

Datum	2014-08-26
Tid	18:30
Plats	Sammanträdesrummet Bollmora, kommunhuset
Ordförande	Fredrik Saweståhl
Sekreterare	Hillevi Elvhage

Dagordning

- 1 Kommundirektörens rapport augusti 2014
- 2 Information om jämförelseguide
- 3 Information om projekt bemanningsenhet - äldreomsorgen och verksamheter för personer med funktionsnedsättning
- 4 Ägande och kostnadsfördelning avseende vindkraftverk *
- 5 Gatukostnadsutredning Nyfors, beslut om antagande *
- 6 Redovisning av uppdraget Attraktiva Alby
- 7 Upplåtelse av kommunal mark för basstation inom fastigheten Dyvik 1:1
- 8 Ordförandeuppdrag om att fördjupa Tyresös arbete med hbtq-frågor
- 9 Svar på remissen Revidering av Vision 2030 - ett Stockholm i världsklass
- 10 Nytt omställnings- och pensionsavtal för förtroendevalda *
- 11 Sammanträdesdatum för kommunfullmäktige och kommunstyrelse 2015 *
- 12 Ärendebalans för uppdrag från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige
- 13 Anmälan av ordförandebeslut om tillfälligt lån till Tyresö vänortsförening
- 14 Anmälan av ordförandebeslut om delegation att underteckna låneförbindelser
- 15 Avsägelse i demokratiberedningen
- 16 Anmälan av delegationsbeslut
- 17 Kommunstyrelsens meddelanden augusti 2014

Med reservation för ev. tillkommande ärenden.

* Ärenden som även ska behandlas i kommunfullmäktige.

Ärende 1

Dnr 2014/KS 0046 001

Kommundirektörens rapport augusti 2014

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

Kommundirektören lämnar vid behov muntlig information vid sammanträdet angående frågor av förvaltningsövergripande karaktär samt information om pågående uppdrag.

Bilagor

kd-rapport aug 2014.docx

Ekonomisk rapport augusti 2014.pdf

Ärende 2

Dnr 2013/KS 0488 012

Information om jämförelseguide

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

I takt med att det blir fler aktörer som utför den kommunala servicen, ökar medborgarnas valmöjligheter. Det medför ett ökat behov av lättillgänglig information och möjlighet att göra jämförelser. För att underlätta för medborgare att kunna jämföra verksamheter inom olika områden och därmed göra medvetna val, lanserar Tyresö kommun en jämförelseguide i september. Guiden presenteras vid kommunstyrelsens sammanträde den 26 augusti av chefen för kvalitetsenheten Catrin Ullbrand.

Till att börja med kommer det gå att jämföra pedagogisk omsorg, förskolor, grundskolor, hemtjänstverksamhet, vård och omsorgsboende och LSS-boende. Dessutom finns en kommunjämförelse där kvalitetsmått och andra jämförelser redovisas i jämförelse med bland annat riket. Antalet verksamheter som presenteras i jämförelseguiden kommer att utökas succesivt.

Jämförelseguiden är en webbaserad portal där medborgare och andra kan få en samlad bild av verksamheterna som ingår i den kommunala servicen. Det finns information om verksamhetens storlek, geografiskt läge, kontaktuppgifter, resultat från brukarundersökningar, utbildningsnivå hos personalen och mycket annat.

Ärende 3

Dnr 2014/KS 0325 002

Information om projekt bemanningsenhet - äldreomsorgen och verksamheter för personer med funktionsnedsättning

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

I december 2011 fattade kommunstyrelsen beslut om att införa en bemanningsorganisation för socialförvaltningens verksamheter inom äldreomsorgen och verksamheter för personer med funktionsnedsättning. Syftet var att stärka Tyresö kommun som en attraktiv arbetsgivare och skapa möjligheter till heltidstjänster samt att nå en ekonomisk effektivisering. Bemanningenheten har drivits i projektform. Socialnämnden beslutade den 18 juni 2014 att bemanningenheten nu övergår i ordinarie verksamhet.

