



## Remissvar

DATUM

2014-06-03

Dnr 2014/0796

KONTAKTPERSON

Magnus Thulin

Fastighetsavdelningen

08-737 20 68

### **Remissvar om "Förslag till strategisk inriktning för bättre leveranstrafik 2014-2017", dnr T2014-00277**

#### **Förslaget**

Familjebostäder har av trafik- och renhållningsnämnden erhållit rubricerad remiss för synpunkter.

Syftet med förslaget är att samlat presentera stadens gods- och citylogistiksatsningar 2014-2017, men också få reaktioner och synpunkter på de åtgärder som ingår i handlingsplanen från de aktörer som berörs.

Förslaget väntas resultera i effektivare leveranser – inte bara ett väl fungerande vardags- och näringsliv utan också en stadsmiljö där gator inte enbart leder trafik utan även uppfattas som en tilltalande plats att vara på. Viktigt är även att vinsterna i exempelvis kortare körtid och körsträcka bidrar till minskat buller och minskade utsläpp av till exempel kväveoxid, men även minskade mängd och halter av skadliga partiklar.

#### **Sammanfattning**

Familjebostäder ser i huvudsak positivt på trafikkontorets förslag till strategisk inriktning för bättre leveranstrafik och de olika åtgärder som behandlas. Bolaget vill dock framhålla att det inte är lämpligt att genomföra så kallade off peak-projekt, innebärande av- och omlastning av gods under kvälls- och nattetid, i anslutning till fastigheter där människor bor. Utifrån tidigare försök har det visat sig att det inte fungerar över tid. Bolaget vill dessutom framhålla vikten av att fokusera på dem som inte följer trafikreglerna snarare än att försvåra för dem som behöver kunna angöra fastigheter i täta stadsmiljöer. Slutligen anser Familjebostäder att det är viktigt att även värna boende och verksamma i ytterstaden och hitta smarta och trygga uppställningsplatser som är förenliga med stadens ambitioner att skapa attraktiva bostadsområden i ytterstaden.

#### **Bakgrund**

Stockholmsregionen växer i mycket snabb takt. Kommunfullmäktige beslutade 2013 om en Framkomlighetsstrategi för staden som beskriver hur väg- och gatunät kan möta den ökande befolkningen och samtidigt bidra till ett Stockholm i världsklass. Strategins huvudbudskap är att fler använder kapacitetsstarka och energisnåla färdmedel. I dessa ingår godstransporter, gång, cykel och kollektivtrafik.

#### **AB FAMILJEBOSTÄDER**

Hammarby Fabriksväg 67, Box 92100, 120 07 Stockholm  
Tel 08-737 20 00, Fax 08-737 20 32  
E-post frank.strand@familjebostader.com  
Org nr 556035-0067, www.familjebostader.com



Godstransporterna, oavsett vilken fordonstyp de utförs med, både drabbas av och är en del av en begränsad framkomlighet i staden. I takt med den ökande befolkningen tilltar också behovet av fler leveranser. Att dessa är effektiva, säkra, gröna och pålitliga samt ingår som en naturlig del av stadens transportsystem är en förutsättning för en levande och attraktiv stad.

Leveranstrafiken har särskilda förutsättningar som inte fullt ut tas om hand i andra strategiska dokument. Därför finns behov av en strategisk inriktning för bättre leveranstrafik, vilket är en av flera inriktningsplaner som tas fram som en del av Stockholms stads framkomlighetsstrategi.

### **Familjebostäders synpunkter**

Familjebostäders huvuduppdrag är att förvalta fastigheter, erbjuda god service till bolagets bostad- och lokalhyresgäster, samt bygga nya bostäder. Bolaget anser samtidigt att fungerande godstransporter är en förutsättning för att kunna erbjuda bostäder och affärslokaler till Stockholms invånare. Familjebostäder lämnar därför följande synpunkter på de av trafikkontoret föreslagna åtgärderna.

- a) Genomföra ett samlastningsprojekt

Familjebostäder ser positivt på trafikkontorets förslag om samlastningsprojekt. I övrigt har bolaget inget ytterligare att anföra.

