

§ 13**Remissvar angående samråd om program för
stadsdelarna Hammarbyhöjden och Björkhagen**

Dnr 4.1/1968/2014

Beslut

Kulturnämnden beslutar enligt förslag från Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP) och Arba Kokalari m.fl (M):

- att godkänna kulturförvaltningens svar på remissen
- att omedelbart justera paragrafen
- att därutöver anföra

Vi anser att det är viktigt att väga in de kulturhistoriska bedömningarna då en stad i utvecklas så snabbt som Stockholm. Kulturnämndens uppdrag är att ta ställning till detaljplaner utifrån ett kulturhistoriskt perspektiv och utifrån gällande lagstiftning i plan- och bygglagen och miljöbalken. Vi tar i kulturnämnden i och med detta beslut inte ställning till detaljplanen som helhet, utan skickar med kulturförvaltningens synpunkter till en senare, sammanvägd bedömning, i stadsbyggnadsnämnden och kommunfullmäktige.

Handlingar i ärendet

Kulturförvaltningens tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från 2014-07-29. Kulturförvaltningen föreslår att kulturnämnden beslutar enligt följande:

1. att i huvudsak tillstyrka den del av programmet som berör Hammarbyhöjden
2. att avstyrka bebyggelse vid Galgbacken
3. att avstyrka den del av planen som berör Nytorpsgårde
4. att avstyrka förtätning vid Björkhagens centrum och i övrigt överlämna och åberopa förvaltningens synpunkter.

Sammanfattning

Programmet omfattar Hammarbyhöjden, Björkhagen och Nytorpsgårde som till största delen tillhör stadsdelen Kärrtorp och beräknas möjliggöra 2 100 -2 600 bostäder. Tre större områden föreslås; överdäckning av Hammarbyvägen, Hammarbyskogen och västra Nytorpsgårde. Därtill kommer ytterligare bebyggelse på nio olika platser däribland förtätning vid Björkhagens centrum samt ett antal förskolor. Kulturförvaltningen ser att det finns möjligheter till bebyggelse på flera platser. Nybebyggelse kan prövas vid överdäckningen vid Hammarbyvägen, i Hammarbyskogen samt i flera förslag till förtätning. Förvaltningen anser inte att exploateringen av Nytorpsgårde är möjlig i föreslagen omfattning

och föreslagna höghus vid gårdet är olämpliga och avviker från ett värdefullt stadsplanemönster. Gården har historisk hävd med synliga fornlämningar och äldre odlingslandskap. Förtätningen av Björkhagens centrum skulle förvanska kulturhistoriska och arkitektoniska värden och är inte möjlig. Förskolan vid Galgbacken skulle göra intrång i historisk mark.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP) och Arba Kokalari m.fl. (M) föreslår att kulturnämnden beslutar (se beslutet).
- 2) Emilia Bjuggren m.fl. (S), Mats Berglund (MP) och Mårten Andersson (V) föreslår att kulturnämnden beslutar enligt kulturförvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Madeleine Sjöstedt m.fl (FP) och Arba Kokalari m.fl (M).

Reservation

Emilia Bjuggren m.fl. (S), Mats Berglund (MP) och Mårten Andersson (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Emilia Bjuggren m.fl. (S) enligt följande:

Den planerade bebyggelsen kan komma att utgöra ett positivt tillskott i området, inte minst om entrén till Nackareservatet tydliggörs. Det är i det fortsatta planarbetet viktigt att byggnaderna gestaltas med stor hänsyn till både befintlig byggnation och Nackareservatet.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att programmet med efterföljande detaljplaner kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Det är därför viktigt att det fortsatta planarbetet tar större hänsyn till miljö och omgivning. Miljökonsekvenserna måste beskrivas i en miljökonsekvensbeskrivning med hänsyn tagen till närheten till naturreservatet.

Ersättningsutredning

Cecilia Önfelt (C) instämmer i förslag till beslut från ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP) och Arba Kokalari m.fl. (M).