

Vi anser att taxan måste höjas för att den växande underhållsskulden ska kunna minska. Det kan inte vara ett självändamål att ha Sveriges lägsta taxa när det samtidigt finns ett stort behov av underhåll.

VA kollektivet, anser vi, ska få ersättning för den värme som hitintills kommit Norrenergi till godo. Det är inte rimligt att värme till ett värde av 0,5 mdr kronor skänks bort samtidigt som Stockholm Vatten måste låna för att klara sina räntor. Vad som händer med denna värme nu när Bromma reningsverk ska flyttas är oklart, oavsett om det är Fortum eller någon annan som kommer ta hand om den så anser vi att värdet (0,5 mdr) tillhör VA kollektivet.”

#### **§ 4. Finansiell månadsrapport per 2014-04-30**

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt

att stadsledningskontoret, finansavdelningens förelagda rapporter läggs till handlingarna.

#### **§ 5. Nyemission av aktie**

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att

1. Förslag till nyemission godkänns.
2. Extra bolagsstämma för Stockholms Stadshus AB föreslås fatta beslut om nyemission i enlighet med koncernstyrelsens förslag.
3. Stockholms stad tilldelas, under förutsättning av att extra bolagsstämma fattar beslut om nyemission av en aktie och att Stockholms stad tecknar sig för densamma, nyemitterad aktie.
4. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

#### **§ 6. Uppföljning av effektivitet inom koncernen Stockholm Stadshus AB år 2013**

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt

att anmälan av rapporterna avseende uppföljning av effektivitet inom koncernen Stockholms Stadshus AB år 2013 godkänns.

#### **§ 7. Avrapportering förtroenderisker inom koncernen Stockholm Stadshus AB**

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt

att avrapporteringen om förtroenderisker inom koncernen Stockholms Stadshus AB godkänns.

## § 8. Inriktningsbeslut gällande nytt standardiserat fastighetssystem - projekt VERA

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att

1. Inriktningen för projekt VERA godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

## § 9. Förslag till Kajstrategi för Stockholms Hamnar

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Förslag till Kajstrategi för Stockholm Hamnar godkänns i enlighet med vad som anförs i tjänsteutlåtandet.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Förslag till Kajstrategi för Stockholm Hamnar godkänns i enlighet med vad som anförs i tjänsteutlåtandet.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

## § 10. Inriktningsbeslut gällande AB Familjebostäders nyproduktion av bostäder inom Årstastråket detaljplan 1 i Årsta

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Inriktningen för nyproduktion om ca 186 hyreslägenheter inom Årstastråket DP1, till en total investeringsutgift om 490 mnkr, godkänns.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Inriktningen för nyproduktion om ca 186 hyreslägenheter inom Årstastråket DP1, till en total investeringsutgift om 490 mnkr, godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

*Särskilt uttalande* avgavs av Daniel Helldén (MP) enligt följande:

”Det är positivt att Familjebostäder bygger nya hyresrätter. Men i detta projekt byggs det noll (0) ettor. Av 186 lägenheter är ingen lägenhet 1 r o k som unga och studenter skulle kunna efterfråga. Vi vill att varje projekt ska innehålla minst 20 procent små lägenheter som unga och studenter har råd att efterfråga.”

## § 11. Kommunfullmäktiges beslut avseende kompletterande ägardirektiv

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att

1. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut avseende Vision Hässelby-Vällingby 2030 godkänns.