Bilagor

Socialnämndens beslut projekt bemanningsenhet - äldreomsorgen och verksamheter för personer med funktionsnedsättning.pdf

Ärende 4

Dnr 2014/KS 0348 005

Ägande och kostnadsfördelning avseende vindkraftverk

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Ett bolag vars syfte är att äga och leasa ut vindkraftverk ska bildas.
2. Bolaget ska ägas till 100 procent av Tyresö kommun.
3. Bolagsordning för Tyresö Vind AB fastställs.
4. Tyresö kommun ingår borgen såsom för egen skuld för bolagets förpliktelser till ett belopp av 43,2 mkr jämte ränta och övriga kostnader.
5. Bo Renman utses till ordförande och Åke Skoglund utses till vice ordförande i Tyresö Vind AB.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 18 april 2013 att Tyresö kommun och Tyresö Bostäder AB ska förvärva ett vindkraftverk som kommer att uppföras i en vindkraftpark på Bösjövarden i Mora kommun. Beräknad leverans av vindkraftverket är 15 november 2014.

Enligt beslutet skulle såväl den beräknade investeringsutgiften på 43,2 mkr som löpande driftkostnader fördelas med två tredjedelar på Tyresö kommun och en tredjedel på Tyresö Bostäder AB.

I bifogad tjänsteskrivelse föreslår kommunledningskontoret form för ägande, bolagsordning och kostnadsfördelning avseende vindkraftverk.

Bilagor

Tjänsteskrivelse vindkraftverk.pdf

Rapport om skattefrågor i samband med investering i vindkraftverk.pdf

Tyresö Vind AB bolagsordning.pdf

Ärende 5

Dnr 2012 KSM 0850

Gatukostnadsutredning Nyfors, beslut om antagande

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Gatukostnadsutredning för Nyfors antas.

Beskrivning av ärendet

Ärendet om beslut om antagande av gatukostnadsutredning Nyfors behandlades av kommunfullmäktige den 8 maj, men behöver tas om för att de sakägare som haft synpunkter under planarbetet på gatukostnader och detaljplan fick ett felaktigt datum om överklagandetiden. Förvaltningsrätten som avgör överklagande av gatukostnader godkänner inte sena överklaganden. Många sakägares överklaganden blev därför avvisade av förvaltningsrätten. Beslutet om antagande av gatukostnader i kommunstyrelse och kommunfullmäktige föreslås därför tas om för att alla som önskar ska ha en möjlighet att överklaga.

I samband med upprättandet av detaljplan Nyfors, har samhällsbyggnadsförvaltningen utrett frågan om uttag av gatukostnader i området. Därvid föreslås uttag av gatukostnader enligt 6 kap 24 § Plan- och bygglag (2010:900), vari anges att ett visst områdes allmänna platser och anordningar ska betalas av ägarna till fastigheterna inom området. Fördelningsförslaget ansluter till de principer som beslutats i andra förnyelseområden i kommunen.

Bilagor

Underrättelse om fel överklagandetid Nyfors 20140724.pdf

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2014-05-08 Beslut om antagande gatukostnader Nyfors.pdf

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen § 71.pdf

PU MSU 140402, antagande gatukostnader Nyfors.pdf

Tjänsteskrivelse, beslut om antagande gatukostnader Nyfors.pdf

Gatukostnadsutredning Nyfors antagande.pdf

Redovisning av beräknade gatukostnader i gatukostnadsutredning för Nyfors.pdf

Gatukostnadskarta, bilaga 1.pdf

Ärende 6

Dnr 2012/KS 0092 71

Redovisning av uppdraget Attraktiva Alby

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Redovisningen noteras.

Beskrivning av ärendet

I Kommunplanen 2012-14 fastställde kommunfullmäktige som mål till 2014 att; ”En strategi för att göra Albyområdet mer attraktivt finns.” För att nå det målet beslutade kommunstyrelsen 27 mars 2012 att ett förslag till hur ett utredningsuppdrag för Albyområdets utveckling kan utformas skulle tas fram, det vill säga en förstudie. Den presenterades för kommunstyrelsen 23 oktober 2012 och ligger till grund för det vidare arbetet med att ta fram strategin.

En delredovisning gjordes för miljö- och samhällsbyggnadsutskottet i januari 2014. Detta ärende redovisar slutrapporten med förslag för att göra Alby mer attraktivt. Förslagen baseras på tidigare fattade inriktningsbeslut i översiktsplanen från 2008, kommunplan och reservatsbeslut samt på beslut om en målbild för området och synpunkter på delredovisningen.

