

Lars Björk hade föredragit muntligt i anslutning till ärende 8.

Styrelsen beslöt godkänna redovisningen.

§ 16. Inriktningsbeslut gällande AB Familjebostäders nyproduktion av bostäder i kv Brevbäraren, Svedmyra / Dnr 2014/1040-3.2.3

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt följande:

1. Inriktningen för nybyggnad i kv Brevbäraren som omfattar 230 studentlägenheter till en total investeringsutgift om 180 mnkr godkänns.
2. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet.

Vice ordföranden Ann-Margarethe Livh m fl (V) avgav följande särskilda uttalande med anledning av ärendena 16, 17 och 18:

Det är positivt att nya hyresrätter byggs i staden, men vi vill särskilt påpeka att hyrorna måste ligga på en nivå som låg- och medelinkomsttagare har råd att betala. Vi förutsätter också att de boende kommer att få inflytande vara med från början av planeringsprocessen. När det gäller en del av den bebyggelse som nämns i ärendena vill vi hänvisa till våra reservationer i exploateringsnämnden och i stadsbyggnadsnämnden där vi hänvisar till alternativa platser för bebyggelse.

§ 17. Inriktningsbeslut gällande AB Familjebostäders nyproduktion av bostäder i Magelungen Strand, Farsta / Dnr 2014/1043-3.2.3

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt följande:

1. Inriktningen för nybyggnad i Magelungen Strand som omfattar ca 200 lägenheter till en total investeringsutgift om 440 mnkr godkänns.
2. Hemställa att Kommunfullmäktige godkänner inriktningen av nybyggnad av Familjebostäders projekt i Magelungen Strand som omfattar ca 200 lägenheter till en total investeringsutgift om 440 mnkr.
3. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet.
4. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Vice ordföranden Ann-Margarethe Livh m fl (V) avgav följande särskilda uttalande med anledning av ärendena 16, 17 och 18:

Det är positivt att nya hyresrätter byggs i staden, men vi vill särskilt påpeka att hyrorna måste ligga på en nivå som låg- och medelinkomsttagare har råd att betala. Vi förutsätter också att de boende kommer att få inflytande vara med från början av planeringsprocessen. När det gäller en del av den bebyggelse som nämns i ärendena vill vi hänvisa till våra reservationer i exploateringsnämnden och i stadsbyggnadsnämnden där vi hänvisar till alternativa platser för bebyggelse.

§ 18. Inriktningsbeslut gällande AB Familjebostäders nyproduktion av bostäder i projekt Sunneplan och Dalarö 1, Farsta / Dnr 2014/0443-3-2-3

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt följande:

1. Inriktningen för nybyggnad i projekt Sunneplan och Dalarö 1 som omfattar 130 lägenheter till en total investeringsutgift om ca 300 mnkr godkänns.
2. Hemställa att Kommunfullmäktige godkänner inriktningen av nybyggnad av Familjebostäders projekt Sunneplan och Dalarö 1, Farsta, omfattande ca 130 lägenheter till en total investeringsutgift om ca 300 mnkr.
3. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet.
4. Beslut i ärendet justeras omedelbart.

Vice ordföranden Ann-Margarethe Livh m fl (V) avgav följande särskilda uttalande med anledning av ärendena 16, 17 och 18:

Det är positivt att nya hyresrätter byggs i staden, men vi vill särskilt påpeka att hyrorna måste ligga på en nivå som låg- och medelinkomsttagare har råd att betala. Vi förutsätter också att de boende kommer att få inflytande vara med från början av planeringsprocessen. När det gäller en del av den bebyggelse som nämns i ärendena vill vi hänvisa till våra reservationer i exploateringsnämnden och i stadsbyggnadsnämnden där vi hänvisar till alternativa platser för bebyggelse.

§ 19. Rapport av AB Familjebostäders nyproduktion och ombyggnation med särskild redovisning av studentlägenheter / Dnr 2014/1054-3.2.3

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Utdelades korrigerad sid 8.

Håkan Siggelin hade föredragit muntligt i anslutning till ärende 8.

Styrelsen beslöt godkänna rapporten.