karin Kellström (S)  
Suleiman Said (S)  
Susanne Lindberg Elmgren (S)  
Daniel Almgren (MP)  
Torkel Tigerschiöld (MP)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena, Ann-Sofie Chudi, Åse Geschwind, Christine Oljelund, Jenny Rydåker och Pontus Werlinder samt personalföreträdarna Birgitta Andersson, och Reza Etemad §§ 1-7, 9-10 och borgarrädssekreteraren Jonas Uebel.

**§ 8****Förvärv av bostadsrättslokal för förskola i stadsdelen Kungsholmen, på fastigheten Isbrytaren 50.  
Inriktningsbeslut**

Dnr 5.3.1-280/2014

*Sekretess enligt kap 19 §§ 1 och 3 Offentlighets- och sekretesslagen (2009:400) Stockholms stads fastighetsnämnd***Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden uppdrar åt fastighetskontoret att påbörja förvärvsprocessen av bostadsrättslokal för användning som förskola i stadsdelen Kungsholmen, på fastigheten Isbrytaren 50. I processen ingår att teckna avsiktsförklaring med byggherren om kommande förvärv.

**Handlingar i ärendet**

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från den 20 maj 2014.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av Bengt Sandberg m.fl. (S) enligt följande:

De senaste årens fastighetspolitik har präglats av stora utförsäljningar. Strategiskt viktiga fastigheter, byggnader och bostäder har sålts av dogmatiska och ideologiska skäl. Nu betalar stadens verksamheter och Stockholms invånare priset för detta. Det har sålts ut så många hus, så mycket mark och så många lokaler att staden nu har brist på dessa. Idag saknar Stockholms stad i allt för många fall lokaler för sin egen verksamhet: grundläggande samhällsservice, vilket under de senaste åren vid flera tillfällen lett till att staden fått köpa nya fastigheter. Det aktuella ärendet är bara ett exempel av många.

Det är förvisso rimligt att förvärva fastigheter i de fall staden behöver fastigheter, men det är kortsiktigt och dyrt att sälja

för mycket för att sedan få återförvärva. Det är dyr politik och den drabbar alla skattebetalare och stockholmare som har rätt till stadens välfärd.

Särskilt uttalande lämnas av Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Inom staden finns ett stort behov av förskolor och nyförvärv av lokaler kan därför vara nödvändigt. Det aktuella ärendet verkar bara vara toppen på ett isberg när det kommer till behov av gruppbestäder och förskolor. Att förvärva bostadsrätter på detta sätt är ett tecken på att stadens fastighets och bostadspolitik har havererat. Alternativet hade kunna vara att planera detta genom våra allmännyttiga bolag och fastighetskontoret. Vänsterpartiet har tidigare motsatt sig den ideologiska försäljning som till synes sker av ideologiska skäl snarare än som genomtänkt strategi för stadens och medborgarnas behov. Ett långsiktigt strategiskt eget ägande är en grundförutsättning för att möjliggöra flexibilitet för såväl stadens egen verksamhet som för att kostnadseffektivt kunna uppfylla våra åtaganden på längre sikt än under en pågående mandatperiod.

Vid protokollet  
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

---