Bilagor

PU från MSU attraktiva Alby.pdf

Tjänsteskrivelse, utvecklingsplan Alby slutrapport.pdf

Attraktiva Alby slutrapport 140603.pdf

Ärende 7

Dnr 2014 KSM 0519 261

Upplåtelse av kommunal mark för basstation inom fastigheten Dyvik 1:1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunal mark upplåts inom fastigheten Dyvik 1:1 för uppförande av basstation för mobiltelefoni.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningens chef ges i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

Beskrivning av ärendet

En ansökan om att uppföra en basstation inom fastigheten Dyvik 1:1 intill befintlig telemast har inkommit till kommunen. Basstationen ska tillhandhålla fjärde generationens mobilkommunikation, så kallad 4G. Upplåtelsen sker genom anläggningsarrende som löper på 10 år med en årsvis förlängning om inte uppsägning sker senast 9 månader före upplåtelsetidens utgång. För rättigheten betalar arrendatorn en årlig arrendeavgift.

Bilagor

PU från MSU upplåtelse av kommunal mark Dyvik 1_1.pdf

Tjänsteskrivelse, arrendeavtal mobilmast.pdf

Avtal om anläggningsarrende.pdf

Ärende 8

Dnr 2014/KS 0349 22

Ordförandeuppdrag om att fördjupa Tyresös arbete med hbtq-frågor

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Kommundirektören ges i uppdrag att ansöka om medel från Socialstyrelsen i syfte att under 2015-2016 fördjupa och intensifiera arbetet i enlighet med de antagna riktlinjerna för arbetet med hbt-frågor i Tyresö kommun och i enlighet med den prioriteringsordning som anges i ordförandeförslaget.

Beskrivning av ärendet

I början av 2014 antog regeringen en hbt-strategi för Sverige. I juli gav regeringen Socialstyrelsen i uppdrag att öka hbt-kompetensen genom satsningar som riktar sig till kommuner och landsting.

Regeringens beslut innebär att kommuner och landsting under 2015 och 2016 kan ansöka om medel från Socialstyrelsen för att öka tempot i arbetet med hbt-frågor. Alliansen i Tyresö föreslår därför att Tyresö kommun ansöker om detta statliga stöd från Socialstyrelsen för att intensifiera det lokala arbetet med hbt-frågor i enlighet med Tyresös hbt-riktlinjer. Uppdraget specificeras i bifogat ordförandeförslag.

Bilagor

Ordförandeuppdrag HBTQ.pdf

Ärende 9

Dnr 2014/KS 0346 005

Svar på remissen Revidering av Vision 2030 - ett Stockholm i världsklass

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande antas som svar på remissen Revidering av Vision för Stockholm år 2030 – ett Stockholm i världsklass.

Beskrivning av ärendet

Stockholms stad har bett om synpunkter på förslaget till den reviderade Vision 2030 – ett Stockholm i världsklass. Visionen är ett strategiskt åtagande från Stockholms stads sida att arbeta i visionens riktning under de kommande decennierna.

Ett förslag till yttrande har tagits fram av samhällsbyggnadsförvaltningen. I yttrandet finns förslag om att förtydliga några punkter i visionen, men att Tyresö kommun stödjer visionen i stort, bland annat om att Spårväg Syd binder samman de södra delarna av Stockholmsregionen.

Bilagor

Yttrande över Revidering av vision för Stockholm 2030.pdf

025-634-2014 Förslag reviderad vision 2030.pdf

025-634-2014 Bilaga 1 reviderad Vision för Stockholm år 2030.pdf

Till berörd remissinstans 025-634-2014.pdf

Ärende 10

Dnr 2014/KS 0333 20

Nytt omställnings- och pensionsavtal för förtroendevalda

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL) antas.
2. OPF-KL ersätter nu gällande bestämmelser om pension och avgångsersättning för förtroendevalda (PBF) från och med att nya kommunfullmäktige tillträder efter valet 2014.
3. OPF-KL ersätter nu gällande kontantersättningar för pensionsavsättning som tillämpats enligt tidigare beslut (KF 16 februari 2012) från och med att nya kommunfullmäktige tillträder efter valet 2014.
4. Kommunstyrelsen utses till pensionsmyndighet och har uppdraget att tolka och tillämpa OPF-KL.
5. Paragraf 8 i bestämmelser om ersättningar till förtroendevalda i Tyresö kommun ersätts med ”För förtroendevalda tillämpas bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL)-2013-10-20”.

