

Det är positivt att nya hyresrätter byggs i staden, men vi vill särskilt påpeka att hyrorna måste ligga på en nivå som låg- och medelinkomsttagare har råd att betala. Vi förutsätter också att de boende kommer att få inflytande vara med från början av planeringsprocessen. När det gäller en del av den bebyggelse som nämns i ärendena vill vi hänvisa till våra reservationer i exploateringsnämnden och i stadsbyggnadsnämnden där vi hänvisar till alternativa platser för bebyggelse.

## **§ 18. Inriktningsbeslut gällande AB Familjebostäders nyproduktion av bostäder i projekt Sunneplan och Dalarö 1, Farsta / Dnr 2014/0443-3-2-3**

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt följande:

1. Inriktningen för nybyggnad i projekt Sunneplan och Dalarö 1 som omfattar 130 lägenheter till en total investeringsutgift om ca 300 mnkr godkänns.
2. Hemställa att Kommunfullmäktige godkänner inriktningen av nybyggnad av Familjebostäders projekt Sunneplan och Dalarö 1, Farsta, omfattande ca 130 lägenheter till en total investeringsutgift om ca 300 mnkr.
3. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande projektet.
4. Beslut i ärendet justeras omedelbart.

Vice ordföranden Ann-Margarethe Livh m fl (V) avgav följande särskilda uttalande med anledning av ärendena 16, 17 och 18:

Det är positivt att nya hyresrätter byggs i staden, men vi vill särskilt påpeka att hyrorna måste ligga på en nivå som låg- och medelinkomsttagare har råd att betala. Vi förutsätter också att de boende kommer att få inflytande vara med från början av planeringsprocessen. När det gäller en del av den bebyggelse som nämns i ärendena vill vi hänvisa till våra reservationer i exploateringsnämnden och i stadsbyggnadsnämnden där vi hänvisar till alternativa platser för bebyggelse.

## **§ 19. Rapport av AB Familjebostäders nyproduktion och ombyggnation med särskild redovisning av studentlägenheter / Dnr 2014/1054-3.2.3**

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Utdelades korrigerad sid 8.

Håkan Siggelin hade föredragit muntligt i anslutning till ärende 8.

Styrelsen beslöt godkänna rapporten.

## **§ 20. Slutredovisning av upprustning projekt kv Roslagsbanan 5, Valhallavägen 55, Norra Djurgården / Dnr 2014/0533-3-2-4**

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt godkänna slutredovisningen.

## **§ 21. Slutredovisning av upprustning av kv Ingenjören 7, Grindsgatan 54, Södermalm / Dnr 2014/0532-3-2-3**

Förelåg styrelseärende av verkställande direktören.

Styrelsen beslöt godkänna slutredovisningen.

## **§ 22. VD-rapporter**

- Lars Björk redogjorde för planerade sommaraktiviteter. 80 sommarbarn med särskilda arbetsledare för dessa rekryteras genom Stadens ansökningssystem. Fotboll, simskola med mera arrangeras för barn i våra bostadsområden. En broschyr utdelades. På önskemål av Cecilia Elving lovade bolagsledningen att under hösten återkomma med uppgifter om hur många pojkar respektive flickor som deltagit i dessa aktiviteter.
- Magdalena Bosson refererade till utdelat svar på skrivelse beträffande viss fråga från hyresgäst om ombildning av Lagsagan 1.
- Magdalena Bosson välkomnade styrelsen till dagens busstur för att se bland annat bolagets nyproducerade fastigheter i Fruängen och Norra Djurgårdsstaden.

## **§ 18. Övriga frågor**

Inga övriga frågor anmäldes.

Ordföranden önskade alla närvarande en trevlig sommar.

Vid protokollet

Annika Hejde Palm