§ 99 Dnr 2008/0342

Nedskräpning inom fastighet

Beslut om utdömande av vite och nytt föreläggande med vite

Fastighet: Kånna 9:11

Fastighets-ägare: XXX

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden ansöker hos Mark- och miljödomstolen i Växjö om utdömande av vite på 50 000 kronor samt 5 000 kronor enligt nämndens beslut i punkt 1 och 2 från den 23 oktober 2013, § 186.
2. Nämnden förelägger XXX, personnummer XXXXXX-XXXX, med vite om 100 000 kronor att omhänderta och lämna avfall, farligt avfall och övrigt material på fastigheten Kånna 9:11 enligt nedan:
   - Bildäck, bilbatterier, tv-apparat, träpallar, glas och alla övriga för omgivningen främmande föremål på fastigheten ska städas upp. Avfallet ska lämnas till återvinningscentral eller annan godkänd mottagare.
   - Lämna en röd avställd Volvo med registreringsnummer BAF 906 och en mörkblå avställd Volvo med registreringsnummer MMH 040 till auktoriserad bilskrot.
   - Lämna släp med registreringsnummer AMR 257 till godkänd mottagare.
3. Nämnden förelägger XXX, personnummer XXXXXX-XXXX, med vite om 5 000 kronor att redovisa genom skriftlig kvittens till miljö- och byggnämnden att ovanstående åtgärder under punkt 2 utförts.
4. Punkt 2 och 3 gäller tre månader från det att beslutet delgivits.

Beslutet är fattat med stöd av 15 kapitlet 30 § och 26 kapitlet 9, 14 §§ miljöbalken.

Redogörelse för ärendet

Miljö- och byggnämnden har vid flertalet tillfällen förelagt fastighetsägaren om att städa upp på fastigheten. Enligt beslut daterat den 16 december 2009, § 262 förelades fastighetsägaren med löpande vite om 10 000 kr varannan påbörjad månad om ingen uppstädning på fastigheten hade skett. Ingen uppstädning av fastigheten skedde. Viten dömdes ut vid ett par tillfällen. Föreläggandet upphävdes den 23 oktober 2013, § 186 och ersattes med ett nytt beslut där nämnden förelade fastighetsägaren vid vite om 50 000 kronor att inom sex månader från att beslutet delgivits städa upp fastigheten samt vid vite av 5 000 kronor att redovisa genom skriftlig kvittens till nämnden att åtgärderna var utförda.

Vid platsbesök på fastigheten den 6 maj 2014 av tjänstemän från miljö- och byggförvaltningen kunde det konstateras att ingen uppstädning av avfallet hade skett.

Fastighetsägare kommunicerades förslag till beslut den 20 maj 2014 och har därefter den 2 juni inkommit med en skrivelse till förvaltningen.

Yrkande
Stefan Fredriksson (S) yrkar att att vitet döms ut och att ett föreläggande med vite beslutas.

Förvaltningens bedömning
Förvaltningens bedömning är att fastigheten upplevs som nedskräpad. Efter tidigare beslut från förvaltningen har ingen förbättring skett. Vitet ska dömas ut och ett nytt förläggande med vite ska tas.

Motivering
Enligt miljöbalken 15 kapitel 1 § avses med avfall varje föremål eller ämne som innehavaren gör sig av med eller är skyldig att göra sig av med.

Enligt miljöbalken 15 kapitel 30 § får ingen skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde eller insyn till.

Nämnden bedömer att fastigheten är nedskräpad. De båda avställda bilarna med registreringsnummer BAF 906 och MMH 040 anses vara vanprydande för närboende och passerande. Nämnden bedömer också att de båda avställda bilarna är att anse som ett avfall (uttjänta fordon) då de varit avställda sedan 2004 respektive 2007. Släpet med registreringsnummer AMR 257 har varit avställt sedan 1997 och ska avyttras från fastigheten.

Upplysningar
Bestämmelser om avfall och avfallets hantering återfinns i avfallsförordning (2011:927).

Timavgift kommer att debiteras för tillsyn i ärendet. Avgiften fastställs i separat beslut när ärendet bedöms som avslutat eller vid lämplig tidpunkt för delfakturering. Timavgift utgår enligt taxa framtagen av kommunfullmäktige den 24 februari 2009, § 20 om avgifter för prövning och tillsyn enligt MB (1998:808).

Fastighetsägare underrättas om beslutet med delgivningsman och hur man överklagar.

Inskrivningsmyndigheten underrättas om beslutet för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.