Kommunstyrelsens förslag till beslut

6. Under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt beslutspunkterna 1-5 nedan ger kommunstyrelsen kommundirektören i uppdrag att utarbeta rutiner för hantering av aktiva omställningsåtgärder och uppföljning av egenaktiviteter.
7. Under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt beslutspunkterna 1-5 nedan delegerar kommunstyrelsen uppgifterna att tolka och tillämpa OPF-KL till kommunstyrelsens särskilda utskott.

Beskrivning av ärendet

För den kommunala sektorn har Sveriges kommuner och landsting (SKL) utarbetat ett förslag till nytt omställnings- och pensionsavtal för förtroendevalda (OPF-KL). Avtalet bygger på livsinkomstprincipen och arbetslinjen och följer trenden i övriga pensionsavtal på arbetsmarknaden. Det innebär exempelvis att visstidspension utgår och ersätts av ett tidsbegränsat omställningsstöd och att pensionsförmånerna, liksom för kommunanställda (AKAP-KL), blir avgifts- istället för förmånsbestämda.

Nu gällande Bestämmelser om pension och avgångsersättning för förtroendevald (PBF) föreslås ersättas av Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL). Bestämmelserna avser förtroendevald som väljs för första gången i samband med valet 2014 eller senare, samt förtroendevald som inte har omfattats av PBF eller andra bestämmelser om pension.

Bilagor

Protokollsutdrag kommunstyrelsens särskilda utskott 2014-08-14 § 33.pdf

Ärende 11

Dnr 2014/KS 0326 001

Sammanträdesdatum för kommunfullmäktige och kommunstyrelse 2015

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Datum för kommunfullmäktiges sammanträden under 2015 fastställs enligt kommunkansliets förslag.

Kommunstyrelsens förslag till beslut

2. Datum för kommunstyrelsens sammanträden under 2015 fastställs enligt kommunkansliets förslag.

Beskrivning av ärendet

Årshjulet för kommunens styrprocess styrs av beslutad kommunplan och sammanträdesdatum för kommunfullmäktige, kommunstyrelse och nämnder. Datum för kommunfullmäktiges och kommunstyrelsens sammanträden under 2015 föreslås fastställas enligt bifogat förslag från kommunkansliet.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Sammanträdesdatum kommunfullmäktige och kommunstyrelse 2015.pdf

Bilaga tjänsteskrivelse sammanträdesdatum KS och KF 2015.pdf

Ärende 12

Dnr 2014/KS 0287 001

Ärendebalans för uppdrag från kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

En ärendebalanslista för ej slutredovisade uppdrag som kommunfullmäktige och kommunstyrelsen beslutat om redovisas för kommunstyrelsen årligen i januari och augusti. Ärendebalansen för perioden januari 2012 till och med juli 2014 redovisas i bilaga.

Bilagor

Ärendebalanslista KS och KF.pdf

Ärende 13

Dnr 2014/KS 0317 005

Anmälan av ordförandebeslut om tillfälligt lån till Tyresö vänortsförening

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Ordförandebeslutet om tillfälligt lån till Tyresö vänortsförening noteras.

Beskrivning av ärendet

Enligt gällande delegationsordning beslutade kommunstyrelsens ordförande i ett brådskande ärende om tillfälligt lån till Tyresö vänortsförening den 23 juni 2014. Ärendet anmäls till kommunstyrelsen för notering.

Bilagor

Ordförandebeslut vänortsförening.pdf

Ärende 14

Dnr 2014/KS 0324 003

Anmälan av ordförandebeslut om delegation att underteckna låneförbindelser

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Ordförandebeslutet om delegation att underteckna låneförbindelser noteras.

Beskrivning av ärendet

Enligt gällande delegationsordning beslutade kommunstyrelsens ordförande i ett brådskande ärende om delegation att underteckna låneförbindelser den 27 juni 2014. Ärendet anmäls till kommunstyrelsen för notering.

