

§ 10**Inhyrningsmedgivande för lokal i fastigheten Instrumentet 2, Jakobsdalsvägen 17, Hägersten****Beslut**

1. Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag att hyra en lokal i fastigheten Instrumentet 2, Jakobsdalsvägen 17, Hägersten, för utbildningsverksamhet, till en hyreshöjande årlig kostnad om 12,6 mnkr, varav bashyran utgör 8,2 mnkr.
2. Utbildningsnämnden begär kommunstyrelsens ekonomiutskotts medgivande att hyra lokalen.
3. Beslutet justeras omedelbart.

Ärendet

Förvaltning redovisade ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 12 juni 2014, dnr 2.6.3-5322/2014.

Hägerstenshamnens skola har under lång tid saknat tillräckligt med ytor för sin verksamhet. I ett särskilt ärende beskrivs hur processen med en rivning och nybyggnation av skolan föreslås genomföras. Rivningen och nyproduktionen beräknas ta två år med start sommaren 2015. Samtidigt ser förvaltningen ett behov av en bra evakueringslokal även på längre sikt med hänsyn till det kraftigt ökande behovet av skollokaler i området Hägersten – Liljeholmen.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom administrativa avdelningen i samarbete med grundskoleavdelningen. Samråd med stadsledningskontoret genomfördes i maj 2014.

Förvaltningens förslag till beslut

Förvaltningen föreslår utbildningsnämnden att besluta följande:

1. Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens förslag att hyra en lokal i fastigheten Instrumentet 2, Jakobsdalsvägen 17, Hägersten, för utbildningsverksamhet, till en hyreshöjande årlig kostnad om 12,6 mnkr, varav bashyran utgör 8,2 mnkr.
2. Utbildningsnämnden begär kommunstyrelsens ekonomiutskotts medgivande att hyra lokalen.
3. Beslutet justeras omedelbart.

Beslutsgång

Ordföranden yrkade bifall till förvaltningens förslag och förklarade sig finna att nämnden beslutat i enlighet med detta.

Särskilt uttalande

Marina Gunnmo Grönros (V) anmälde ett särskilt uttalande enligt nedan:

Vi noterar det faktum att bygglov för skolverksamhet beskrivs som en risk eller osäkerhetsfaktor inte som en förutsättning för beslutet.

Även om inhyrningen i första hand motiveras av tvåårig evakuering av elever från Hägerstenshamnens skola framgår att lokalerna kan komma att få fylla ett mer långsiktigt behov av skollokaler i området. Detta faktum ger ökad tyngd åt de brister som redan nu kan förutses. Skolan får inget tillagningskök och ingen gymnastiksal. Bristen på gymnastiksal skulle kunna tala för en satsning på barnens utemiljö. Om och i så fall hur en sådan satsning kommer att se ut framgår inte utöver att ett staket ska byggas runt området och kanske ett övergångsställe. Om den verksamhetsanpassning som uppskattas kosta 20 mnkr innefattar en anpassning för barn med olika typer av funktionsnedsättningar framgår inte. Vänsterpartiet förutsätter att en sådan anpassning sker och att sådana åtgärder inte ingår i förvaltningens utredning av kostnadsbesparande åtgärder.