

Centrala Gustavsberg - projektbudget

Investeringar Mkr	2013	2014	2015	2016	2017 -	Summa	
Gemensamma anläggningar							
Gustavsbergsvägen	10.5	30.8	18.4			59.7	
Idrottsvägen	1.8	4.8				6.6	
Gamla Skärgårdsvägen mm		5.3	12			17.3	
Park Strandvik, strandpromenad mm		9.1	7.5			16.6	
Centrala parken m överdäckning			31.5	27.2		58.7	
Äventyrslek		5.6				5.6	
Blekängsvägen mm		0.5	8.6	15		24.1	
GC-väg till Munkmora				0.8	3.6	4.4	
Summa gemensamma anl	12.3	56.1	78	43	3.6	193	
Exploateringskostnader, netto							
Mariagatan	1.5					1.5	Kommentar ang gc-väg Gatukostnad kommunens mark Nytt projekt avser Sägplan
Fabriksstaden		9.3				9.3	
Hamnen	0.5	5.5	3			9	
Strandvik						0	
Kvarnbergsterassen	2.3	4.8	2.2			9.3	
Centrum	0.5		1.2	6.5	3.8	12	
Vattentornsberget			0.3	0.8	7.9	9	
Summa exploateringskostnader	3.3	19.6	6.7	7.3	11.7	50.1	
Fastigheter							
Fabriksstaden	34.7	65.85				100.55	
Summa fastigheter	34.7	65.85	0	0	0	100.55	
Summa investeringar totalt	50.3	141.55	84.7	50.3	15.3	343.65	
Driftbudget och markförsäljning, Mkr							
Kostnader, Mkr							
Administration	1.5	1.5	1.5	1.5	4	10	
Summa kostnader	1.5	1.5	1.5	1.5	4	10	
Intäkter, Mkr							
Exploateringsbidrag (externa)	-12.9	-68.5	-9.1	-20	-18.5	-129	Ska periodiseras!
Gatukostnad							
Försäljning av mark	0	-64.2	-34.2	-28.5	-59.5	-186.4	Exkl mark för hyresrätter
Summa intäkter	-12.9	-132.7	-43.3	-48.5	-78	-315.4	
Drift o markförsäljning, netto	-11.4	-131.2	-41.8	-47	-74	-305.4	