Bilagor

Fredrik undertecknad delgation.pdf

Ärende 15

Dnr 2014/KS 0086 001

Avsägelse i demokratiberedningen

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Avsägelsen från Marie Linder (S) godkänns.

Beskrivning av ärendet

Marie Linder (S) har avsagt sig uppdraget som ersättare i demokratiberedningen.

Förslag till ny ersättare i demokratiberedningen har inte inkommit.

Ärende 16

Dnr 2014/KS 0047 001

Anmälan av delegationsbeslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Anmälan av delegationsbeslut noteras.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning. Beslut som fattas av delegat ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbeslut fattat av kommundirektören

Investeringsbeslut nyckelskåp, 2014-06-12, dnr 2014/KS 0301 10
Investeringsbeslut uppgradering av trygghetslarm, 2014-06-24, dnr 2014/KS 0318 12

Delegationsbeslut fattade av ekonomichef

Beslut om kommunal borgen, 2014-06-12, dnr 2014/KS 0380 11
Delegationsbeslut om lån, 2014-06-12, dnr 2014/KS 0209 11

Bilagor

Investeringsbeslut nyckelskåp.pdf
Investeringsbeslut uppgradering trygghetslarm.pdf
Beslut om kommunal borgen.pdf
Delegationsbeslut om lån.pdf

Ärende 17

Dnr 2014/KS 0048 001

Kommunstyrelsens meddelanden augusti 2014

Kommunstyrelsens förslag till beslut

- Informationen noteras.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens meddelanden listas i bifogad rapport.

Bilagor

KS meddelanden augusti 2014.pdf

Missiv underättsorganisationen i Stockholms län 05-28.pdf

Remissmissiv underättsorganisationen i Stockholms län 140604.pdf

Sändlista remiss underättsorganisationen i Stockholms län140604.pdf

Underättsorganisationen i Stockholms län bilaga 2 Långsiktig prognos rörande måltillströmning vid Förvaltningsrät....pdf

Rapport Underrättsorganisationen i Stockholms län.pdf

Brev yrkesintroduktionsavtalen SKL.pdf

SKL Förbundsavgift 2015.pdf

SKL Överenskommelse mänskliga rättigheter.pdf

Aktieutdelning SKL Kommentar.pdf

Länsstyrelsens beslut om tillsyn enligt alkohollagen och tobakslagen i Tyresö kommun 9 april 2014.pdf

Länsstyrelsens Community Readiness-mätning för processtöd.pdf

Dagordning AB Vårlyjus styrelsesammanträde 2014-05-07.pdf

AB Vårlyjus Protokoll 7 maj 2014.pdf

AB Vårlyjus Tertial 1 och prognos.pdf

AB Vårlyjus Protokoll styrelsemöte 2014-06-13.pdf

Samordningsförbundet Östra Södertörn Nyhetsbrev nr 4 2014.pdf

Beslut om tillfällig rutin för direktupphandling.pdf

Declaration on commitment to InnoLIFE in role of Associated Partner.pdf

Healthy Living Active Ageing Annex 1 to Associate Partner Declaration.pdf

Borgensförbindelse Trollbäckens tennisklubb.pdf

KSL Rekommendation läns gemensamma riktlinjer ensamkommande barn.pdf

Remiss KSL Palliativt kunskapscentrum.pdf

Remiss IT-forums framtida inriktning.pdf

Remiss utveckling av KSL inför mandatperioden 2015-2018.pdf

Remiss Samverkansavtal lärosäten med vårdutbildning om

verksamhetsförlagd utbildning.pdf

Remiss KSL Hälso- och sjukvård i bostad med särskild service och daglig verksamhet.pdf

KSL-rekommendation Samverkansavtal och gemensam programpeng.pdf

Remiss Översyn Mälardalsrådets utskott.pdf

Theewaterskloof Biggest deal update 2014-08-06.pdf

Theewaterskloof Gazette om Biggest deal.pdf

Fastighetsenhetens månadsrapport Protokollsutdrag kommunstyrelsens särskilda utskott 2014-08-14 § 37.pdf

Samhällsbyggnadsförvaltningens månadsrapport maj-juni 2014.pdf