- b) Genomföra ett off peak-projekt

Familjebostäder äger och förvaltar fastigheter i många delar av staden, däribland innerstaden. Dagtid är det normalt livlig trafik i anslutning till många av bolagets fastigheter, precis som det ska vara i en storstad. Bolaget ser värdet av den puls och det utbud som storstaden erbjuder och tar ett aktivt ansvar för att utveckla trevliga och innehållsrika stadsmiljöer.

Men det är även bolagets uppfattning att en fungerande nattmiljö är viktig för Familjebostäders hyresgäster. Ska bolaget kunna leva upp till stadens ambitioner om fler bostäder i city är det viktigt att bolaget skapar förutsättningar för en hållbar boendemiljö för hyresgästerna. Är det möjligt att, utifrån ny teknik och smarta transportlösningar, genomföra leveranser till fastigheter nattetid utan att störa boende ser Familjebostäder det som ett eventuellt alternativ. Tidigare försök har dessvärre visat att det inte fungerar över tid. Boendemiljön måste väga tungt i ett sådant projekt.

- c) Undersöka möjlighet till gods i kollektivtrafikkörfält.

Familjebostäder ser positivt på förslaget.

- d) Införa fler lastplatser för tunga fordon och riktad övervakning.

Att införa fler lastplatser reserverade för tunga fordon kan vara en del i arbetet att få till en bättre leveranstrafik i Stockholms innerstad. Familjebostäder ser samtidigt att det missgynnar bolagets bostads- och lokalhyresgäster då den här

typen av lastplatser endast får nyttjas av tunga transporter. Den mer vanligt förekommande lastplatsen ger dem som flyttar in/ut, hämtar skrymmande gods eller har andra typer av korta ärenden en möjlighet att stanna utanför fastigheterna. En sådan möjlighet ser Familjebostäder som nödvändig om bolaget ska kunna erbjuda hyresfastigheter i världsklass.

Familjebostäder förstår att det finns en bristande efterlevnad av reglerna för lastplatser, men ser inte att lösningen är att försvåra för dem som sköter sig och behöver kunna angöra fastigheterna med mindre fordon. Bolaget anser att staden istället bör arbeta mer målmedvetet och effektivt med efterlevnaden av befintliga lastplatser och parkeringsförbudszoner.

Den nya lag som träder i kraft under våren, vilken ger staten och kommunerna rätt att beslagta felparkerade bilar med stora skulder, är möjligen en del i att stävja delar av den bristande efterlevnaden i delar av innerstaden. Familjebostäder ser samtidigt att staden bör kunna arbeta mer med flyttning och omhändertagande av fordon utifrån bestämmelser om flyttning av fordon som finns i lagen (1982:129) om flyttning av fordon i vissa fall, LFF, och förordningen (1982:198) om flyttning av fordon i vissa fall, FFF. Lagstodet finns redan och ett medvetandegörande om att Stockholms stad inte accepterar felparkerade bilar på lastplatser etc skulle enligt Familjebostäder ge bättre eller lika stor effekt som trafikkontorets ambition att införa lastplatser för tunga fordon. Skillnaden är att staden inte försvårar ytterligare för övriga som också behöver kunna angöra fastigheterna i täta stadsmiljöer.

e) Se över uppställningsplatser i ytterstaden.

Familjebostäder är en aktiv part i arbetet med att utveckla stadsdelarna i Stockholms ytterstadsområden. Trygghet, bra boendemiljöer och ökad sysselsättning är fokus i Familjebostäders tyngdpunktsarbete. Familjebostäder ser samtidigt behovet utav uppställningsplatser för tunga fordon i ytterstaden. Bolaget anser dock att det är viktigt att dessa platser uppförs på sådant sätt att boende och verksamma i anslutning till dessa kan känna sig trygga och ha en bibehållen god boendemiljö.

Avseende punkterna f) till i) ser Familjebostäder positivt på förslagen och har inget ytterligare synpunkter.

- f) Genomföra ett teknikprojekt med lastplatssensorer.
- g) Samla in data.
- h) Analysera godsperspektivet regionalt
- i) Bilda externt och internt godsnätverk



Magdalena Bosson  
Verkställande direktör