

Reservationer avgavs av ledamöter och suppleanter representerande (S), (V) och (MP) till förmån för det respektive förslag till beslut som lämnats av dem. Reservation avgavs även av arbetstagarrepresentanten Lena Appelqvist.

§ 5. Avrapportering av avgivna remissvar / Dnr 2014/1056-1.5

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt godkänna rapporten.

§ 6. Arbetsordning för AB Familjebostäders styrelse / Dnr 2014/1066-1.2.1

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt fastställa arbetsordning för styrelsen jämte instruktion för arbetsfördelningen mellan styrelsen och verkställande direktören.

§ 7. Finansiell månadsrapport per 2014-03-31 för AB Familjebostäder / Dnr 2014/1020-1.2.4

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt lägga rapporten till handlingarna.

§ 8. Rapport resultat Tertial 1 och prognos 1 för 2014 / Dnr 2014/1027-1.2.4

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Ulla Ritzén föredrog även muntligt. I anslutning härtill föredrog Lars Björk kring de kommande ärendena 14 och 15 och Håkan Siggelin kring ärende 19.

Styrelsen beslöt godkänna rapporten.

Vice ordföranden Ann-Margarethe Livh m fl (V) avgav följande särskilda uttalande:

Återigen konstaterar vi att prognosen för antalet påbörjade bostäder är lägre än årsmålet 500 lägenheter. Bedömningen är att 186 lägenheter kommer att byggas under året. Bostadssituationen i Stockholm kan närmast beskrivas som katastrofal. Samtidigt som Familjebostäder ombildar betydligt fler bostäder än man bygger nytt så ökar efterfrågan på hyresrätter med överkomliga hyror dramatiskt.

En vänsterstyrd bostadspolitik hade sett helt annorlunda ut. Fler markanvisningar till de kommunala bolagen och med direktiv att bygga bostäder med hyrestak skulle bidra till en helt annan bostadssituation i Stockholm.

§ 9. Kommunfullmäktiges beslut avseende kompletterande ägardirektiv – Färdplan för ett fossilbränslefritt Stockholm 2050/Strategi för miljöfordon och förnybara drivmedel/Riktlinjer för idéburen stadsförbättring/ Dnr 2014/1021-1.1

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt följande:

1. Färdplan för ett fossilbränslefritt Stockholm 2050 godkänns.
2. Strategi för miljöfordon och förnybara drivmedel-för ett fossilfritt Stockholm godkänns och inarbetas i bolagets miljöhandlingsplaner.
3. Stadens elbilsstrategi (utl 2011:60) ersätts av Strategi för ett fossilfritt Stockholm och utgår ur styrdokumentet.
4. Riktlinjer för idéburen stadsförbättring godkänns.

§ 10. Kompletterande ägardirektiv – årsredovisning 2013 / Extra bolagsstämma med anledning av efterutdelning

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören med förslag till beslut.

Ordföranden Jonas Nilsson (M) yrkade bifall till verkställande direktörens förslag.

Vice ordföranden Ann-Margarethe Livh m fl (V) yrkade att styrelsen skulle avslå verkställande direktörens förslag till beslut med hänvisning till Vänsterpartiets budgetförslag.

Ordföranden Jonas Nilsson ställde de båda förslagen mot varandra och fann att styrelsen beslutat bifalla verkställande direktörens förslag.

Styrelsen hade sålunda beslutat följande:

1. Föreslå att extra bolagsstämman för AB Familjebostäder fattar beslut, med hänvisning till kommunfullmäktiges beslut i samband med årsredovisning 2013 för Stockholms stad, om efterutdelning på 250 mnkr, motsvarande 33,33 kronor per aktie, med hänvisning till 5 1 p 1 lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag.
2. Föreslå att extra bolagsstämman för AB Familjebostäder fattar beslut, med hänvisning till kommunfullmäktiges beslut i samband med årsredovisning 2013 för Stockholms stad, om efterutdelning på 250 mnkr, motsvarande 33,33 kronor per aktie, med hänvisning till 4 § i lagen om kommunala allmännyttiga bostadsaktiebolag.
3. Att utbetalningsdag ska vara den 24 juni 2014.